

Energieberechnung nach ÖNORM B 8110-6 und ÖNORM H 5055 / 5056

- für Gebäude mit normalen Innentemperaturen -

Projekt STROHGASSE 11 - Top 26

Adresse Strohgasse 11
1030 Wien-Landstraße



Auftraggeber Huberto Rukavina de Vidovgrad

Adresse Berggasse 21/15
1090 Wien-Alsergrund

Aussteller ÖRAG Österreichische Realitäten AG

Adresse Herrengasse 17
1010 Wien

Telefon : 534 73

Telefax : 534 73 260

30.01.2014

(Datum)

(Unterschrift)

Energieausweis für Wohngebäude

BEZEICHNUNG	STROHGASSE 11 - Top 26		
Gebäude(-teil)	Top 26 (1. - 2. Dachgeschoß)	Baujahr	2007
Nutzungsprofil	Mehrfamilienhaus	Letzte Veränderung	
Straße	Strohgasse 11	Katastralgemeinde	Landstraße
PLZ/Ort	1030 Wien-Landstraße	KG-Nr.	1006
Grundstücksnr.	943/3	Seehöhe	170 m

SPEZIFISCHER HEIZWÄRMEBEDARF, PRIMÄRENERGIEBEDARF, KOHLENDIOXIDEMISSIONEN UND GESAMTENERGIEEFFIZIENZ-FAKTOR (STANDORTKLIMA)

	HWB _{SK}	PEB _{SK}	CO ₂ SK	f _{GEE}
A ++				
A +				
A				
B				
C	C	C	C	C
D				
E				
F				
G				

HWB: Der **Heizwärmebedarf** beschreibt jene Wärmemenge, welche den Räumen rechnerisch zur Beheizung zugeführt werden muss.

WWWB: Der **Warmwasserwärmebedarf** ist als flächenbezogener Defaultwert festgelegt. Er entspricht ca. einem Liter Wasser je Quadratmeter Brutto-Grundfläche, welcher um ca. 30°C (also beispielsweise von 8°C auf 38°C) erwärmt wird.

HEB: Beim **Heizenergiebedarf** werden zusätzlich zum Nutzenergiebedarf die Verluste der Haustechnik im Gebäude berücksichtigt. Dazu zählen beispielsweise die Verluste des Heizkessels, der Energiebedarf von Umwälzpumpen etc.

HHSB: Der **Haushaltsstrombedarf** ist als flächenbezogener Defaultwert festgelegt. Er entspricht ca. dem durchschnittlichen flächenbezogenen Stromverbrauch in einem durchschnittlichen Österreichischen Haushalt.

EEB: Beim **Endenergiebedarf** wird zusätzlich zum Heizenergiebedarf der Haushaltsstrom berücksichtigt. Der Endenergiebedarf entspricht jener Energiemenge, die eingekauft werden muss.

PEB: Der **Primärenergiebedarf** schließt die gesamte Energie für den Bedarf im Gebäude einschließlich aller Vorketten mit ein. Dieser weist einen erneuerbaren und einen nicht erneuerbaren Anteil auf. Der Ermittlungszeitraum für die Konversionsfaktoren ist 2004 - 2008.

CO₂: Gesamte dem Endenergiebedarf zuzurechnende **Kohlendioxidemissionen**, einschließlich jener für Transport und Erzeugung sowie aller Verluste. Zu deren Berechnung wurden übliche Allokationsregeln unterstellt.

f_{GEE}: Der **Gesamtenergieeffizienz-Faktor** ist der Quotient aus dem Endenergiefaktor und einem Referenz-Endenergiebedarf (Anforderung 2007).

Alle Werte gelten unter Annahme eines normierten BenutzerInnenverhaltens. Sie geben den Jahresbedarf pro Quadratmeter beheizter Brutto-Grundfläche an.

Energieausweis für Wohngebäude

GEBÄUDEKENNDATEN

Brutto-Grundfläche	312,5 m ²	Klimaregion	Region N	mittlerer U-Wert	0,61 $\frac{W}{m^2 \cdot K}$
Bezugs-Grundfläche	250,0 m ²	Heiztage	208 d	Bauweise	schwer
Brutto-Volumen	901,5 m ³	Heizgradtage	3459 K·d	Art der Lüftung	Fensterlüftung
Gebäude-Hüllfläche	488,0 m ²	Norm-Außentemperatur	-11,4 °C	Sommertauglichkeit	keine Angabe
Kompaktheit(A/V)	0,54 m ⁻¹	Soll-Innentemperatur	20,0 °C	LEK _T -Wert	47,58
charakteristische Länge	1,85 m				

WÄRME- UND ENERGIEBEDARF

	Referenzklima spezifisch	Standortklima zonenbezogen	spezifisch	Anforderung	
HWB	63,9 kWh/m ² a	20.571 kWh/a	65,8 kWh/m ² a		
WWWB		3.992 kWh/a	12,8 kWh/m ² a		
HTEB _{RH}		1.306 kWh/a	4,2 kWh/m ² a		
HTEB _{WW}		9.392 kWh/a	30,1 kWh/m ² a		
HTEB		11.461 kWh/a	36,7 kWh/m ² a		
HEB		36.218 kWh/a	115,9 kWh/m ² a		
HHSB		5.133 kWh/a	16,4 kWh/m ² a		
EEB		41.351 kWh/a	132,3 kWh/m ² a		
PEB		56.929 kWh/a	182,2 kWh/m ² a		
PEB _{n,ern.}		54.158 kWh/a	173,3 kWh/m ² a		
PEB _{ern}		2.771 kWh/a	8,9 kWh/m ² a		
CO ₂		10.826 kg/a	34,6 kg/m ² a		
f _{GEE}	1,30		1,30		

ERSTELLT

GWR-Zahl		ErstellerIn	ÖRAG Österreichische Realitäten AG
Ausstellungsdatum	31.01.2014	Unterschrift	
Gültigkeitsdatum	30.01.2024		