

Energieausweis für Wohngebäude

OIB

ÖSTERREICHISCHES INSTITUT FÜR BAUTECHNIK

OIB-Richtlinie 6

Ausgabe: März 2015

ecOTECH

Wien

BEZEICHNUNG

1886 Leopoldauer Straße 72

Gebäude (-teil)

Wohngebäude

Nutzungsprofil

Mehrfamilienhäuser

Straße

Leopoldauer Straße 72

PLZ, Ort

1210 Wien-Floridsdorf

Grundstücksnummer

1378

Baujahr

in Planung

Letzte Veränderung

-

Katastralgemeinde

Donaufeld

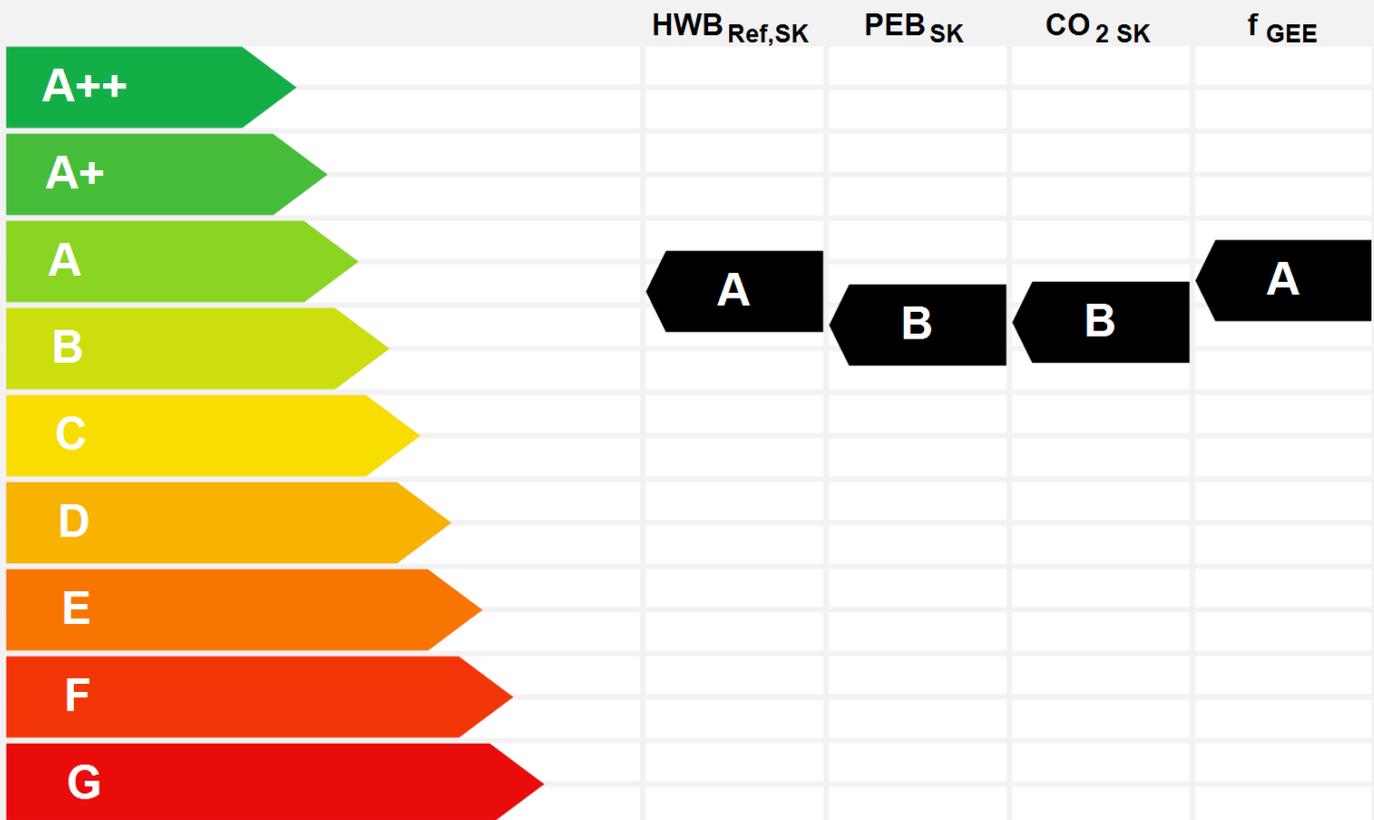
KG-Nummer

1603

Seehöhe

158,00 m

SPEZIFISCHER STANDORT-REFERENZ-HEIZWÄRMEBEDARF, STANDORT-PRIMÄRENERGIEBEDARF, STANDORT-KOHLENDIOXIDEMISSIONEN und GESAMTENERGIEEFFIZIENZ-FAKTOR



HWB_{Ref}: Der **Referenz-Heizwärmebedarf** ist jene Wärmemenge, die in den Räumen bereitgestellt werden muss, um diese auf einer normativ geforderten Raumtemperatur, ohne Berücksichtigung allfälliger Erträge aus Wärmerückgewinnung, zu halten.

WWWB: Der **Warmwasserwärmebedarf** ist in Abhängigkeit der Gebäudekategorie als flächenbezogener Defaultwert festgelegt.

HEB: Beim **Heizenergiebedarf** werden zusätzliche zum Heiz- und Warmwasserwärmebedarf die Verluste des gebäudetechnischen Systems berücksichtigt, dazu zählen insbesondere die Verluste der Wärmebereitstellung, der Wärmeverteilung, der Wärmespeicherung und der Wärmeabgabe sowie allfälliger Hilfsenergie.

HHSB: Der **Haushaltsstrombedarf** ist als flächenbezogener Defaultwert festgelegt. Er entspricht in etwa dem durchschnittlichen flächenbezogenen Stromverbrauch eines österreichischen Haushalts.

EEB: Der **Endenergiebedarf** umfasst zusätzlich zum Heizenergiebedarf den Haushaltsstrombedarf, abzüglich allfälliger Endenergieerträge und zuzüglich eines dafür notwendigen Hilfsenergiebedarfs. Der Endenergiebedarf entspricht jener Energiemenge, die eingekauft werden muss (Lieferenergiebedarf).

f_{GEE}: Der **Gesamtenergieeffizienz-Faktor** ist der Quotient aus dem Endenergiebedarf und einem Referenz-Endenergiebedarf (Anforderungen 2007).

PEB: Der **Primärenergiebedarf** ist der Endenergiebedarf einschließlich der Verluste in allen Vorketten. Der Primärenergiebedarf weist einen erneuerbaren (PEB_{ern}) und einen nicht erneuerbaren (PEB_{n,ern}) Anteil auf.

CO₂: Gesamte dem Endenergiebedarf zuzurechnende **Kohlendioxidemissionen**, einschließlich jener für Vorketten.

Alle Werte gelten unter der Annahme eines normierten BenutzerInnenverhaltens. Sie geben den Jahresbedarf pro Quadratmeter beheizter Brutto-Grundfläche an.

Dieser Energieausweis entspricht den Vorgaben der OIB-Richtlinie 6 „Energieeinsparung und Wärmeschutz“ des Österreichischen Instituts für Bautechnik in Umsetzung der Richtlinie 2010/31/EU über die Gesamtenergieeffizienz von Gebäuden und des Energieausweis-Vorlage-Gesetzes (EAVG). Der Ermittlungszeitraum für die Konversionsfaktoren für Primärenergie und Kohlendioxidemissionen ist 2004 – 2008, und es wurden übliche Allokationsregeln unterstellt.

Energieausweis für Wohngebäude

OIB

ÖSTERREICHISCHES INSTITUT FÜR BAUTECHNIK

OIB-Richtlinie 6
Ausgabe: März 2015

ecOTECH
Wien

GEBÄUDEKENNDATEN

Brutto-Grundfläche	7.838,65 m ²	Charakteristische Länge	3,24 m	Mittlerer U-Wert	0,31 W/(m ² K)
Bezugsfläche	6.270,92 m ²	Heiztage	186 d	LEK _T -Wert	17,75
Brutto-Volumen	22.799,83 m ³	Heizgradtage	3.446 Kd	Art der Lüftung	Fensterlüftung
Gebäude-Hüllfläche	7.035,74 m ²	Klimaregion	N	Bauweise	mittelschwer
Kompaktheit A/V	0,31 1/m	Norm-Außentemperatur	-12,4 °C	Soil-Innentemperatur	20,0 °C

ANFORDERUNGEN (Referenzklima)

Referenz-Heizwärmebedarf	Anforderung 30,8 kWh/m ² a	erfüllt	HWB _{ref,RK}	22,7 kWh/m ² a
Heizwärmebedarf			HWB _{RK}	22,7 kWh/m ² a
End-/Lieferenergiebedarf			E/LEB _{RK}	71,0 kWh/m ² a
Gesamtenergieeffizienz-Faktor	Anforderung 0,85	erfüllt	f _{GEE}	0,81
Erneuerbarer Anteil		erfüllt		

WÄRME- und ENERGIEBEDARF (Standortklima)

Referenz-Heizwärmebedarf	185.671 kWh/a	HWB _{ref,SK}	23,7 kWh/m ² a
Heizwärmebedarf	185.671 kWh/a	HWB _{SK}	23,7 kWh/m ² a
Warmwasserwärmebedarf	100.139 kWh/a	WWWB _{SK}	12,8 kWh/m ² a
Heizenergiebedarf	435.153 kWh/a	HEB _{SK}	55,5 kWh/m ² a
Energieaufwandszahl Heizen		e _{AWZ,H}	1,52
Haushaltsstrombedarf	128.750 kWh/a	HHSB _{SK}	16,4 kWh/m ² a
End-/Lieferenergiebedarf	563.903 kWh/a	EEB _{SK}	71,9 kWh/m ² a
Primärenergiebedarf	758.211 kWh/a	PEB _{SK}	96,7 kWh/m ² a
Primärenergiebedarf nicht erneuerbar	679.721 kWh/a	PEB _{n em,SK}	86,7 kWh/m ² a
Primärenergiebedarf erneuerbar	78.490 kWh/a	PEB _{em,SK}	10,0 kWh/m ² a
Kohlendioxidemissionen	138.402 kg/a	CO2 _{SK}	17,7 kg/m ² a
Gesamtenergieeffizienz-Faktor		f _{GEE,SK}	0,81
Photovoltaik-Export	0 kWh/a	PV _{Export,SK}	0,0 kWh/m ² a

ERSTELLT

GWR-Zahl		ErstellerIn	Dorr - Schober & Partner Ziviltechnikergesellschaft mbH
Ausstellungsdatum	28.02.2019		
Gültigkeitsdatum	28.02.2029		

Unterschrift

Dorr - Schober & Partner
Ziviltechnikergesellschaft mbH
A-1060 Wien • Linke Wienzelle 10/3
T: (0043 - 1) 587 61 31 • F: Dw - 43
office@dsp-zt.at • www.dsp-zt.at

Die Energiekennzahlen dieses Energieausweises dienen ausschließlich der Information. Aufgrund der idealisierten Eingangsparameter können bei tatsächlicher Nutzung unterschiedlicher Lage von den hier angegebenen abweichen.