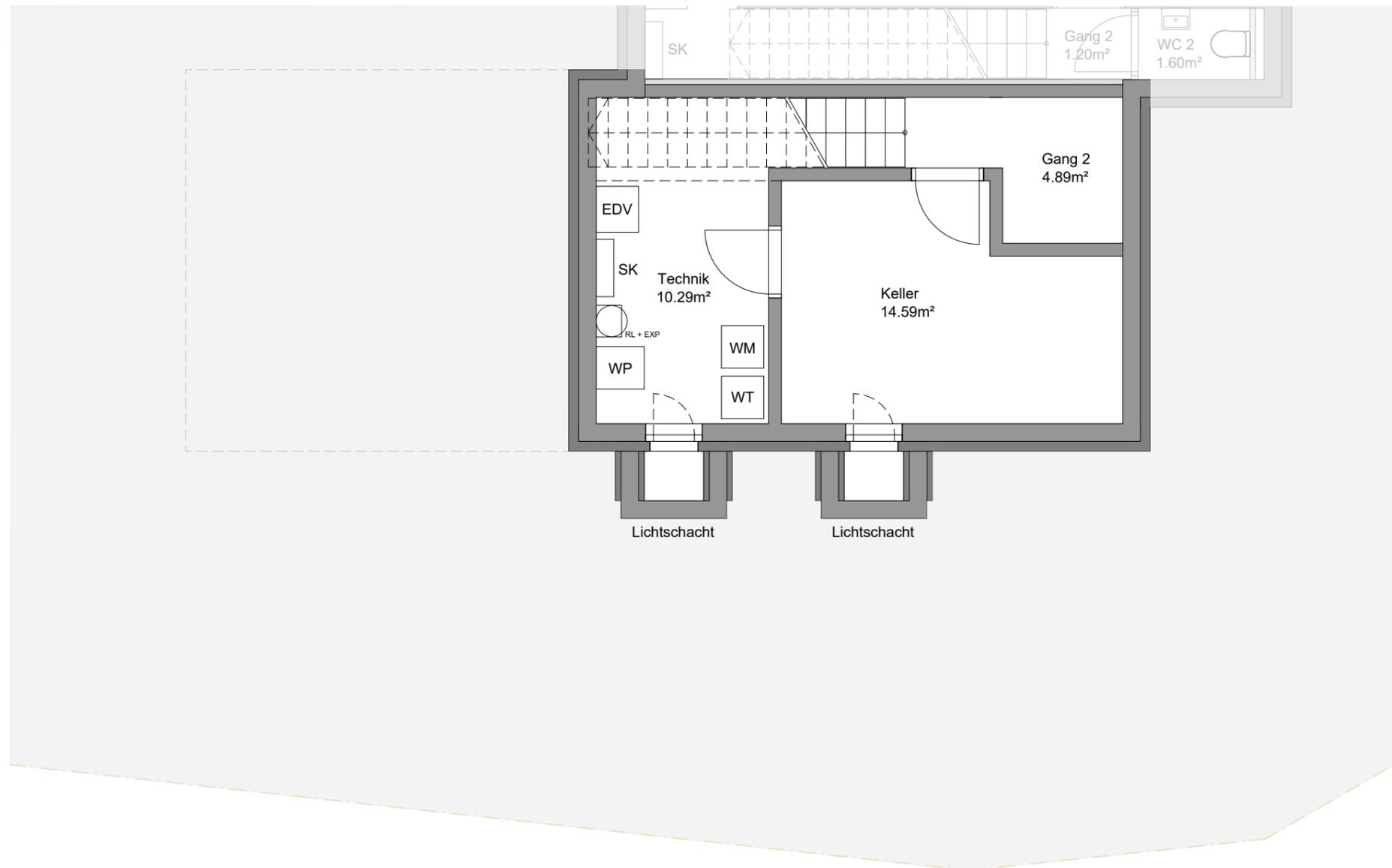
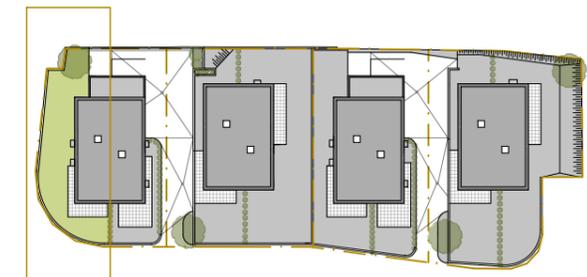


## HERMANNSTAL

Lans



### A1

*Ebene -1*

Wohnen	17.15 m <sup>2</sup>
Kochen	28.83 m <sup>2</sup>
Garderobe	8.49 m <sup>2</sup>
WC	2.00 m <sup>2</sup>
Zimmer 1	13.46 m <sup>2</sup>
Zimmer 2	10.11 m <sup>2</sup>
Zimmer 3	14.74 m <sup>2</sup>
Bad	7.40 m <sup>2</sup>
Gang 1	8.78 m <sup>2</sup>
Gang 2	4.89 m <sup>2</sup>

**Wohnnutzfläche 115.85 m<sup>2</sup>**

Keller	14.59 m <sup>2</sup>
Technik	10.29 m <sup>2</sup>

Terrasse	28.44 m <sup>2</sup>
Balkon	8.33 m <sup>2</sup>
Garten	138.84 m <sup>2</sup>



Massstab M 1:75

Alle Maße sind Rohbaumaße. Maßtoleranzen bis zu +/-3% möglich. Für Möblierung Naturmaße nehmen. Die Möblierung ist im Preis nicht enthalten. Artikel und Preisabweichungen sowie Irrtum und Druckfehler vorbehalten. Stand September 2022

