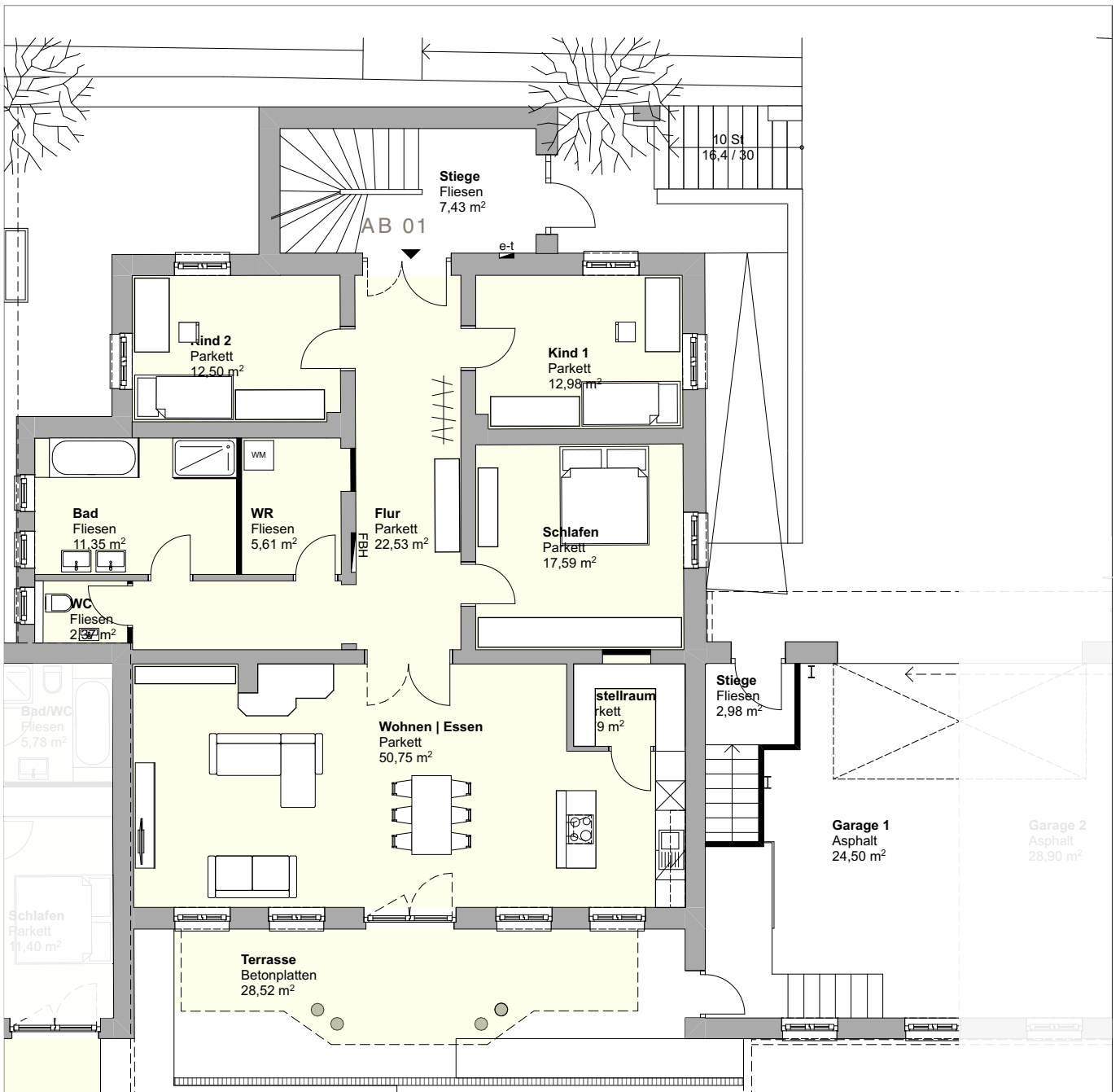
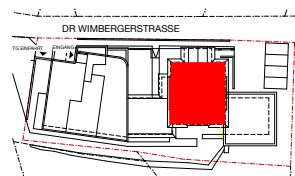


VERKAUFSPLAN
Wohnhaus
DR. WIMBERGERSTR. 4
4663 LAAKIRCHEN





Wohnhaus
4663 LAAKIRCHEN,
DR. WIMBERGERSTR. 4



Ohne Massstab!
28.02.2025



AB01	
Wohnräume	139,47 m ²
Terrasse	28,52 m ²
Garten	17,97 m ²
Keller	5,31 m ²

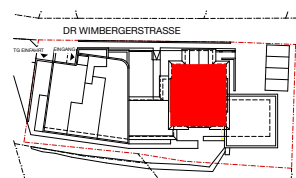
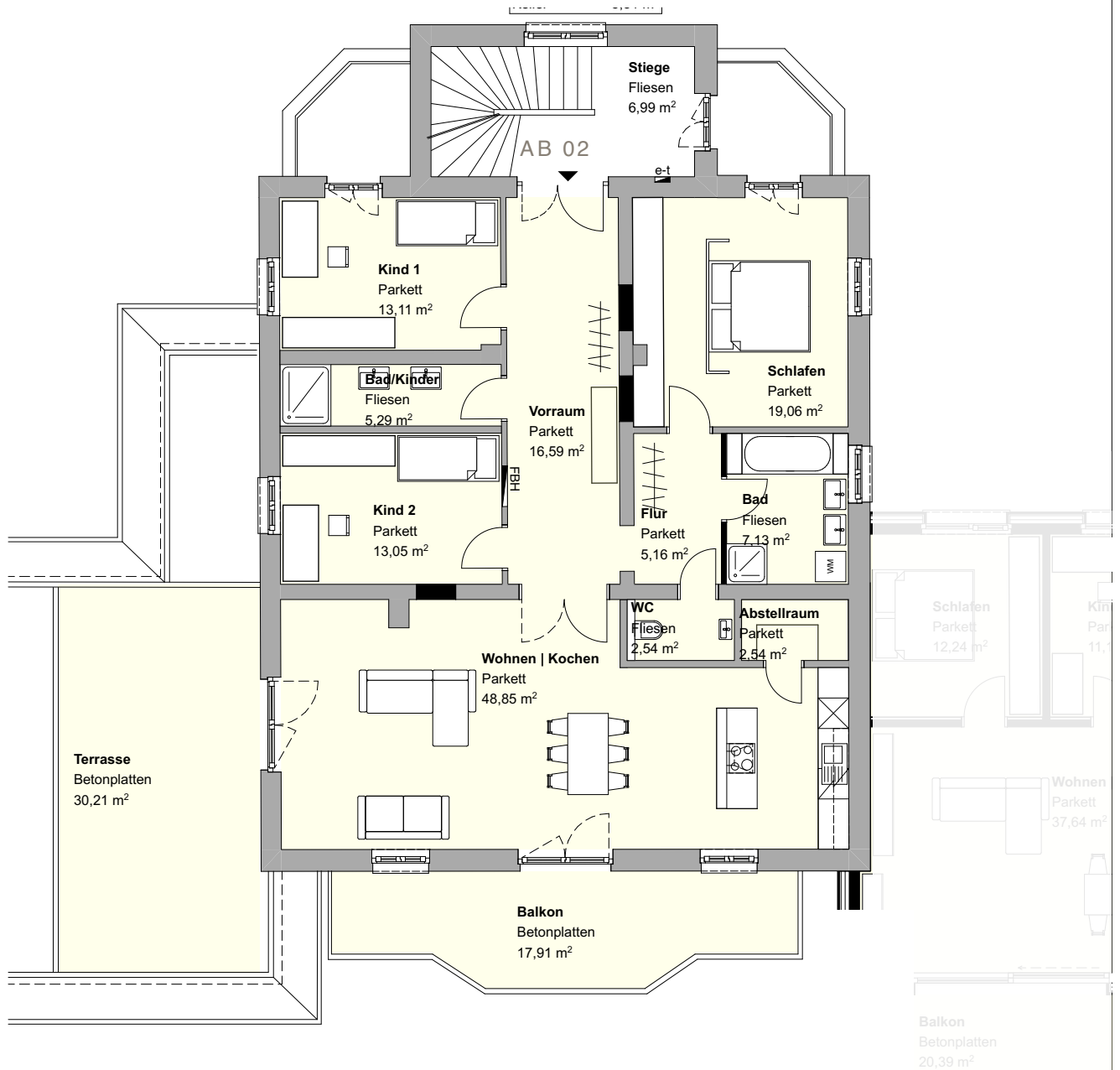
neubau
Invest und Management

neu-bau Invest und Management GmbH
Moosbergweg 55, A-4810 Gmunden
office@neubau-invest.at
www.neubau-invest.at

VERKAUFSPLAN

ALTBAU

EG | TOP AB01



Ohne Massstab!
28.02.2025



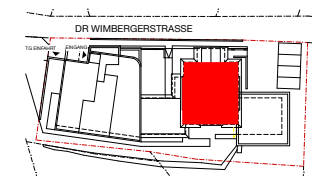
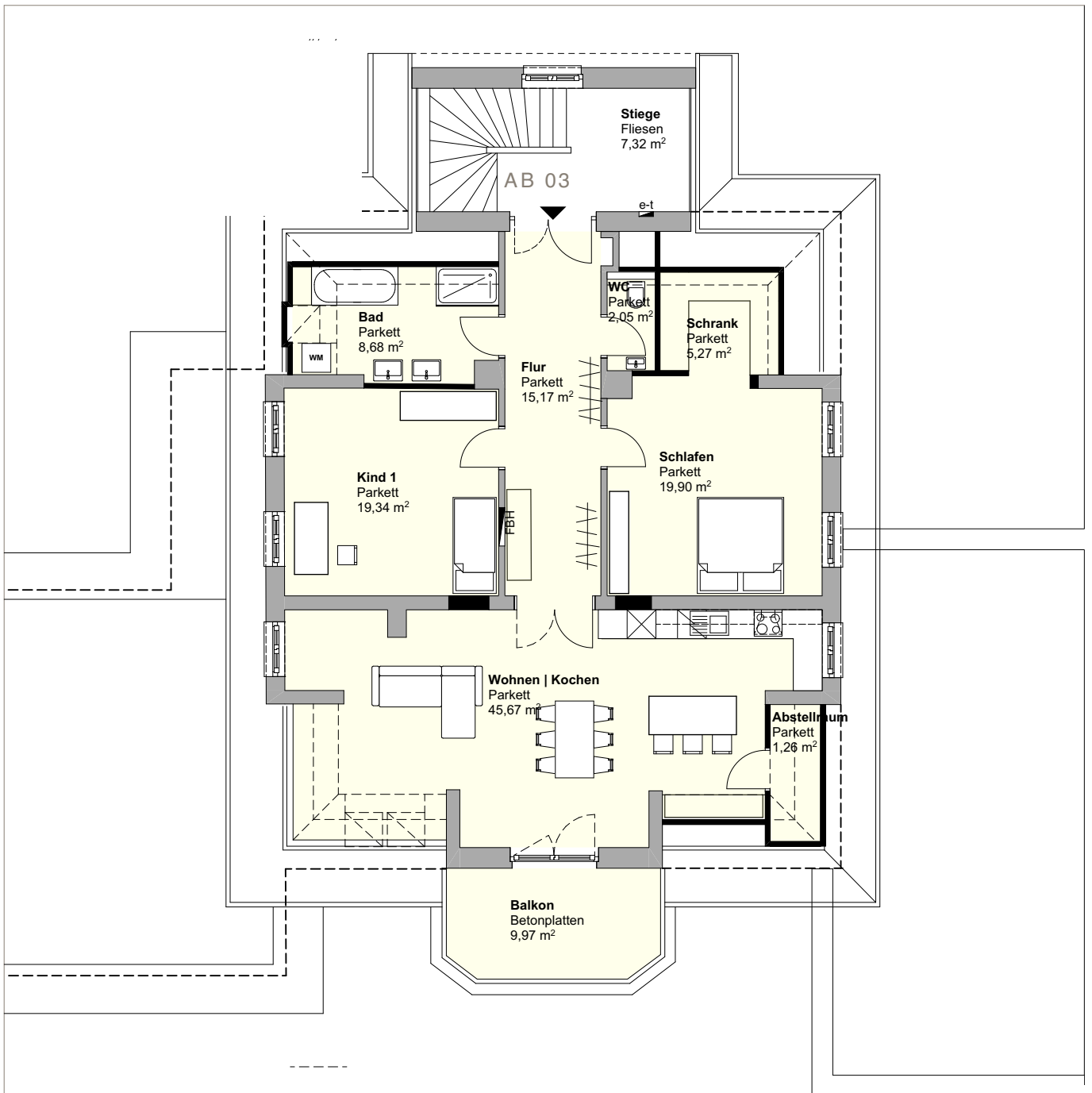
AB02	
Wohnräume	133,32 m ²
Terrasse	30,21 m ²
Balkon	17,91 m ²
Keller	5,31 m ²

neubau
Invest und Management

neu-bau Invest und Management GmbH
Moosbergweg 55, A-4810 Gmunden
office@neubau-invest.at
www.neubau-invest.at

VERKAUFSPLAN

ALTBAU 10G | TOP AB02



AB03	
Wohnräume	117,34 m ²
Balkon	9,97 m ²
Keller	5,31 m ²

Wohnhaus
4663 LAAKIRCHEN,
DR. WIMBERGERSTR. 4

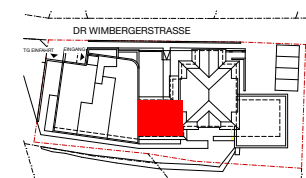
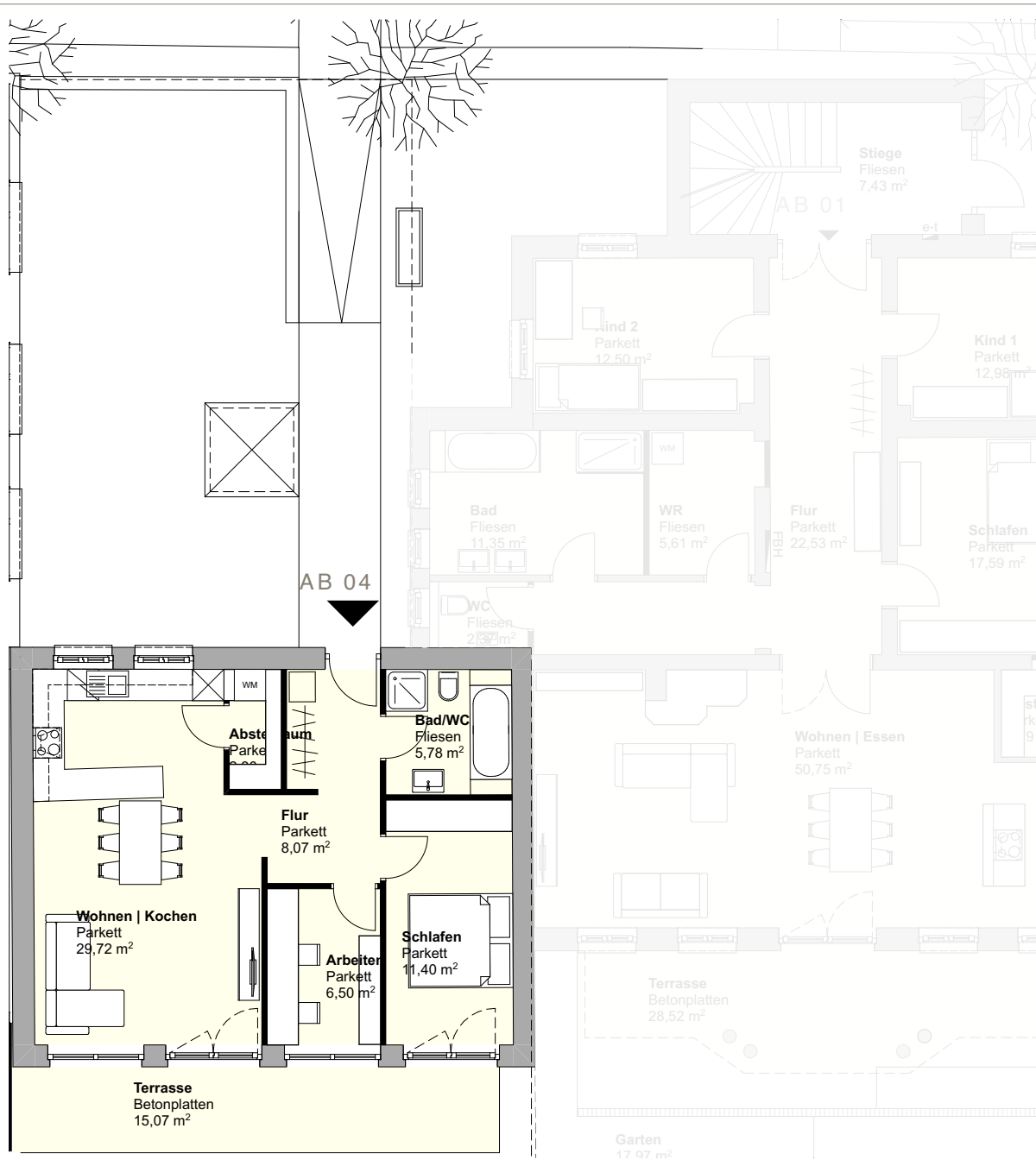
Ohne Massstab!
28.02.2025



neu-bau Invest und Management GmbH
Moosbergweg 55, A-4810 Gmunden
office@neubau-invest.at
www.neubau-invest.at

VERKAUFSPLAN

ALTBAU DG | TOP AB03



Ohne Massstab!
28.02.2025



Wohnhaus
4663 LAAKIRCHEN,
DR. WIMBERGERSTR. 4

AB04

Wohnräume	63,77 m ²
Terrasse	15,07 m ²
Garten	11,34 m ²
Keller	3,38 m ²

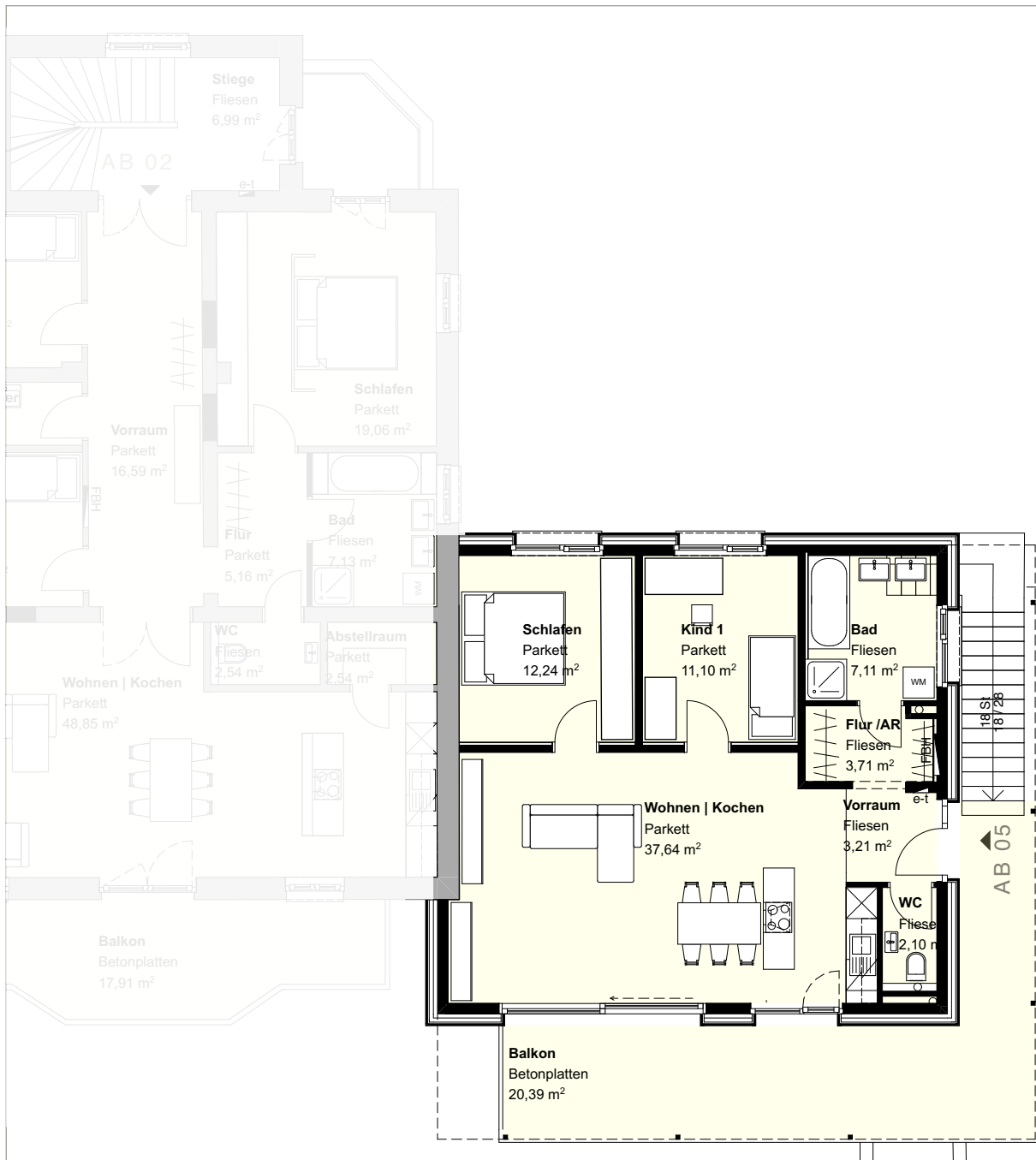
neubau
Invest und Management

neu-bau Invest und Management GmbH
Moosbergweg 55, A-4810 Gmunden
office@neubau-invest.at
www.neubau-invest.at

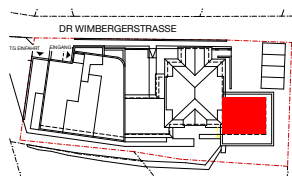
VERKAUFSPLAN

ALTBAU

EG | TOP AB04



Wohnhaus
4663 LAAKIRCHEN,
DR. WIMBERGERSTR. 4



Ohne Massstab!
28.02.2025



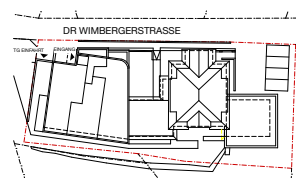
AB05	
Wohnräume	77,11 m ²
Balkon	20,39 m ²
Keller	4,86 m ²

neubau
Invest und Management

neu-bau Invest und Management GmbH
Moosbergweg 55, A-4810 Gmunden
office@neubau-invest.at
www.neubau-invest.at

VERKAUFSPLAN

ALTBAU 10G | TOP AB05



Wohnhaus
4663 LAAKIRCHEN,
DR. WIMBERGERSTR. 4

Ohne Massstab!
28.02.2025



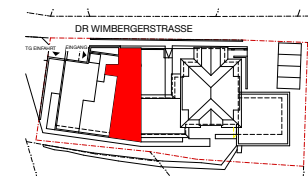
neubau
Invest und Management

neu-bau Invest und Management GmbH
Moosbergweg 55, A-4810 Gmunden
office@neubau-invest.at
www.neubau-invest.at

VERKAUFSPLAN

ALTBAU

UG | KELLER



Ohne Massstab!
28.02.2025



EG01	
Wohnräume	85,44 m ²
Terrasse	15,44 m ²
Garten	6,88 m ²
Keller	5,48 m ²

Wohnhaus
4663 LAAKIRCHEN,
DR. WIMBERGERSTR. 4

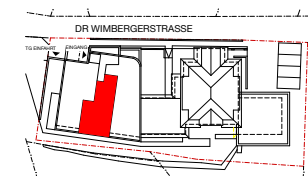
neubau
Invest und Management

neu-bau Invest und Management GmbH
Moosbergweg 55, A-4810 Gmunden
office@neubau-invest.at
www.neubau-invest.at

VERKAUFSPLAN

NEUBAU

EG | TOP 01



Wohnhaus
4663 LAAKIRCHEN,
DR. WIMBERGERSTR. 4

Ohne Massstab!
28.02.2025



EG02	
Wohnräume	48,55 m ²
Terrasse	15,69 m ²
Garten	6,75 m ²
Keller	3,20 m ²

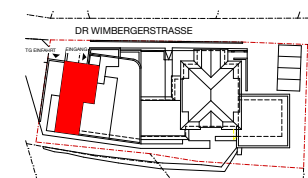
neubau
Invest und Management

neu-bau Invest und Management GmbH
Moosbergweg 55, A-4810 Gmunden
office@neubau-invest.at
www.neubau-invest.at

VERKAUFSPLAN

NEUBAU

EG I TOP 02



Ohne Massstab!
28.02.2025



EG03	
Wohnräume	74,16 m ²
Terrasse	26,40 m ²
Garten	22,21 m ²
Keller	4,62 m ²

Wohnhaus
4663 LAAKIRCHEN,
DR. WIMBERGERSTR. 4

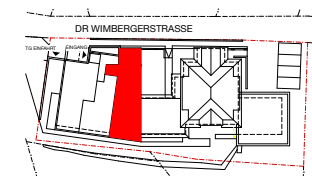
neubau
Invest und Management

neu-bau Invest und Management GmbH
Moosbergweg 55, A-4810 Gmunden
office@neubau-invest.at
www.neubau-invest.at

VERKAUFSPLAN

NEUBAU

EG | TOP 03



Ohne Massstab!
28.02.2025



OG04	
Wohnräume	85,41 m ²
Loggia	8,98 m ²
Terrasse	30,21 m ²
Balkon	6,09 m ²
Keller	5,48 m ²

Wohnhaus
4663 LAAKIRCHEN,
DR. WIMBERGERSTR. 4

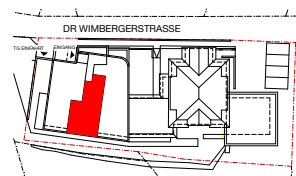


neu-bau Invest und Management GmbH
Moosbergweg 55, A-4810 Gmunden
office@neubau-invest.at
www.neubau-invest.at

VERKAUFSPLAN

NEUBAU

OG | TOP 04



Wohnhaus
4663 LAAKIRCHEN,
DR. WIMBERGERSTR. 4

Ohne Massstab!
28.02.2025

OG05	
Wohnräume	48,56 m ²
Loggia	9,29 m ²
Balkon	6,15 m ²
Keller	3,19 m ²

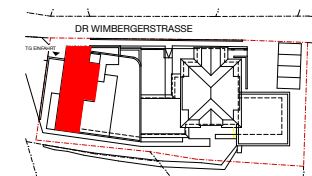
neubau
Invest und Management

neu-bau Invest und Management GmbH
Moosbergweg 55, A-4810 Gmunden
office@neubau-invest.at
www.neubau-invest.at

VERKAUFSPLAN

NEUBAU

OG I TOP 05



Wohnhaus
4663 LAAKIRCHEN,
DR. WIMBERGERSTR. 4

Ohne Massstab!
28.02.2025



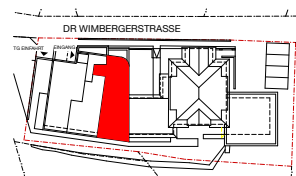
OG06	
Wohnräume	86,27 m ²
Loggia	7,41 m ²
Balkon	18,45 m ²
Keller	5,25 m ²



neu-bau Invest und Management GmbH
Moosbergweg 55, A-4810 Gmunden
office@neubau-invest.at
www.neubau-invest.at

VERKAUFSPLAN

NEUBAU OG I TOP 06



Ohne Massstab!
28.02.2025



DG07	
Wohnräume	77,98 m ²
Loggia	8,65 m ²
Balkon	6,04 m ²
Keller	4,35 m ²

Wohnhaus
4663 LAAKIRCHEN,
DR. WIMBERGERSTR. 4

neubau
Invest und Management

neu-bau Invest und Management GmbH
Moosbergweg 55, A-4810 Gmunden
office@neubau-invest.at
www.neubau-invest.at

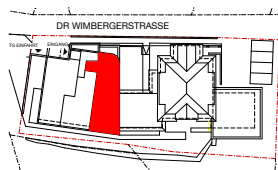
VERKAUFSPLAN

NEUBAU

DG | TOP 07



Wohnhaus
4663 LAAKIRCHEN, DR.
WIMBERGERSTR. 4



Ohne Massstab!
28.02.2025



DG07	
Wohnräume	77,32 m ²
Loggia	8,65 m ²
Balkon	6,04 m ²
Keller	4,35 m ²

neubau
Invest und Management

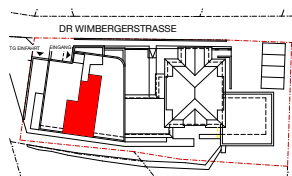
neu-bau Invest und Management GmbH
Moosbergweg 55, A-4810 Gmunden
office@neubau-invest.at
www.neubau-invest.at

VERKAUFSPLAN

NEUBAU DG I TOP 07 VAR



Wohnhaus
4663 LAAKIRCHEN,
DR. WIMBERGERSTR. 4



Ohne Massstab!
28.02.2025



DG08

Wohnräume	48,32 m ²
Loggia	8,76 m ²
Balkon	5,96 m ²
Keller	3,33 m ²

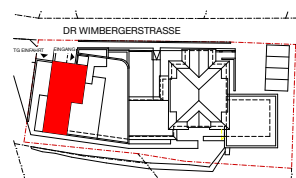
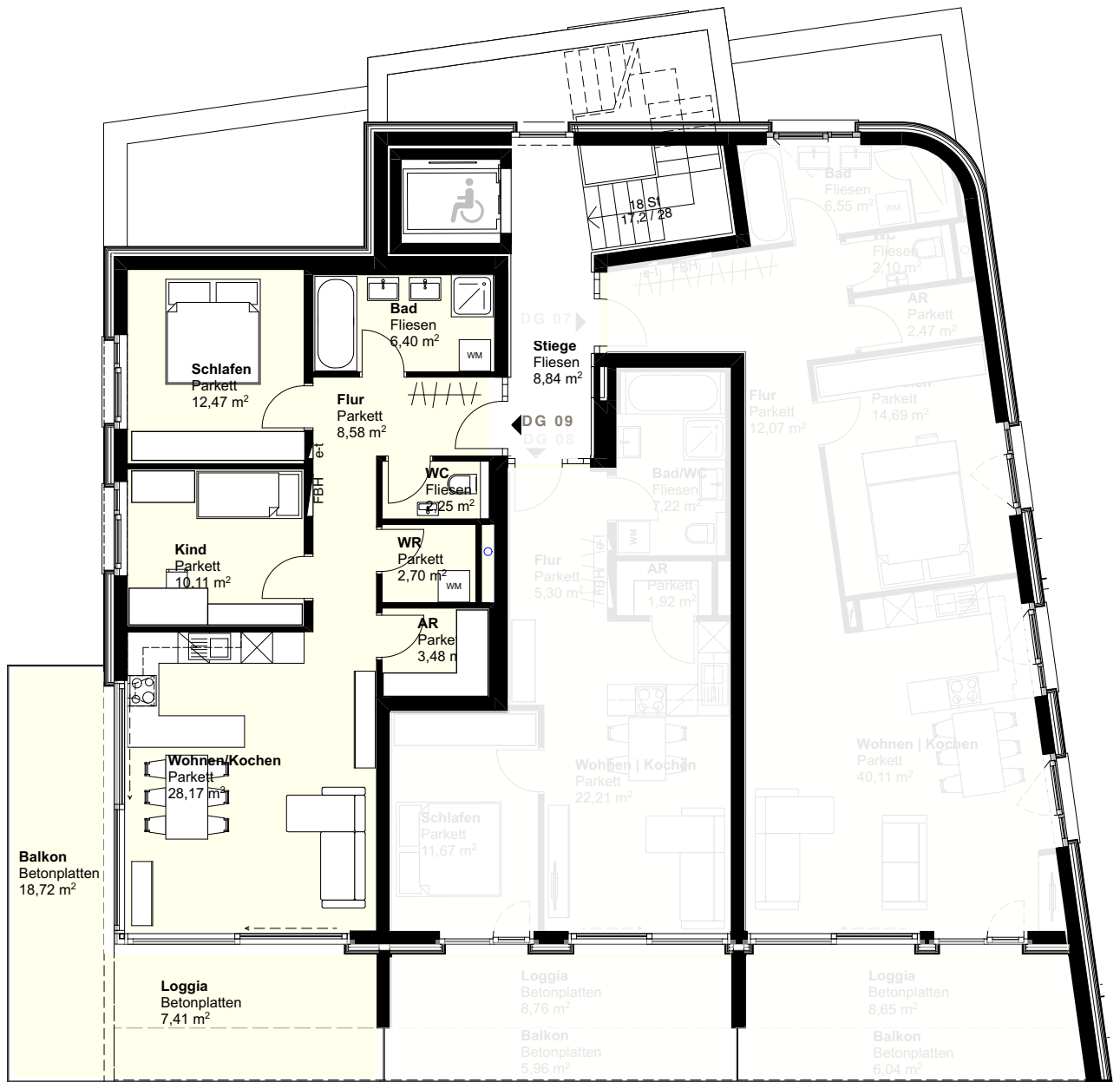


neu-bau Invest und Management GmbH
Moosbergweg 55, A-4810 Gmunden
office@neubau-invest.at
www.neubau-invest.at

VERKAUFSPLAN

NEUBAU

DG | TOP 08



Wohnhaus
4663 LAAKIRCHEN,
DR. WIMBERGERSTR. 4

Ohne Massstab!
28.02.2025



DG09	
Wohnräume	74,16 m ²
Loggia	7,41 m ²
Balkon	18,72 m ²
Keller	4,35 m ²

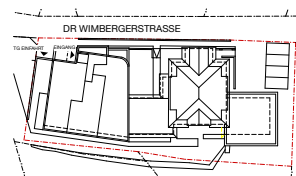
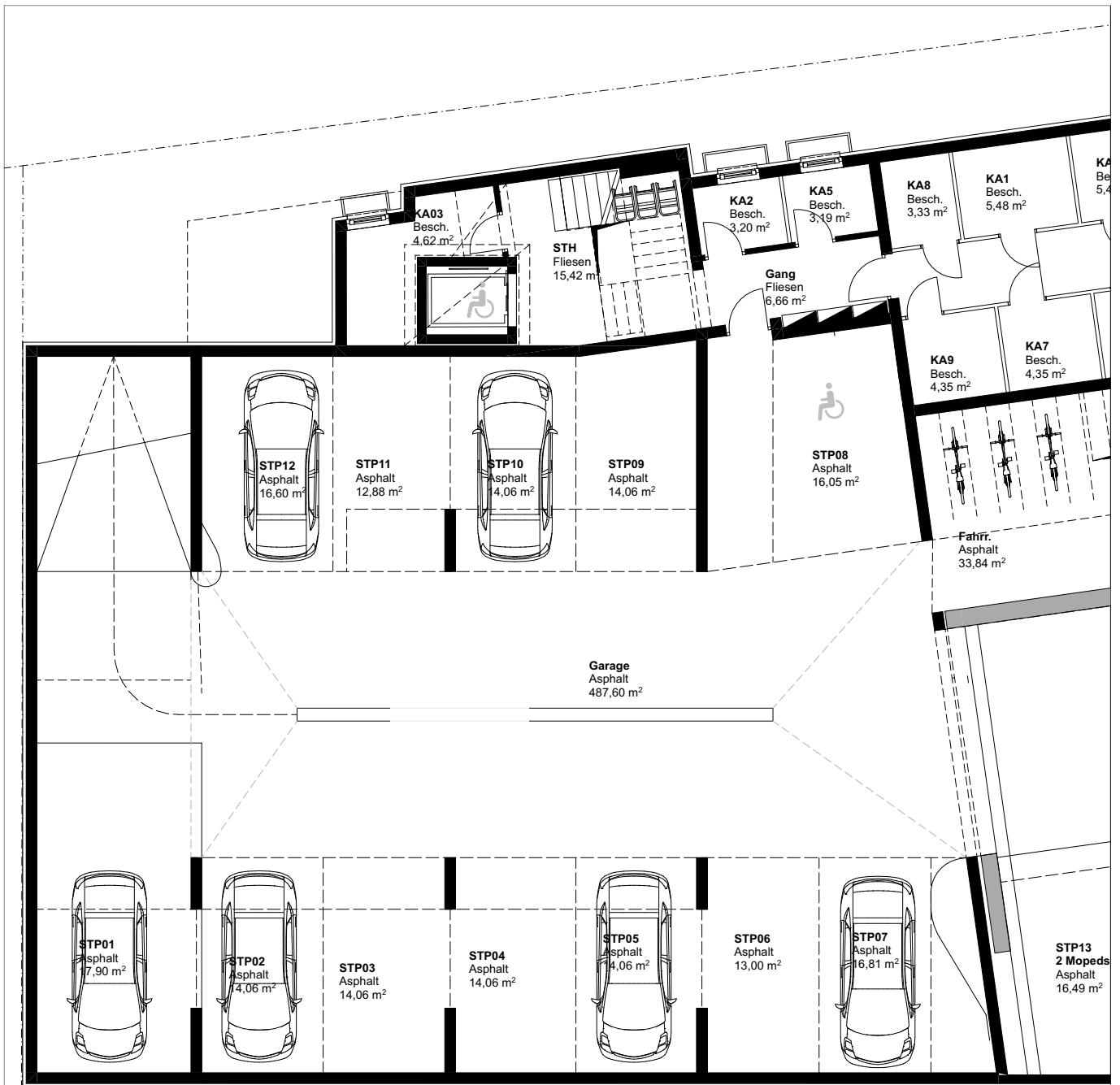
neubau
Invest und Management

neu-bau Invest und Management GmbH
Moosbergweg 55, A-4810 Gmunden
office@neubau-invest.at
www.neubau-invest.at

VERKAUFSPLAN

NEUBAU

DG | TOP 09



Wohnhaus
4663 LAAKIRCHEN,
DR. WIMBERGERSTR. 4

Ohne Massstab!
28.02.2025



neubau
Invest und Management

neu-bau Invest und Management GmbH
Moosbergweg 55, A-4810 Gmunden
office@neubau-invest.at
www.neubau-invest.at

VERKAUFSPLAN

NEUBAU UG | KELLER/TG



NEU-BAU Invest und Management GmbH
Moosbergweg 55
4810 Gmunden

office@neubau-invest.at
07612 - 23 501

www.neubau-invest.at

UID-Nr. ATU66806806
Geschäftsführer: MMag. Christian Rimpf
Firmenbuch-Nr.: 370820z