

		Netto	MwSt. %		Brutto
Miete Wohnung	€	575,00	10	€	632,50
Miete Carport	€	40,00	20	€	48,00
<hr/>					
Miete, gesamt	€	615,00		€	680,50
Betriebskosten Wohnung	€	89,46	10	€	98,41
Kosten der Heizungsbetreuung	€	2,42	20	€	2,90
Kaltwasserkosten	€	7,42	10	€	8,16
Betriebskosten Carport	€	9,30	20	€	11,16
Heizkosten - Direktvorschreibung rund € 40,00	€	-	0	€	-
<hr/>					
Miete inkl. Betriebskosten	€	723,60		€	801,13
Nebenkosten					
Kaution - 3 Monatsmieten, aufgerundet	€	2 500,00	0	€	2 500,00
Erstellung Mietvertrag	€	150,00	20	€	180,00
Vermittlungsprovision - entfällt für Wohnraummieter	€	-	20	€	-
<hr/>					
Summe Nebenkosten	€	2 650,00		€	2 680,00
<hr/>					
Fällig bei Vertragsunterfertigung (Nebenkosten + 1. Miete)				€	3 481,13