

Lagerbox mit Flugdach und Freilagerfläche in Ratzenegg/Moosburg  
 57 m<sup>2</sup> Halle / 75 m<sup>2</sup> Flugdach / 120 m<sup>2</sup> Freilagerfläche  
 Kostendetail

		Netto	Ust.		Brutto
Miete Halle, 57 m <sup>2</sup>	€	285,00	20%	€	342,00
Miete Flugdach, 75 m <sup>2</sup>	€	225,00	20%	€	270,00
Miete Freilagerfläche, 120 m <sup>2</sup>	€	180,00	20%	€	216,00
<b>Miete, gesamt</b>	<b>€</b>	<b>690,00</b>		<b>€</b>	<b>828,00</b>
Betriebskosten Halle	€	63,00	20%	€	75,60
Betriebskosten Flugdach	€	55,00	20%	€	66,00
Betriebskosten Freilagerfläche	€	66,00	20%	€	79,20
Strom (Abrechnung pauschal oder nach Verbrauch über Sub-Zähler)	€	-	20%	€	-
<b>Warmmiete</b>	<b>€</b>	<b>874,00</b>		<b>€</b>	<b>1 048,80</b>
Kaution	€	3 000,00	0%	€	3 000,00
Anzahl Netto - Warmmieten		3			
Konzeption und Abwicklung Mietvertrag	€	150,00	20%	€	180,00
Mietvertragsgebühr pro Jahr Vertragslaufzeit	€	251,71	0%	€	251,71
Warmmiete	€	1 048,80			
Laufzeit in Monaten		24			
Steuersatz		1%			
Vermittlungsprovision	€	1 748,00	20%	€	2 097,60
Anzahl Netto - Warmmieten		2			
<b>Summe Nebenkosten</b>	<b>€</b>	<b>5 149,71</b>		<b>€</b>	<b>5 529,31</b>
<b>Fällig bei Vertragsunterfertigung (Nebenkosten und 1. Monatsmiete)</b>				<b>€</b>	<b>6 578,11</b>