

## Allgemeine Informationen zum Wohnungskauf

### Hillside Lans



**BAUBEGINN:** Oktober 2022

**VORRAUSSICHTLICHE SCHLÜSSELÜBERGABE:** Ende 2024

**Allgemeine Kaufnebenkosten** sind mit rund 10 % des Bruttokaufpreises zu berechnen:

- Grunderwerbsteuer 3,5% vom Kaufpreis
- Gerichtliche Eintragungsgebühren für Eigentumsrecht 1,1 % vom Verkaufspreis
- Vertragserrichtung in Höhe von 1,8 % + 20% USt.
- gerichtliche Pauschalgebühren für Grundbuchsanträge
- Kosten Elektronischer Rechtsverkehr (ERV-Zuschlag)
- Verwaltungsabgabe für die Grundverkehrsbehörde
- Archivierungsgebühren für Urkundenarchiv

**Vertragserrichtung:** Öffentlicher Notar Dr. Christof Walser & Partner, [kanzlei@notariatwalser.at](mailto:kanzlei@notariatwalser.at)

Die von Ihnen bekanntgegebenen personenbezogenen Daten werden ausschließlich für den Zweck verwendet, Sie über unsere aktuellen bzw. geplanten Wohnobjekte zu informieren und sind bis auf Widerruf gespeichert. Sollten Sie entgegen Ihrer Anfrage keine Informationen erwünschen, steht Ihnen die Möglichkeit der Löschung der von Ihnen bekannt gegebenen Daten bei unserer verantwortlichen Person, Frau Anna Weber, sowie das Beschwerderecht bei der Datenschutzbehörde zu.

Unterschrift, am \_\_\_\_\_