

Kisfalud III. bánya

TULAJDONOS

Kiskavics-2001 Bt.

BÁNYATELEK

Bányatelek területe: 229.233 m²

Fedőlap: 123,4 m Bf, Alaplap 95,6 Bf

Érintett helyrajzi számok: Kisfalud 0218/1,10,11,12,13,14,15,16,17,18,19,20,21,23,26

Környezetvédelmi engedély: a H-20095/2003.I. számú határozattal kiadott engedély
módosítva lett a 4321/-16/2019. számú, majd a GY-02/13/01641-18/2020. számú, majd a
GY-02/13/03135-2/2020. számú határozattal

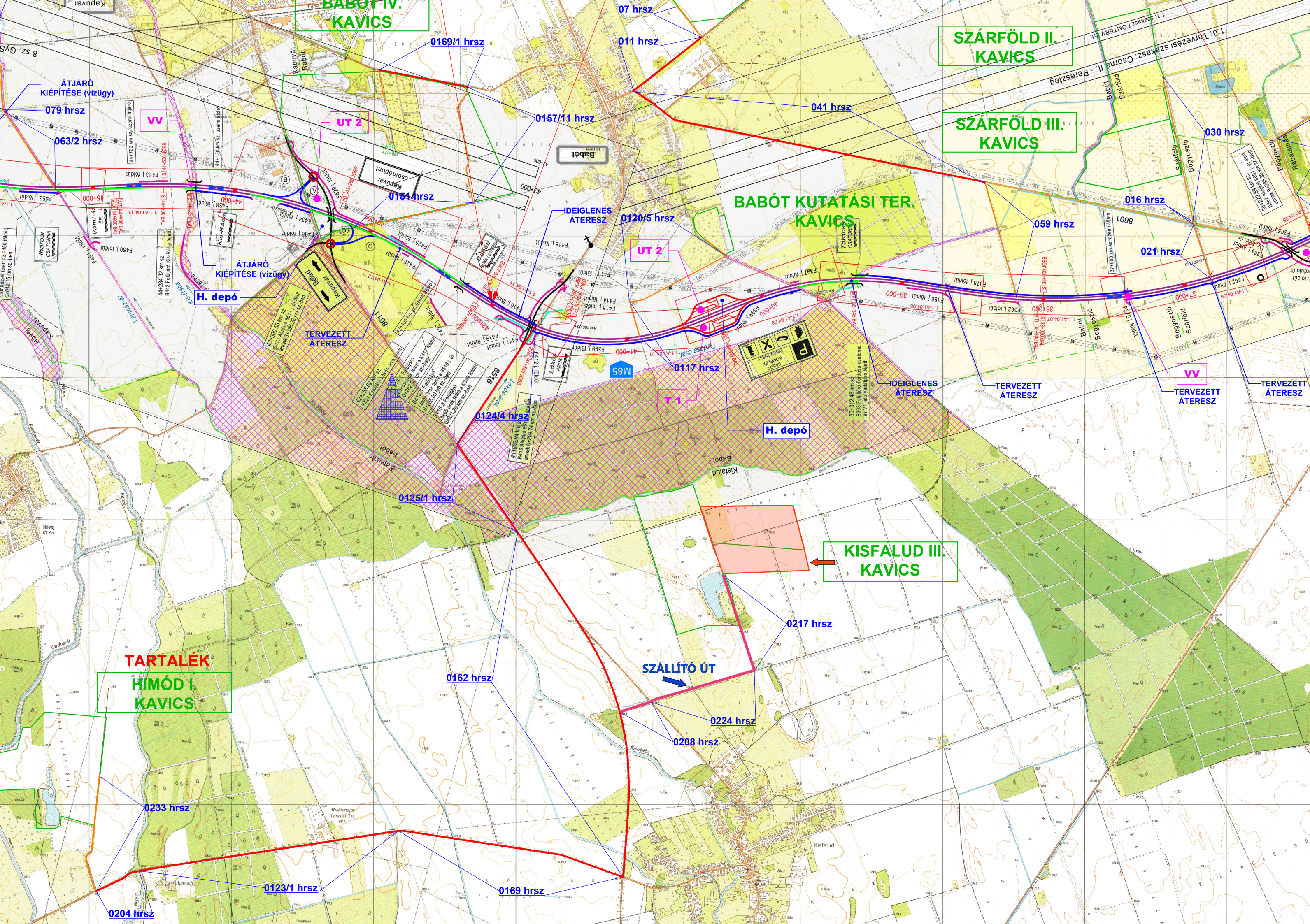
Kitermelhető mennyiség: 4.374.530 m³ / 8.749.060 tonna

Termelési MŰT: VE/54/01409-9/2021 érv. 2029.12.31.

Megnevezés	Besorolás	Teljes terület
<i>Kisfalud 0218/10</i>	kivett kavicsbánya	1,1665 Ha
<i>Kisfalud 0218/11</i>	kivett kavicsbánya	1,1182 Ha
<i>Kisfalud 0218/12</i>	kivett kavicsbánya	1,4750 Ha
<i>Kisfalud 0218/13</i>	kivett kavicsbánya	2,7552 Ha
<i>Kisfalud 0218/14</i>	kivett kavicsbánya	1,9146 Ha
<i>Kisfalud 0218/15</i>	kivett kavicsbánya	1,0464 Ha
<i>Kisfalud 0218/16</i>	kivett kavicsbánya	1,2003 Ha
<i>Kisfalud 0218/17</i>	kivett kavicsbánya	1,2897 Ha
<i>Kisfalud 0218/18</i>	kivett kavicsbánya	1,6904 Ha
<i>Kisfalud 0218/19</i>	kivett kavicsbánya	1,7278 Ha
<i>Kisfalud 0218/20</i>	kivett kavicsbánya	1,3452 Ha
<i>Kisfalud 0218/21</i>	kivett kavicsbánya	1,9394 Ha
<i>Kisfalud 0218/23</i>	kivett kavicsbánya	1,6915 Ha
<i>Kisfalud 0218/26</i>	kivett kavicsbánya	2,6050 Ha
<i>Kisfalud 0218/1</i>	kivett vízállás	0,9234 Ha

ÖSSZESEN:

23,8886 Ha





Szárköld

85

85



Fő út

Babót

Kisfaludy út



Kisfaludi Vadaspark
- ZOO Kisfalud

Kisfalud

Google

Mihálvi





„Kisfalud III. – kavics, átmeneti törmelékes nyersanyagok” bányatelek

A 84.295 m² nagyságú Kisfalud III – kavics védnevű bányatelek É-i irányban 114..938 m² nagyságú területtel való bővítését Bányafelügyelet a VE-V/001/329-28/2020. számú határozatával hagyta jóvá. Az új, „Kisfalud III. – kavics, átmeneti törmelékes nyersanyagok” védnevű bányatelek nagysága: 229.233 m², a kitermelhető haszonanyag: a régi területen kavics, (1460), a bővítményben: kavicsos homok (1472).

A „kavics” a régi, a kavicsos homok a bővítmény bányatelek rész haszonanyaga.

A régi bányatelek D-i és É-i határa mentén a környező mezőgazdasági területek talajvízszint-jének szabályozó *meliorációs rendszer* gyűjtővezetékei találhatók, melyek védőpillérrel is védettek.

A bővítés után az É-i gyűjtővezetékre hagyott védőpillér egy É-i és egy D-i területre osztja a bányatelket. A meliorációs rendszer már több éve funkcióját veszítette, *megszűntetése folyamatban van*.

A bővített bányatelek kitermelhető ásványvagyon: 2021.01.01-én

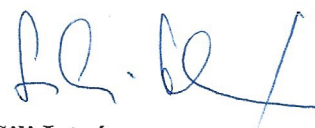
/m ³ /	Kavics	Kavicsos homok	Összes
Földtani	1 767 410	3 769 880	5 537 290
Pillérben	835 322	1 047 551	1 882 873
Kitermelhető	932 088	2 722 329	3 654 417

A meliorációs létesítmények megszüntetése után az ásványvagyon /m³/

/m ³ /	Kavics	Kavicsos homok	Összes
Földtani	1 767 410	3 769 880	5 537 290
Pillérben	459 233	703 527	1 162 760
Kitermelhető	1 308 177	3 066 353	4 374 530
Növekmény kitermelhető	376 089	344 024	720 113

A kimutatás a bányatelek megállapító és bővítési dokumentáció és határozatok, valamint a 2020. évi „nemfemes ásványi nyersanyag változás és meddő jelentés” adatainak felhasználásával készült.

2021.03.13.



Sili István

Földtani szakértő FSZ-64/2010.

Felelős műszaki vezető



VESZPRÉM MEGYEI
KORMÁNYHIVATAL

Ügyiratszám: VE-V/001/329-28/2020.

Tárgy: Kisfalud III.-kavics védnevű
bányatelek módosítási eljárása

Ügyintéző: Boda Ervin
Szerv. egység: Bányászati Osztály
Telefon: 88/550-956

HATÁROZAT

A Veszprém Megyei Kormányhivatal (továbbiakban: Bányafelügyelet) a **Kiskavics 2001 Bt.** (9362 Himod, Dózsa utca 25., továbbiakban: Bányavállalkozó) kérelmére a 10580/2002. számú határozattal (továbbiakban Határozat) megállapított **Kisfalud III. - kavics, homok védnevű bányatelket módosítja** (a bányatelek horizontális bővítését engedélyezi) a következők szerint:

1. A Határozat 1. pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

1. A bányatelek adatai

1.1. Védneve: Kisfalud III. – kavics, átmeneti törmelékes nyersanyagok

1.2. Ásványi nyersanyag vagyona

1.2.1. Haszonanyaga: kavics (1460)

kavicsos homok (1472)

Bányavállalkozó a haszonanyag kitermelésével annak tulajdonjogát megszerzi, a kitermelt haszonanyag tekintetében elszámolási, bányajáradék bevallási kötelezettséggel tartozik.

1.2.2. Meddő anyaga: humuszos agyagos talaj (fedő)

1.2.3. Az ásványi nyersanyag mennyiségét, illetve a földtani-, a kitermelhető- és a pillérekben lekötött ásványvagyon a Bányavállalkozó részére csatolt önálló melléklet tartalmazza.

2. A Határozat 2. pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

2. A bányatelek jogosítottjának adatai

2.1. Neve: Kiskavics 2001 Bt.

2.2. Székhelye: 9362 Himod, Dózsa utca 25.

3. A Határozat 3. pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

3. A bányatelek elhelyezkedése és kiterjedése

3.1. Földrajzi közigazgatási helye: Győr-Moson-Sopron megye, Kisfalud község külterülete

3.2. A bányatelekkel érintett ingatlanok helyrajzi száma: Kisfalud 0218/10, 0218/11, 0218/12, 0218/13, 0218/14, 0218/15, 0218/16, 0218/17, 0218/18, 0218/19, 0218/20, 0218/21, 0218/23, 0218/26 hrsz.

3.3. A bányatelek határvonala töréspontjainak koordinátái (EOV):

Töréspont	EOV Y [m]	EOV X [m]	Z [m Bf]
1	502980,20	247028,49	122,5
2	503031,00	246790,00	123,0
3	503063,27	246647,25	123,1
4	502518,00	246486,00	123,4
5	502470,52	246623,25	123,2
6	502409,30	246814,21	122,9
7	502405,47	246813,08	122,9
8	502392,49	246853,68	123,0

3.4. Fedő- és alaplapjának tengerszint feletti magassága:

Alaplap magassága: 95,6 mBf

Fedőlap magassága: 123,4 mBf

3.5. Területe: 229.233 m²

4. A Határozat 4. pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

4.1. A Bányafelügyelet a bányatelek határvonala mentén 32°-os korrigált határszöggel és $p_v = 5$ m védősáv szélességgel határpillért jelöl ki, melynek szélessége az alaplap síkján:

Töréspont	EOV Y [m]	EOV X [m]	Z [m.Bf.]	H [m]	R [m]
1	502980,20	247028,49	122,5	26,9	48,08
2	503031,00	246790,00	123,0	27,4	48,85
3	503063,27	246647,25	123,1	27,5	49,01
4	502518,00	246486,00	123,4	27,8	49,49
5	502470,52	246623,25	123,2	27,6	49,17
6	502409,30	246814,21	122,9	27,3	48,74
7	502405,47	246813,08	122,9	27,3	48,75
8	502392,49	246853,68	123,0	27,4	48,79

4.2. A Bányafelügyelet az északi dréncső védelmére 32°-os korrigált határszöggel és $p_v = 5$ m védősáv szélességgel védőpillért jelöl ki, melynek szélessége az alaplap síkján:

Töréspont	EOV Y [m]	EOV X [m]	Z [m.Bf.]	H [m]	R [m]
D1	502471,53	246620,32	123,0	27,4	48,80
D2	502766,67	246708,18	122,9	27,3	48,71
D3	503031,67	246787,06	122,9	27,3	48,63

4.3. A Bányafelügyelet a déli dréncső védelmére 32°-os korrigált határszöggel és $p_v = 5$ m védősáv szélességgel védőpillért jelöl ki, melynek szélessége az alaplap síkján:

Töréspont	EOV Y [m]	EOV X [m]	Z [m.Bf.]	H [m]	R [m]
A1	503062,86	246649,09	123,0	27,4	48,85
A2	502806,03	246573,69	123,0	27,4	48,90
A3	502517,02	246488,84	124,4	28,8	51,03

4.4. A Bányafelügyelet a tervezett átemelő akna védelmére 32°-os korrigált határszöggel és $p_v = 5$ m védősáv szélességgel védőpillért jelöl ki, melynek szélessége az alaplap síkján:

Töréspont	EOV Y [m]	EOV X [m]	Z [m.Bf.]	H [m]	R [m]
B1	502515,18	246494,15	123,2	27,6	49,24
B2	502522,83	246496,42	123,6	28,0	49,76
B3	502525,68	246488,27	123,8	28,2	50,14

5. Ingatlanok igénybevételének tervezett ütemezése

A Bányafelügyelet az ingatlan igénybevételi ütemtervet a következők szerint fogadja el:

2020.év	Kisfalud 0218/10-14 hrsz.
2021.év	Kisfalud 0218/10-14 hrsz.
2022.év	Kisfalud 0218/10-17 hrsz.
2023.év	Kisfalud 0218/10-17 hrsz.
2024.év	Kisfalud 0218/10-20 hrsz.
2025-2029.év	Kisfalud 0218/10-21, 0218/23, 0218/26 hrsz.
2030-2034.év	Kisfalud 0218/10-21, 0218/23, 0218/26 hrsz.

6. Az újrahasznosítás célja

A tájrendezési előterv alapján az újrahasznosítás megjelölt célját, amely horgászati célú tó, a Bányafelügyelet jóváhagyja.

7. A Bányafelügyelet további rendelkezései

7.1. A bányatelek régészetileg érintett területén a kitermelési műszaki üzemi terv engedélyeztetése előtt próbafeltárást kell végezni a régészeti lelőhely pontos kiterjedésének megállapítása érdekében. A területileg illetékes örökségvédelmi hatóság a próbafeltárás eredményei alapján dönt a további régészeti feladatok ellátásának szükségességéről, módjáról és formájáról. A próbafeltárás elvégzésére a Soproni Múzeum (9400 Sopron, Fő tér 8.) jogosult, amellyel a feltárás elvégzésére szerződést kell kötni.

7.2. A Bányavállalkozó kizárólag a határozat 1.2. pontjában meghatározott ásványi nyersanyagok kitermelésére jogosult a határozat mellékletében meghatározott mértékig.

7.3. A bányatelek határvonal felszíni töréspontjait jól láthatóan, időtálló jelekkel, maradandó módon, a bányatelek térképpel megegyező számozású határjelekkel meg kell jelölni. Az egyes töréspontokat bányamérési módszerek alkalmazásával úgy kell a felszínen kitűzni, hogy az elhelyezett jelek az ingatlan rendeltetésszerű használatát ne akadályozzák. A határjeleket a bányatelek jogosítottja köteles karbantartani.

8. Szakhatósági állásfoglalás

A Honvédelmi Minisztérium Hatósági Főosztálya az 13571-2/2020/h számon az alábbi szakhatósági állásfoglalást adta:

A bányatelek módosításához

HOZZÁJÁRULOK.

9. A Bányafelügyelet az eljárás során környezetvédelmi és természetvédelmi szakkérdést nem vizsgált.

A határozat ellen a közlésétől számított 15 napon belül, a Magyar Bányászati és Földtani Szolgálathoz címzett, a Veszprém Megyei Kormányhivatalhoz benyújtott fellebbezésnek van helye. A gazdálkodó szervezet és a jogi képviselővel eljáró ügyfél a fellebbezést elektronikus kapcsolattartás útján köteles benyújtani.

A fellebbezést indokolni kell. A fellebbezésben csak olyan új tényre lehet hivatkozni, amelyről az ügyfélnek a döntés meghozatala előtt nem volt tudomása vagy arra önhibáján kívül eső ok miatt nem hivatkozott az elsőfokú eljárásban.

Fellebbezni csak a megtámadott döntésre vonatkozóan, tartalmilag azzal közvetlenül összefüggő okból, illetve csak a döntésből közvetlenül adódó jog- vagy érdeksérelemre hivatkozva lehet.

A fellebbezés igazgatási szolgáltatási díja az első fokú eljárásra megállapított díj 50%-a, azaz 50.000 Ft, amelyet az eljárás megindításával egyidejűleg a A0220 kódszám feltüntetésével kell a Magyar Bányászati és Földtani Szolgálat (1145 Budapest, Columbus u. 17-23.) 10032000-01417179-00000000 számú számlájára átutalni. A befizetés igazolását a fellebbezéshez csatolni kell.

INDOKOLÁS

A Bányavállalkozó 2020. február 13-án érkezett kérelmével a Kisfalud III. – kavics, homok védnevű bányatelek módosítását (horizontális bővítését) kezdeményezte, amelynek során a Kisfalud 0218/15-21, 23 és 26 hrsz.-ú ingatlanokkal megnövelte a bányatelek területét.

A Bányafelügyelet a környezetvédelmi engedélyezési eljárás véglegessé vált döntéssel történő lezárásáig a bányatelek módosítási eljárást február 19-én felfüggesztette. A Bányavállalkozó a Győr-Moson-Sopron Megyei Kormányhivatal (továbbiakban: Környezetvédelmi Hatóság) GY-02/13/01641-18/2020. számú végleges határozatát (továbbiakban: Határozat) megküldte a Bányafelügyeletnek, amely 2020. október 21-én az eljárás folytatásáról döntött.

A Bányafelügyelet a kérelmet a bányászatról szóló 1993. évi XLVIII. törvény (Bt.) 26. § (3) és 26/A. § (3) bekezdése, a Bt. végrehajtásáról szóló 203/1998. (XII. 19.) Korm. rendelet (Vhr.) 11., 11/A. és 12. §-ai alapján megvizsgálta és megállapította, hogy a bányatelek módosítása bányászati engedélyezhető volt.

A Bányafelügyelet az eljárás során megállapította, hogy

- a tervezet szerint lehatárolt nyersanyag lelőhely a Bányafelügyelet VE-V/001/2688-2/2019. számú határozatával jóváhagyott kutatási zárójelentés adatainak felhasználásával készült, készletszámítási jelentéssel igazolt nyersanyagkészlettel rendelkezik,
- a beterjesztett bányatelek dokumentáció a jogszabályban előírt tartalmi követelményeket teljesíti, a kitermelési feltételek az előírányzott művelési technológiával teljesíthetők,
- a bányatelek által érintett ingatlanok Kisfalud község helyi építési szabályzata

alapján „Kb” különleges beépítésre nem szánt bánya céljára szolgáló terület besorolásban vannak a 2018. évi CXXXIX. törvény 18. § (2) bekezdésének megfelelően,

- a Bányavállalkozónak a Bt. 5. § (4a) bekezdés szerinti tartozása, és bányajáradék önbevallással kapcsolatos elmaradása nincs.

A Bányafelügyelet a rendelkező részben tett előírásait az alábbiak alapján rendelte el:

1. Bt. 26. § (3) bekezdés, 26/B. § (3) bekezdés, Vhr. 12. § (2) bekezdés a) pont aa) alpont és b) pont, figyelemmel a készletszámítási jelentésben igazolt földtani vagyonra és a bányatelek műszaki dokumentáció alapján kijelölt határ- és védőpillérekben lekötött készletre.

2. Vhr. 12. § (2) bekezdés a) pont ab) alpont.

3. Vhr. 12. § (2) bekezdés a) pont ac) és ad) alpontok.

4. Bt. 32. § és a Vhr. 12. § (2) bekezdés c) pont és 19. § (1) bekezdése, a 12/2003. (III. 14.) GKM rendelet előírásainak figyelembe vételével.

A határ- és védőpillérek magassága és az alaplapra vonatkozó vetületi szélessége

$R = p_v + H \cdot \operatorname{ctg}(\beta - \Delta\beta)$ képlet szerint került meghatározásra, ahol

R a határ- vagy védőpillér vízszintes vetületi szélessége az alaplapon (m)

H a határ- vagy védőpillér magassága (m)

β a határszög dőlése (fok) $\beta = 35^\circ$

$\Delta\beta$ a határszög korrekciója (fok) $\Delta\beta = 3^\circ$

p_v a védősáv szélessége (m)

Az Észak-dunántúli Vízügyi Igazgatóság 5.052/2002. sz. vízjogi létesítési engedélyében foglaltaknak megfelelően a régi meliorációs létesítményeket kiváltották, és az új meliorációs létesítmények – a régi bányatelek É-i határától 3 m-re lévő ún. északi dréncső, a bányatelek D-i határától 3 m-re lévő ún. déli dréncső és az átemelő akna – védelmére a Bányafelügyelet védőpillért jelölt ki.

5. Bt. 26/A. § (3) bekezdés c) pont, Vhr. 12. § (1) bekezdés és a (2) bekezdés f) pont. Ingatlantulajdonos nyilatkozatot nem tett az eljárás során.

6. Bt. 36. § (1) bekezdés és Vhr. 12. § (2) bekezdés g)-h) pont.

- 7.1. A módosított bányatelek a 93239 és a 93307 egyedi azonosító számú nyilvántartott régészeti lelőhelyeket érinti.

A Bányafelügyelet az előírásait a Kötv. 4. § (1), 11. § (2), 19. § (2), 22. § (1) bekezdései, valamint a 22. § (3) bekezdés bc) és a 22. § (5) bekezdés b) pontja alapján tette.

- 7.2. Bt. 3. § (1) és 26/B. § (3) bekezdés.

7.3. 43/2011. (VIII. 18.) NFM rendelet 4. § (1) bekezdés

8. A Bányafelügyelet az 531/2017. (XII.29.) Korm. rendelet (Rendelet) 1. § (1) bekezdése és az 1. melléklet 28. pontja alapján kereste meg a Honvédelmi Minisztérium Hatósági Hivatalát, amely a szakhatósági állásfoglalását a következőkkel indokolta:

A megkeresésben foglaltakat megvizsgáltam és megállapítottam, hogy a tárgyi műszaki üzemi tervben foglaltak a katonai szervezetek tevékenységét nem befolyásolja, a Magyar Honvédség nemzeti és szövetségi védelmi feladatai végrehajtása biztosított, ezért a rendelkező részben foglaltak szerint döntöttem.

Állásfoglalásom a honvédelemről és a Magyar Honvédségről, valamint a különleges jogrendben bevezethető intézkedésekről szóló 2011. évi CXIII. törvény 1.§ (1), 21.§ (1) d), 36.§ (1) a), c)-e), 80.§ 16. pontján alapszik.

9. A környezet védelmének általános szabályairól szóló 1995. évi LIII. törvény 66/A. § (3) bekezdése, a természet védelméről szóló 1996. évi LIII. törvény 76. § (2a) bekezdése. A Bányavállalkozó rendelkezik az Észak-dunántúli Környezetvédelmi Felügyelőség H-20095/2003.I. számon kiadott határozatlan ideig hatályos környezetvédelmi engedélyével, amelyet a Győr-Moson-Sopron Megyei Kormányhivatal a 4321-16/2019. számú, majd a GY-02/13/01641-18/2020. számú határozatával módosított. A 161/2017. (VI. 28.) Korm. rendelet 3. mellékletében foglaltak alapján az eljárás során környezetvédelmi és természetvédelmi szakkérdés vizsgálata nem volt szükséges.

A VE-V/001//329-13/2020. számon kiadott függő hatályú végzéshez joghatás nem kapcsolódik, mivel a Bányafelügyelet a Bt. 43/C. § (1) bekezdése b) pontja szerint az ügy érdemében az eljárás megindításától számított 60 napon belül döntött, amelybe nem számít bele az eljárás felfüggesztésének 2020. február 19-től 2020. október 20-ig tartó szakasza.

A Bt. 43. § (9c) bekezdés alapján az igazgatási szolgáltatási díj rendezett.

A Bányafelügyelet a bányatelek jogi jelleg, illetve a 2020. évi LVIII. törvény 177. § (1) bekezdése alapján a Magyar Állam elővásárlási jogának az ingatlan-nyilvántartásba történő bejegyzése érdekében jelen határozat véglegessé válását követően intézkedik.

A Bányafelügyelet a jogorvoslati lehetőséget az Ákr.112. §-a, 116. § (1), a 118. § (1)-(3) bekezdései, a Bt. 43/A. § (4) bekezdése és a 2015. évi CCXXII. törvény 9. § (1) bekezdése alapján biztosította. A fellebbezés igazgatási szolgáltatási díját és megfizetésének módját a 78/2015. (XII. 30.) NFM rendelet 1. § (2) és a 2. § (2)-(4) bekezdései és az 1. melléklet 13. pontja írják elő.

A Bányafelügyelet határozatát a Bt. 44. § (1) bekezdés a) pontjában és a 161/2017. (VI. 28.) Korm. rendelet (Kr.) 3. § (4) bekezdésében meghatározott hatáskörében hozta, illetékességét a Kr. 3. § (1) bekezdése és 1. számú melléklete állapítja meg.

Veszprém, 2020. december 11.

Takács Szabolcs kormány megbízott nevében és megbízásából

Kertész László
osztályvezető

ZÁRADÉK

Az eredeti papír alapú dokumentummal egyező.

Másolatkészítő szervezet neve: Győr-Moson-Sopron Megyei Kormányhivatal

A másolat képi vagy tartalmi egyezéséért felelős személy neve: Kéri Dóra Kornélia (KERIDK)

Másolatkészítő rendszer: Poszeidon (EKEIDR) Irat és Dokumentumkezelő rendszer 3.725.3.9

Másolatkészítési szabályzat: A Győr-Moson-Sopron Megyei Kormányhivatal másolatkészítési szabályzata

Másolatkészítési rend elérhetősége: <http://www.kormanyhivatal.hu/download/1/29/c5000/Masolatkeszitesi%20szabalyzat.pdf>

Másolatkészítés időpontja: 2020.10.19. 15:41:02



GYŐR-MOSON-SOPRON MEGYEI
KORMÁNYHIVATAL

Iktatószám: GY-02/13/01641-18/2020.

Tárgy:

Kisfalud,
Kiskavics-2001 Bt. – „Kisfalud III.-
kavics” védnevű bányatelken
végzett bányászati tevékenység
környezetvédelmi engedélyének
módosítása

Ügyintéző: dr. Jagadics Zoltán, Bartókné
Hajnali Beáta, Rences Anikó,
Hordósné Baboth Ágota, Nagy
Helga, Nagy Tamásné, Pongrácz
Attila, Losonczy Máté, Rádler Lajos,

Mellékletek:

Telefon: (96) 896-137

Hiv. szám:

A környezetvédelmi hatáskörben eljáró Győr-Moson-Sopron Megyei Kormányhivatal (a továbbiakban: Hatóság) meghozta az alábbi

határozatot

I.

A Hatóság a Kiskavics-2001 Bt. (9400 Sopron, Paur Iván u. 2.; KÜJ: 100547283; KTJ: 100960438; a továbbiakban: Ügyfél) részére a kisfaludi 0218/10-14, hrsz.-ú ingatlanokon lévő „Kisfalud III. – kavics” védnevű bányatelek területi bővítése érdekében – a 4321-16/2019. számú határozattal módosított – a H-20095/2003.I. számú határozattal kiadott környezetvédelmi engedélyt – a hivatalból lefolytatott eljárás alapján hivatalból –

módosítja,

az alábbiak szerint:

II.

1. Az engedély II. fejezet 1. pontja helyébe az alábbiak lépnek:

1./ Tevékenységet jellemző adatok:

Az engedélyes adatai:

Az engedélyes neve: Kiskavics-2001 Bt.

KÜJ : 100547283

Környezetvédelmi és Természetvédelmi Főosztály
Környezetvédelmi Osztály

9021 Győr, Árpád út 28-32. - Telefon: +36 (96) 896-131 - Fax: +36 (96) 795-605
E-mail: kornyeztvedelem@gyor.gov.hu - Honlap: www.kormanyhivatal.hu

Székhely címe: 9400 Sopron, Paur Iván utca 2.
 Telephely neve: Kisfalud III. kavics bánya
 KTJ: 100960438
 Tervezett kapacitás: 400 000 m³/év
 Fő tevékenység: kavics bányászat

A tervezett bányatelek műszaki adatai:

Pont jele	EOV Y (m)	EOV X (m)	Z (mBf.)
1.	502980,20	247028,49	122,5
2.	503031,00	246790,00	123,0
3.	503063,27	246647,25	123,1
4.	502518,00	246486,00	123,4
5.	502470,52	246623,25	123,2
6.	502409,30	246814,21	122,9
7.	502405,47	246813,08	122,9
8.	502392,49	246853,68	123,0

Bányatelek területe: 229 233 m²
 Bányatelek fedőlapja: 123,4 mBf
 Bányatelek alaplappja: 95,6 mBf

A tervezett bányatelek által fedett ingatlanok helyrajzi számai: Kisfalud 0218/10, 0218/11, 0218/12, 0218/13, 0218/14, 0218/15, 0218/16, 0218/17, 0218/18, 0218/19, 0218/20, 0218/21, 0218/23, 0218/26.

A tevékenység ismertetése:

A bányaművelési rendszer **felszíni típusú külfejtés**.

A kitermelés megkezdése előtti telepítési munkák az alábbiak:

- A veszélyt jelző, idegeneknek belépést tiltó, szemétkerakást tiltó táblák elhelyezése a megközelítési útvonalakon.
- A bányatelek sarokpontjainak jól látható és maradandó módon történő megjelölése.
- A kitermelés megkezdése előtt a dolgozók munkavédelmi oktatása.

A bányaművelés során a következő tevékenységeket végzik.

- **Feltárás** – a fedőanyag (termőtalaj, meddő anyag) eltávolítása.
- **Meddő tárolás** – a letakarított fedő humuszos feltalaj, és meddőanyag átmeneti tárolása.
- **Jövesztés** – a haszonanyag kitermelése jövesztése, rakodása.
- **Készletezés**- raktározás: a kitermelt haszonanyag készletezése és rakodása.
- **Osztályozás**- a kitermelt haszonanyag szemnagyság szerinti leválasztása.
- **Szállítás** – a kitermelt ásványi nyersanyag mérlegelése, értékesítése, elszállítása.

Feltárás:

A haszonanyag feletti fedőréteg letakarása a bányaterületen hidraulikus kotrógéppel.

Meddő tárolás:

A letakart humuszos feltalajt, valamint az haszonanyaggal együtt esetleg kitermelt köztes meddőt ettől elkülönítve időlegesen tárolják.

Jövesztés:

A törmelékes (kavicsos homok) összlet vastagsága 22,6-27,8 m. A talajvízszint feletti homok kitermelése kotró-rakodóval történik, talajvízszint alatt pedig vonóvedres kotrógéppel végzik. A partról történő víz alóli kotráskor a jövesztőgép a partvonallal párhuzamosan helyezkedik el a partszéltől legalább 2 méterre mozog. A haszonanyag közé települt agyagos meddőt a homokkal együtt termelik ki, majd a gép átállása előtt visszatömedékelik a tömederbe.

Készletezés, rakodás:

A partközeli készlettérről a haszonanyagot néhány napos szikkadás után a homlokrakodó és a kotró-rakodók rakják fel a teherautóra, vagy feladják osztályozásra. A feladótéren az anyagot prizmaformában tárolják. Az osztályozatlan kavics egy része igény szerint értékesítésre kerül, a másik részét osztályozzák. Az értékesítésre kerülő nyers, vagy osztályozott terméket homlokrakodóval rakják fel a vevők szállítójárműveinek rakterére.

Osztályozás:

Az osztályozóberendezés a garatjába helyezett nyersterméket a 2 db beépített rezgő rostán átszítva 3 szemnagyság tartományban osztályozza. A rostákon fennmaradó és áthulló anyag méretének megfelelően gravitációsan a 3 db kihordószalag egyikére kerül.

Szállítás:

A kitermelt ásványi nyersanyag elszállítása tehergépjárműveken történik. A tehergépjárművek ponyvázás, mérlegelés után hagyhatják el a bányaterületet. A mérlegelés rakodáskor a rakodógép kanálába épített mérőberendezéssel történik.

Felhagyás:

A terület újrahasznosítás célja horgásztó kialakítása. A tó az ásványi nyersanyag kitermelése következtében jön létre. A tájrendezési munkák ütemezése a mindenkor műszaki üzemi tervekben folyamatosan történik, a termelés előrehaladásával a visszamaradt terület tájrendezését folyamatosan kell elvégezni.

Munkanapok száma: 250 munkanap

Napi elszállítás: 1600 m³

Napi munkaidő: 10 óra

III.

Az engedély rendelkező rész III. fejezetének „Környezetvédelmi előírások” című rész „Levegőtisztaság-védelmi szempontból” című alrész előírásai helyébe, az alábbi előírások lépnek:

Levegőtisztaság-védelmi szempontból:

1. A bányauzem tevékenysége során a porszenyezés minimalizálását a depóniák locsolásával kell megoldani.

2. Gondoskodni kell a belső járműforgalom okozta diffúz porterhelés kiküszöböléséről. A bányászati üzem üzemelése során a porszennyezés minimalizálását száraz, nyári időszakban a munkahelyi utak locsolásával, vagy zúzott kő borításával meg kell oldani.
3. Burkolatlan útfelület igénybe vétele esetén a szállító járművek sebességét úgy kell megválasztani, hogy a porképződés minimális legyen, szükség esetén az utak porzását locsolással kell csökkenteni.
4. A szállítás során a rakományt le kell takarni, vagy zárt gépjárművel kell szállítani.
5. Törekedni kell a meglévő növényzet megtartására. A tereprendezés során a területet tájba illő növényzettel kell betelepíteni.
6. A munkagépeket és a szállító járműveket a vonatkozó előírásoknak megfelelően kell üzemeltetni.
7. A rendkívüli légszennyezést a környezetvédelmi hatóságnak a szennyezés bekövetkeztésekor azonnal be kell jelenteni, a munkavégzést azonnal le kell állítani, és gondoskodni kell a szennyezés okának elhárításáról.

IV.

Az engedély rendelkező rész III. fejezetének „Környezetvédelmi előírások” című rész „Talajvédelmi szempontból” és „Örökségvédelmi szempontból” című alrészszel bővül, az alábbiak szerint:

Talajvédelmi szempontból:

1. A Kiskavics-2001 Bt. - Kiskavics III. kavics védnevű bányatelek bővítés humuszletakarítási munkálatai által érintett termőföld területen, talajvédelmi terv alapján gondoskodni kell a humusztermőréteg megmentéséről, ideiglenes tárolásáról és végleges felhasználásáról.

Örökségvédelmi szempontból:

1. Az érintett területen található régészeti lelőhelyek védelméről a *kulturális örökség védelméről* szóló 2001. évi LXIV. törvény szerint kell a továbbiakban is gondoskodni. A továbbiakban az örökségvédelmi hatóság bevonása szükséges!

V.

Az eljárásban részt vett szakhatóságok az alábbi állásfoglalásokat adták:

1. A Győr-Moson-Sopron Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság a 35800/4047-1/2020.ált. számon a következő szakhatósági állásfoglalást adta:

„Szakhatósági állásfoglalás

A Győr-Moson-Sopron Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság (a továbbiakban: **Igazgatóság**) a Győr-Moson-Sopron Megyei Kormányhivatal Környezetvédelmi és Természetvédelmi Főosztály Környezetvédelmi Osztály (9021 Győr, Árpád út 28-32.; a továbbiakban: **Környezetvédelmi Osztály**) GY-02/13/01641-6/2020. számú megkeresése alapján a Kiskavics-2001 Bt. (9400 Sopron, Paur Iván u. 2.; a továbbiakban: **Ügyfél**) részére a „Kiskavics-III.-kavics” védnevű bányatelek környezetvédelmi engedélyének módosítására vonatkozó eljárásban az engedély kiadásához vízügyi és vízvédelmi szempontból az alábbiak szerint

hozzájárul.

Az Igazgatóság a 35800/5577-2/2019.ált. számú szakhatósági állásfoglalásban foglaltakat továbbra is fenntartja.

Jelen szakhatósági állásfoglalás más jogszabályi kötelezettség alól nem mentesít.

A szakhatóság döntése az eljárást befejező döntés elleni jogorvoslat keretében támadható meg.

A szakhatósági eljárás során egyéb eljárási költség nem merült fel."

2. A Győr-Moson-Sopron Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság a 35800/4058-1/2020. ált. számú szakhatósági állásfoglalást adta:

„Szakhatósági állásfoglalás

A Győr-Moson-Sopron Megyei Kormányhivatal Környezetvédelmi és Természetvédelmi Főosztály Környezetvédelmi Osztálya megkeresése alapján a Kiskavics-2001 Bt. (9400 Sopron, Paur Iván u. 2., a továbbiakban: Ügyfél) részére a „Kisfalud III.-kavics" védnevű bányatelek területi bővítésére vonatkozó környezetvédelmi engedély módosításához, az ipari baleseteknek és a természeti katasztrófáknak való kitettség szakkérdésével kapcsolatos katasztrófavédelmi szempontból

hozzájárulok.

Az eljárás során az ügyfelet terhelő eljárási költség nem merült fel, ezért annak megállapításáról és viseléséről nem rendelkezem.

A szakhatósági állásfoglalás ellen önálló jogorvoslatnak helye nincs, az csak az eljárást befejező döntés elleni jogorvoslat keretében támadható meg."

VI.

Az eljárásban részt vett önkormányzat jegyzője a helyi környezet- és természetvédelemmel kapcsolatos önkormányzati szabályozással, valamint a településrendezési eszközökkel való összhangjának megállapítása érdekében az alábbi véleményt adta:

1./ Mihályi Közös Önkormányzati Hivatal Jegyzője a Kis/261-63/2020. számon a következő nyilatkozatot adta:

„A Kisfalud, Kiskavics-2001 Bt. - „Kisfalud III.-kavics" védnevű bányatelken végzett bányászati tevékenység környezetvédelmi engedélyének módosítása során végzett, hivatalból indult eljárás vonatkozásában nyilatkozom, hogy

a tevékenység a helyi környezet- és természetvédelemmel kapcsolatos önkormányzati szabályozásnak megfelel, a településrendezési eszközökkel összhangban van,

Végzésem ellen önálló jogorvoslatnak nincs helye, az csak az építésügyi hatósági ügyben hozott döntés keretében vitatható."

VII.

A módosítás a H-20095/2003.I. számú határozattal kiadott környezetvédelmi engedély egyéb rendelkezéseit nem érinti.

VIII.

Az eljárás során egyéb eljárási költség nem merült fel.

IX.

Jelen határozat a közléssel végleges, ellene fellebbezésnek helye nincs. A határozat ellen a közlést követő naptól számított 30 napon belül a Győri Törvényszékhez (9021 Győr, Szent István út 6.) címzett, de a Hatósághoz elektronikus úton benyújtandó keresetben, jogsérelemre hivatkozva közigazgatási per indítható. A jogi képviselő nélkül eljáró felperes a keresetlevelet jogszabályban meghatározott nyomtatványon is előterjesztheti. A keresetlevelet határidőben benyújtottnak kell tekinteni, ha azt a jogi képviselő nélkül eljáró felperes – határidőn belül – tévesen a bírósághoz vagy a közigazgatási szerv jogorvoslati szervéhez nyújtotta be. A keresetlevél benyújtására nyitva álló határidőt az ítélezési szünet nem érinti. A perfüggőség a keresetlevél benyújtásával áll be. Ha törvény eltérően nem rendelkezik, a keresetlevél benyújtásának a közigazgatási cselekmény hatályosulására halasztó hatálya nincs. A kereseti kérelemben tárgyalás tartása kérhető. A közigazgatási jogvita elbírálása iránt indított per illetéke 30 000,- Ft (azaz harmincezer forint). A felet - ideértve a beavatkozót és az érdekeltet is – a perben illetékfeljegyzési jog illeti meg. Az eljárásba bevont szakhatóság szakhatósági állásfoglalása jelen határozat elleni jogorvoslat keretében támadható meg.

INDOKOLÁS

A Győr-Moson-Sopron Megyei Kormányhivatalhoz mint környezetvédelmi hatósághoz (a továbbiakban: Hatóság) a Kiskavics-2001 Bt. (9400 Sopron, Paur Iván u. 2.; KÜJ: 100547283; KTJ: 100960438; a továbbiakban: Ügyfél) részére a Kappel-Bányatervezés Kft. (8200 Veszprém, Jutasi u. 21.) a kiskaludi 0218/10-14, hrsz.-ú ingatlanokon lévő „Kisfalud III. – kavics” védnevű bányatelek területi bővítése miatt előzetes vizsgálati eljárás iránti kérelmet nyújtott be, mely alapján a Hatóság az előzetes vizsgálati eljárást lefolytatta és a GY-02/13/00419-22/2020. számú határozatával az előzetes vizsgálati eljárást lezárta.

A bánya rendelkezik – a 4321-16/2019. számú határozattal módosított – H-20095/2003. I. számú határozattal kiadott környezetvédelmi engedéllyel, ezért jelen eljárás keretében ezen engedély módosítása szükségessé vált. Az előzetes vizsgálati eljárás befejezése után a Hatóság hivatalból eljárást indított a H-20095/2003.I. számú határozattal kiadott környezetvédelmi engedély módosítása iránt. A módosítást a területi bővítés tette szükségessé.

A nyilvánosság bevonása érdekében a Hatóság a környezeti hatásvizsgálati és az egységes környezethasználati engedélyezési eljárásról szóló 314/2005. (XII. 25.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Khvr.) 8. § (1) és (2) bekezdésben foglaltaknak megfelelően az eljárás megindulásáról közleményt tett közzé, melyet a dokumentáció elektronikus elérhetőségével együtt megküldött a telepítés helye

szerinti önkormányzatnak is. A tervezett területi bővítés miatt, sem a telepítés helye szerinti önkormányzat, illetve annak lakossága, sem a társadalmi szervezetek részéről észrevétel nem érkezett. A Hatóság a szakértői jogosultságot vizsgálta, a jogosultság igazolása a dokumentáció részét képezi.

A tevékenység ismertetése:

A Kiskavics-2001 Bt. (9400 Sopron, Paur Iván u. 2.; KÜJ: 100547283; KTJ: 100960438; a továbbiakban: Ügyfél) a kiskaludi 0218/10-14 hrsz.-ú ingatlanokon lévő „Kiskalud III. – kavics” védnevű bányatelek területi bővítését tervezi.

A tervezett bányatelek által fedett kiskaludi ingatlanok helyrajzi számai: 0218/10, 0218/11, 0218/12, 0218/13, 0218/14, 0218/15, 0218/16, 0218/17, 0218/18, 0218/19, 0218/20, 0218/21, 0218/23, 0218/26.

A bányaművelési rendszer felszíni típusú külfejtés. A bányászati tevékenység letakarítás, haszonanyag kitermelés (jövesztés), rakodás és szállítás, valamint rekultiváció munkafolyamatokból áll.

A Hatóság az alábbi környezeti hatásokat állapította meg:

Levegőtisztaság-védelem:

A meglévő bányából évente maximum 400 000 m³ kavics ásványi nyersanyag kitermelése engedélyezett. A maximális kapacitás elérése érdekében a jelenlegi terület bővítését tervezik. A bányatelek területe a jelenlegi 8,42365 ha-ról 22,9233 ha-ra nő. A bányatelek teljes ásványvagyonát ~9-10 év alatt tervezik kibányászni.

Kiskalud település a légszennyezettségi agglomerációk és zónák kijelöléséről szóló 4/2002. (X. 7.) KvVM rendelet 1. melléklet 10. pontja alapján „Az ország többi területe” légszennyezettségi zónába tartozik.

Létesítés:

A bánya telepítésének időszakában jelentéktelen légszennyezést a mobil konténerek és a munkagépeket egyszeri alkalommal odaszállító járművek kipufogógázai okoznak. Légszennyező pontforrás létesítése nem történik. Légszennyező hatás nem várható.

Üzemelés:

A bányaművelési rendszer felszíni típusú külfejtés. A bányászati tevékenység fedőréteg-letakarítás, haszonanyag kitermelés (jövesztés) és feldolgozás (osztályozás), elszállítás és rekultiváció munkafolyamatokból áll.

A bányászati tevékenység fedőréteg letakarításának fázisában dízelmotoros munkagépek (homlokrakodó) égéstermékének kibocsátása és a földmozgatás során felvert por felverődése várható.

A haszonanyag kitermelésének és feldolgozásának fázisában dízelmotoros munkagépek (1 db gumikerekes homlokrakodó, 2 db vonóvedres kotró, 2 db hidraulikus kotró-rakodó, áramfejlesztő) égéstermékének kibocsátása, az anyagmozgatás során felvert por felverődése, az osztályozás por kibocsátása és a kis frakciójú készletterek széleróziós kiporzása várható.

A termelvény elszállítása során a szállítást végző teherautók (nehéz-, ill. nyerges 25 t szállítási kapacitású tehérgépkocsik) égéstermékének kibocsátása, valamint a szállítást végző teherautók által felvert por kiporzása várható a földutakon és a bányauzemben. A szállításhoz a tehérgépjárműveket a megrendelők biztosítják. A tehérgépjárművek ponyvázás, mérlegelés után hagyják el a bányaterületet. Várható napi forgalom 120 forduló.

Az osztályozó berendezés villamos energiájának ellátását mobil 211,17 kWth névleges bemenő hőteljesítményű dízelüzemű aggregátorról biztosítják majd. Az áramfejlesztő üzemanyag fogyasztása 16,9 kg/h. Ezen adatok alapján a 140 kWth és annál nagyobb, de 50 MWth-nál kisebb teljes névleges bemenő hőteljesítményű tüzelőberendezések működési feltételeiről és légszennyező anyagainak kibocsátási határértékeiről szóló 53/2017. (X. 18.) FM rendelet (továbbiakban: FM rendelet) 4. § (13) bekezdés a) pontja szerint az áramfejlesztő motorjára kibocsátási határértéket nem kell alkalmazni (tüzelőanya-felhasználás 50 kg/h alatt van).

A benyújtott műszaki modellező számítások alapján, a levegő védelméről szóló 306/2010. (XII. 23.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Lvr.) 2. § 12 c. pontja alapján meghatározott maximális hatásterület:

- a letakarítás idején a munkagépek nitrogén-oxidok kibocsátásából adódik, melynek nagysága a bányászati munkaterülettől mért 26 m (Lvr. 2. § 12 c. bekezdés a) pontja szerint), a kén-dioxid és a szén-monoxid esetén szintén 26-26 m (Lvr. 2. § 12 c. bekezdés c) pontja szerint), az összes lebegő por (TSPM) tekintetében 54 m (Lvr. 2. § 12 c. bekezdés a) pontja szerint), a PM₁₀ szállópor esetén 23 m (Lvr. 2. § 12 c. bekezdés c) pontja szerint);
- a kitermelés és az elszállítás idején a munkagépek nitrogén-oxidok kibocsátásából adódik, melynek nagysága a bányászati munkaterülettől mért 95 m (Lvr. 2. § 12 c. bekezdés a) pontja szerint), az összes lebegő por (TSPM) tekintetében 76 m (Lvr. 2. § 12 c. bekezdés a) pontja szerint), a PM₁₀ szállópor esetén 23 m (Lvr. 2. § 12 c. bekezdés c) pontja szerint);
- a legkisebb frakciójú (0-4 mm) készlettér szélerezóziója során az összes lebegő por (TSPM) tekintetében 148 m (Lvr. 2. § 12 c. bekezdés a) pontja szerint) a készletdepóniától számítva, a PM₁₀ szállópor esetén 98 m (Lvr. 2. § 12 c. bekezdés a) pontja szerint) a készletdepóniától számítva.

A fentiek alapján a légszennyezés teljes hatásterülete a bányaterület szélétől 148 m-re húzható meg. A hatásterülettel érintett kistelepülési ingatlanok helyrajzi számai: 0216/1, 0219/2, 0216/3, 0216/4, 0216/19, 0217, 0218/1, 0218/5, 0218/6, 0218/8-27, 0219, 0220/10, 0220/11, 0220/12, 0220/14, 0220/16, 0220/17.

A bányát, az elérhető legjobb technikának megfelelően működtetik, hogy abból a lehető legkevesebb légszennyező anyag kerüljön a környezetbe.

A porkepződés megelőzésére- és csökkentésére száraz időszakban a belső szállítási utakat locsolják. A szállítási útként használt makadámúton sebességkorlátozást vezetnek be a közlekedés okozta porterhelés csökkentése céljából. Csak olyan tehergépjárművet szolgálnak ki, melynek rakományát le lehet takarni.

Felhagyás:

A terület újrahaznosítási célja horgászto kialakítása. Tájrendezés során a tehergépjárművek által kibocsátott kipufogógázok, illetve a felvert por okozhat levegőterhelő hatást, mely várhatóan nem lesz jelentős.

A kibocsátott légszennyező anyagok mennyisége a benyújtott számítások alapján várhatóan nem jelentős, a levegőterheltségi szint határértékeiről és a helyhez kötött légszennyező pontforrások kibocsátási határértékeiről szóló 4/2011. (I. 14.) VM rendelet 1. melléklet 1.1.3.1. pontja szerinti határértékeket meghaladó immisszió a hígulás miatt várhatóan nem lép fel.

Éghajlatra gyakorolt hatás:

A tervezett tevékenység éghajlatváltozásra gyakorolt hatása nem jelentős.

A tevékenység során a munkagépek és szállítójárművek üzemanyag fogyasztása során felszabaduló szén-dioxid számított értéke évi 455 tonna.

A tervezett bányászati tevékenység éghajlati kitettsége a távlati időben nem jelentős. A felhőszakadási események intenzitásának növekedése és a közepes belvízi kitettség némileg csökkenti éves szinten a tevékenység végzésére alkalmas időszak hosszát, és a tevékenységi hely megközelíthetőségét, azonban mivel ilyen időszakban a bányászat szünetel, nem jelent veszélyt a tevékenység végzésére.

Zaj-és rezgésvédelem:

Telepítés:

A bánya telepítése során keletkező zajhatással jelen állapotban nem kell számolni, mivel működő bányáról van szó, csak a közlekedésből adódó zajhatással kell számolni.

Üzemeltetés:

A munkagépek működése zajterheléssel jár. A zaj elsődleges forrása az üzemelő munkagépek, berendezések motorjának működéséből származik. A bánya művelését csak a nappali időszakban végzik.

A bányászati tevékenység zajterhelést okozó gépei:

- homlokrakodó,
- hidraulikus kotró,
- osztályozó.

A bánya környezetében legközelebbi zajtól védendő Kisfalud, Aradi u. 33. sz. alatti lakóház D-re 1268 [m]-re fekszik a bányaüzem szélétől. Az elvégzett számítások alapján a környezeti zaj- és rezgésterhelési határértékek megállapításáról szóló 27/2008. (XII. 3.) KvVM-EüM együttes rendelet 1. számú melléklet 1. pontja szerinti zajterhelési határértékek a nappali időszakban teljesülnek. A környezeti zaj és rezgés elleni védelem egyes szabályairól szóló 284/2007. (X. 29.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Zajr.) 5. § (2) bekezdés a) pontja és 6. § szerint, a számítással lehatárolt zajvédelmi hatásterület nem érinti zajvédelmi szempontból védendő épületet. A bányászati tevékenység hatásterülete a bányaterület szélétől zajtól nem védendő környezet irányában 315 m-ig tart.

A fentiek alapján a telephelynek a Zajr. 10. § (3) bekezdés a) pontja alapján zajkibocsátási határértékkel nem kell rendelkeznie.

A zajvédelmi hatásterület által érintett kisfaludi ingatlanok helyrajzi számai:

0216/1, 0216/2, 0216/3, 0216/13, 0216/14, 0216/15, 0216/18, 0216/19, 0217, 0218/1, 0218/5, 0218/6, 0218/7, 0218/8, 0218/9, 0218/10, 0218/11, 0218/12, 0218/13, 0218/14, 0218/15, 0218/16, 0218/17, 0218/18, 0218/19, 0218/20, 0218/21, 0218/23, 0218/24, 0218/26, 0218/27, 0219, 0220/7, 0220/8, 0220/9, 0220/10, 0220/11, 0220/12, 0220/14, 0220/16, 0220/17 hrsz.

A bányászati tevékenység vonzott forgalma üzemnaponként 240 fuvar (120 oda, 120 vissza) nehéz tehergépkocsi szállítási forgalmat generál. A tevékenységhez kapcsolódó szállítás a 8611 sz. összekötőút Kapuvár és Beled közötti szakaszát érinti elsősorban. A tevékenységhez kapcsolódó szállításból eredő járulékos zajszint változás nem éri el a Zajr. 7. § (1) bekezdés szerinti 3 dB-es

mértéket.

A felhagyás során a környezeti zajkibocsátás közel azonos az építés, telepítési tevékenység esetében várható zajkibocsátás nagyságával.

Hulladékgazdálkodás:

Magyarországon már eddig is ismert és alkalmazott technológiát alkalmaznak.

Évente maximum 400.000 m³ ásványi vagy kitermelése tervezett.

Létesítés:

Létesítés során hulladék keletkezése nem várható. A tervezett területbővítés építésengedély köteles létesítményt nem igényel. A bányatelek területén az alábbi létesítmények találhatóak: belső szállítási útvonalak, védőtöltések. A bányatelek idegen létesítményei: 2db földalatti NA 250-es (meliorációs célú vízelvezető) vezeték a bányatelek határpillérében, 1db átemelő akna a 4. sz. határpont közelében (meliorációs célú vízelvezető) védőpillért jelöltek ki rá.

Üzemelés:

A bányaművelési rendszer felszíni típusú külfejtés, várható időtartama 9-10 év.

A telepítést követő bányászati tevékenység a feltárás – fedőanyag (termőtalaj, meddő anyag) eltávolítása, meddő tárolás (a letakarított fedő humusz meddő (köztes meddő) átmeneti tárolása, jövesztés (a haszonanyag kitermelése jövesztése, rakodása, készletezés, rakodás (a kitermelt haszonanyag készletezése, rakodása), osztályozás (a kitermelt nyersanyag szemnagyság szerinti leválasztása), szállítás (a kitermelt és/vagy osztályozott ásványi nyersanyag mérlegelése, értékesítése, elszállítása), felhagyás, rekultiváció munkafolyamatokból áll.

A tevékenység végzése során kommunális hulladék keletkezése várható, amely a közszolgáltatónak kerül átadásra. A bánya területén keletkező kommunális szennyvizet a mobil illemhely tárolótartályába gyűjtik, aminek tartalmát időszakonként az arra feljogosított közszolgáltató a legközelebbi szennyvíztelepen kiüríti.

A munkagépek üzemanyaggal való feltöltését közvetlenül mobil tartálykocsiból végzik majd minden telepített üzemnapon. Az üzemanyag feltöltésekor az esetlegesen elcsurgó üzemanyag talajra kerülésének megakadályozására cseppfogó tálcát használnak. Az esetleges szennyeződés felításához olaj-felszívató száraz homokot tartanak készenlétben. Üzem- és kenőanyagot a külfejtés területén nem tárolnak.

A munkagépek karbantartásakor, javításakor a bányaüzemen kívüli szervizszolgáltatás keretében a bányaüzemen kívüli szervizben, az alábbi veszélyes hulladékok képződnek:

- 13 02 05*-ásványolaj alapú, klórvegyületet nem tartalmazó motor-, hajtómű- és kenőolaj,
- 15 02 02*-veszélyes anyagokkal szennyezett abszorbensek, szűrőanyagok (ideértve a közelebről meg nem határozott olajsűrőket), törlőkendők, védőruházat,
- 13 07 01*-tűzelőolaj és dízelolaj,
- 16 06 01*-ólomakkumulátorok.

A szervizszolgálat gondoskodik az évente gépenként keletkező 200 liter fáradt olaj (13 02 05*), 2-3 db szűrő (15 02 02*), 0-1 db akkumulátor (16 06 01*) elszállításáról és ártalmatlanításáról.

Az üzemelés és felhagyás során várhatóan keletkező hulladéktípusok és becsült mennyiségük:

Azonosító kód	Megnevezés	Várható max. mennyiség (tonna/év)	
20 03 01	Egyéb települési hulladék, ideértve a vegyes települési hulladékot is	~2	
13 07 01*	Tüzelőolaj és dízelolaj	0,2	Kizárólag havária esetén képződik
13 02 05*	Ásványolaj alapú, klórvegyületet nem tartalmazó motor-, hajtómű- és kenőolaj	0,2	
15 02 02*	Veszélyes anyagokkal szennyezett abszorbensek, szűrőanyagok (ideértve a közelebről meg nem határozott olajsűrőket), törlőkendők, védőruházat	0,1	
17 05 03*	Veszélyes anyagokat tartalmazó föld és kövek	5	

Havária: A havária bekövetkezhet munkagépek, gépjárművek meghibásodásakor, mely esetekre felítató anyagot (homok, perlit) tartanak készletben. Az esetlegesen keletkező veszélyes hulladékokat (13 07 01*, 13 02 05*, 15 02 02*, 17 05 03*) elkülönítve, külön-külön zárt gyűjtőedényben gyűjtik, arról elszállításig nyilvántartást vezetnek.

Amennyiben a hulladék mennyisége meghaladja a 0,2 tonnát (veszélyes anyagokat tartalmazó föld és kövek esetén a 0,4 tonnát) vagy 1 hónapnál hosszabb gyűjtési időt, akkor engedéllyel rendelkező kezelő részére átadják.

Felhagyás: A terület újrahasznosítási célja halastó kialakítása. A tó (bányató) az ásványi nyersanyag kitermelése következtében jön létre. A tó vízfelülete ~20,8 ha, vízmélysége ~21-25 m lesz, medrét 32°-os dőlésszögű rézsúk határolják. Ennek megfelelően a határpillér elérésekor a végrézsúket 32°-os dőlésszögűre kell kialakítani. A nem értékesített meddő anyagot a szárazon maradó bányaudvarra kell szétteríteni. Majd a keletkező bányató parti sávjára, a kialakított végrézsúkra a szárazon maradt bányaudvar részekre visszaterítik a depóniában és védőtöltésben tárolt humuszos nem szennyezett földet. A rekultivációt követően a terület esztétikailag is rendezett képet fog mutatni. A felhagyás a telepítés során elhelyezett sorompó és táblák felszedésével fejeződik be.

Földtani közeg védelem:

A bányászati tevékenység során a termőtalajt letakarítják, majd átmeneti elkülönített deponálás után a tájrendezés során visszaterítésre kerül. A bányászati tevékenységhez felhasznált munkagépek karbantartásáról gondoskodnak. A karbantartási tevékenységet a bányavállalkozó bányatelken kívüli gépjavító műhelyben végzik. A munkagépek üzemanyaggal való feltöltése közvetlenül mobil tartálykocsikból történik. Üzemanyagot a helyszínen nem tárolnak. A bánya környezetében szennyezőforrás nem található.

A bányászati tevékenység során keletkező kommunális hulladékot összegyűjtik a bányatelek területén, melynek elszállíttatásáról gondoskodnak. A bányatelek területén zárt rendszerű mobil illemhely kerül elhelyezésre. Rendkívüli esemény bekövetkeztekor a szennyezett talaj összeszedéséről és elszállításáról gondoskodnak. A tervezési terület nem áll kármentesítés alatt.

Népegészségügyi szempontból:

A Hatóság az alábbiakat állapította meg:

A Kiskavics-2001 Bt. a „Kisfalud III.-kavics” bányatelekre vonatkozóan környezetvédelmi engedéllyel rendelkezik. A Bt. a bányatelek területi bővítését tervezi. A tervezett bányászati tevékenység a bővítmény a területen szántóföldeket érint. A tevékenység volumene a területi bővítést követően nem változik. A bányából évente 400 000 m³ kavics ásványi nyersanyag kitermelését tervezik.

A termelvény elszállítását a vevők által biztosított tehergépjárművek végzik. A bányászatnak technológiai vízigénye nincs, ilyen jellegű szennyvizek nem keletkeznek. A dolgozók részére a kereskedelmi forgalomba kapható palackozott ásványvizet biztosítanak. A bánya területén keletkező kommunális szennyvizet a mobil illemhely tárolótartályába gyűjtik, aminek tartalmát a közszolgáltató a legközelebbi szennyvíztelepen (Kapuvár) kiürít.

A bányaüzem területén keletkező kommunális hulladékot műanyag edényzetben gyűjtik, amit a kommunális szolgáltató közszolgáltatás keretében szállít el. Az esetlegesen, havaria idején keletkező veszélyes hulladékot, begyűjtési engedéllyel rendelkező szolgáltatóval elszállítatják, vagy legfeljebb egy hónapig munkahelyi gyűjtőhelyen tárolják.

A bányászati tevékenység során bányatavak alakulnak ki. A bányató vízminőségét évente ellenőrzik. Sérült munkagépek jelenthetnek problémát, ezért a havaria esetre szükséges intézkedések le vannak szabályozva.

A bányaterület ivóvízbázis védőterületét nem érinti, a bányászati tevékenység az ivóvíz mennyiségére és minőségére nincs hatással.

A tevékenység a hatályos és vonatkozó higiénés és egészségvédelmi, az ivóvíz minőségi, a települési szilárd és folyékony hulladékkal kapcsolatos közegészségügyi jogszabályi előírásoknak megfelel.

Közegészségügyi szempontból a környezetvédelmi engedély módosításának akadályja nincs.

Talajvédelmi szempontból:

Talajvédelmi szempontból a környezetvédelmi engedély módosításának akadályja nincs.

Örökségvédelmi szempontból:

A hatóság megállapította, hogy a bányatelek régészeti lelőhelyet érint, így a kulturális örökség elemei hatásviselek lesznek!

A Hatóság felhívja az Ügyfél figyelmét arra, hogy az érintett területen található régészeti lelőhelyek védelméről a *kulturális örökség védelméről* szóló 2001. évi LXIV. törvény szerint kell a továbbiakban is gondoskodni.

Ingatlanügyi szempontból:

A Hatóság megállapította, hogy a tevékenység az alábbi termőföldeket érinti: Kisfalud külterület 0218/10 - 0218/21, 0218/23, 0218/26 hrsz-ú szántó ingatlanok.

A fenti ingatlanok közül csak a Kisfalud külterület 0218/10 - 0218/14 hrsz-ú ingatlanokkal kapcsolatban született más célú végleges hasznosítást engedélyező határozat (10099/4/2018, 10661/2005).

Mivel a tevékenység megvalósítását termőföld igénybevételel tervezik, ezért az alábbi jogszabályi előírások betartása szükséges:

A termőföld védelméről szóló 2007. évi CXXIX. törvény (továbbiakban Tftv.) 10. § (1) bekezdése

értelmében a termőföldet az ingatlanügyi hatóság engedélyével lehet más célra hasznosítani, ide nem értve a (2) bekezdésében meghatározott eseteket. Az engedély hiánya esetén a más hatóságok által kiadott engedélyek nem mentesítik az igénybevevőt az e törvényben foglalt jogkövetkezmények alól. Az ingatlanügyi hatóság engedélye nem mentesít a szükséges más hatósági engedélyek megszerzésének kötelezettsége alól.

A Tftv. 10. § (3) bekezdése értelmében a termőföld más célú hasznosításával járó engedélyezési eljárás megindításához vagy folytatásához rendelkezésre kell állni a termőföld más célú hasznosításának engedélyezéséről szóló végleges ingatlanügyi hatósági határozatnak. Termőföld más célú hasznosításának engedélyezéséről szóló végleges ingatlanügyi hatósági határozat hiánya esetén az eljáró hatóságnak az eljárását fel kell függesztenie.

A Tftv. 11. § (1) és (2) bekezdése értelmében termőföldet más célra csak kivételesen - elsősorban a gyengébb minőségű termőföld igénybevételével - lehet felhasználni. Az átlagosnál jobb minőségű termőföldet más célra hasznosítani csak időlegesen, illetve helyhez kötött igénybevétel céljából lehet.

A Tftv. 15/B. § (1) bekezdése értelmében a cél-kitermelőhely és anyagnyerő hely létesítéséhez és a külfejtéses bányászati tevékenység végzéséhez (a továbbiakban együtt: cél-kitermelőhely és anyagnyerő hely) szükséges termőföld más célú hasznosításának engedélyezése esetén a 9-13. §-ban foglaltakat ezen alcímben foglalt eltérésekkel kell alkalmazni.

(3) Cél-kitermelőhely létesítése céljából kizárólag átlagosnál gyengébb minőségű termőföld végleges más célú hasznosítása engedélyezhető.

A Hatóság az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény (a továbbiakban: Ákr.) 55. § (1) bekezdése, valamint az egyes közérdeken alapuló kényszerítő indok alapján eljáró szakhatóságok kijelöléséről szóló 531/2017. (XII. 29.) Korm. rendelet (a továbbiakban: R.) 1. melléklet 9. fejezet 2., 3. és 4. pontjai alapján megkereste az eljárásban hatáskörrel rendelkező szakhatóságot:

A Győr-Moson-Sopron Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság 35800/4047-1/2020.ált számú szakhatósági állásfoglalásának indokolása a következőket tartalmazza:

„Az Ügyfél kérelmére indult ügyben, a „Kisfalud III.-kavics” védnevű bányatelek környezetvédelmi engedélyének módosítására vonatkozó eljárásban a Környezetvédelmi Hatóság GY-02/13/01641-6/2020. számon megkereste az Igazgatóságot, hogy első fokú vízügyi szakhatóságként tárgyi ügyben szakhatósági állásfoglalást adjon.

Az Igazgatóság a benyújtott dokumentációk, és az egyéb rendelkezésre álló iratok alapján az alábbiakat állapította meg:

A Környezetvédelmi Hatóság 4321-16/2019. számon módosította a „Kisfalud III.-kavics” védnevű bányatelek H-20095/2003.I. számú környezetvédelmi engedélyét, mely módosításhoz az Igazgatóság 35800/5577-2/2019.ált. számú szakhatósági állásfoglalásában feltételek közlésével hozzájárult.

A módosítások miatt a felszín alatti víz, valamint a felszíni víz vonatkozásában az engedély módosítása nem indokolt, a környezetvédelmi engedély módosítása ezen szempontokból értékelhető változást nem eredményez.

Fentiek alapján az Igazgatóság szakhatósági állásfoglalását a rendelkező részben foglaltak szerint megadta.

A szakhatósági eljárás során eljárási költség nem merült fel.

Az Igazgatóság hatásköre a vízügyi igazgatási és a vízügyi, valamint a vízvédelmi hatósági feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 223/2014. (IX. 4.) Korm. rendelet **(a továbbiakban: Korm. rendelet)** 10. § (1) bekezdés 1. pontján és a 10. § (3a) bekezdésén alapul, illetékességét a Korm. rendelet 10. § (2) bekezdése, valamint a 2. melléklet 1. pontja állapítja meg.

Az Igazgatóság a szakhatósági állásfoglalását az egyes közérdeken alapuló kényszerítő indok alapján eljáró szakhatóságok kijelöléséről szóló 531/2017. (XII. 29.) Korm. rendelet 1. mellékletének 9. Környezet- és természetvédelmi ügyek fejezetében lévő táblázat 2. és 3. pontjaiban biztosított jogkörében eljárva, továbbá az ott meghatározott szakkérdések vonatkozásában, valamint az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény **(a továbbiakban: Ákr.)** 55. § (1), (2) bekezdésében előírt módon adta meg.

A jogorvoslatról szóló tájékoztatás az Ákr. 55. § (4) bekezdésén alapul.”

A Győr-Moson-Sopron Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság 35800/4058-1/2020.ált. számú szakhatósági állásfoglalásának indokolása a következőket tartalmazza:

„A Győr-Moson-Sopron Megyei Kormányhivatal Környezetvédelmi és Természetvédelmi Főosztály Környezetvédelmi Osztály, mint engedélyező hatóság tárgyi ügyben megkereste a Győr-Moson-Sopron Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóságot **(a továbbiakban: Hatóság)**, mint első fokú katasztrófavédelmi szakhatóságot az egyes közérdeken alapuló kényszerítő indok alapján eljáró szakhatóságok kijelöléséről szóló 531/2017. (XII. 29.) Korm. rendelet **(a továbbiakban: R.)** 1. § (1) bekezdése és az 1. melléklet 9. fejezet 4. pontja alapján.

A megkereső hatóság által csatolt iratok alapján a környezetvédelmi engedély módosításához hozzájárultam.

A környezeti hatásvizsgálat és egységes környezethasználati engedélyezési dokumentáció elbírálása során megállapítottam, hogy a jelen eljárás tárgyát képező környezeti hatástanulmányban bemutatásra került:

1. a tervezett tevékenység - ideértve a kapcsolódó műveleteket és létesítményeket is - számba vett változatainak részletes leírása, különösen

a) a természeti katasztrófáknak (különösen földrengések, vízkárok) való kitettség.

2. a környezethasználó tevékenységétől független, potenciális külső kiváltó okok és az ezekből származó hatótényezők, különösen:

a) a természeti katasztrófákra (különösen földrengések, vízkárok) visszavezethető okok, amelyek kiválthatják vagy fokozhatják a hatótényezők kockázatát, illetve hatásait.

Döntésem a fenti jogszabályi rendelkezések alapján hoztam.

Az önálló jogorvoslat lehetőségét az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény **(a továbbiakban: Ákr.)** 55. § (4) bekezdése alapján zártam ki.

Szakhatósági állásfoglalásom az Ákr. 55. § (1) bekezdésén alapul.

Hatáskörömet a R. 1. § (1) bekezdése és az 1. melléklet 9. fejezet 4. pontja, illetékességemet a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi

CXXVIII. törvény végrehajtásáról szóló 234/2011. (XI. 10.) Korm. rendelet 3. § (1) bekezdése, valamint ugyanezen rendelet 1. melléklete határozza meg.”

A Hatóság – a Khvr. 1. § (6b) bekezdése alapján – a tevékenységnek a helyi környezet- és természetvédelemmel kapcsolatos önkormányzati szabályozásával, valamint a településrendezési eszközökkel való összhangjának vizsgálata érdekében megkereste az érintett település jegyzőjét.

Mihályi Közös Önkormányzati Hivatal Jegyzőjének a Kis/261-63/2020. számon adott nyilatkozatának indokolása:

„A Győr-Moson-Sopron Megyei Kormányhivatal, mint területi környezetvédelmi hatóság a Kisfalud, Kiskavics-2001 Bt. (9400 Sopron, Paur Iván u. 2.) „Kisfalud III.-kavics” védnevű bányászati tevékenység környezetvédelmi engedélyének módosítása során hivatalból indult eljárás vonatkozásában megkereste hivatalomat, melyben kérte, hogy a nevezett tevékenység összhangban van-e a helyi környezetvédelemmel kapcsolatos önkormányzati szabályozással, valamint a településrendezési eszközökkel.

A dokumentumokat megvizsgálva megállapítottam, hogy a hozzájáruló nyilatkozat kiadásának akadálya nincs, mivel az a 9/2005. (X. 11.) rendelettel elfogadott Kisfalud község rendezési tervének szabályozását nem sérti, az megfelel a településrendezési követelményeknek és a helyi építési szabályzat előírásainak.

Az önálló jogorvoslatot az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény 112. § (2) bekezdése alapján zártam ki.

Hatáskörömet és illetékességemet a környezetvédelmi és természetvédelmi hatósági és igazgatási feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 71/2015. (III. 30.) Korm. rendelet 9. § (1) bekezdése állapítja meg.”

A határozat a fentiekben hivatkozott jogszabályi rendelkezéseken kívül az alábbiakon alapul:

A közegészségügyi szakkérdés vizsgálata során az alábbi jogszabályok előírásai kerültek figyelembevételre:

- a vízbázisok, távlati vízbázisok, valamint az ivóvíz ellátást szolgáló vízi létesítmények védelméről szóló 123/1997. (VII. 18.) Korm. rendelet,
- a felszín alatti vizek védelméről szóló 219/2004. (VII. 21.) Korm. rendelet,
- a hulladékgazdálkodási közszolgáltatás körébe tartozó hulladékkal kapcsolatos közegészségügyi követelményekről szóló 13/2017. (VI. 12.) EMMI rendelet,
- a veszélyes hulladékkal kapcsolatos egyes tevékenységek részletes szabályairól szóló 225/2015. (VIII. 7.) Korm. rendelet.

A talajvédelmi előírás a termőföld védelméről szóló 2007. CXXIX tv. 43. § (2) bekezdésén alapul.

Az örökségvédelmi előírás a régészeti lelőhelyek védelméről a kulturális örökség védelméről szóló 2001. évi LXIV. törvény rendelkezésein alapul.

A határozat a fentiekben hivatkozott jogszabályokon, a megállapított tényálláson, a szakhatósági állásfoglalásokon, a szakkérdések tárgyában adott szakvéleményeken és a megkeresésre adott nyilatkozaton alapul. Mindezek alapján a Hatóság a környezethasználó részére a környezetvédelmi engedélyt módosította a Khvr. 10. § (8) bekezdése alapján, mivel az engedélyezéskor fennálló

feltételek megváltozása a korábban kiadott engedély visszavonását nem teszi szükségessé.

A Hatóság a határozatát – a már hivatkozott jogszabályi rendelkezéseken túl – az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény (a továbbiakban: Ákr.) 80. § (1) bekezdése és az Ákr. 81. § (1) bekezdése alapján hozta meg.

Az eljárási költségre vonatkozó rendelkezés az Ákr. 81. § (1) bekezdésén alapul, melynek során a Hatóság figyelembe vette, hogy az eljárásban nem merült fel olyan eljárási költség, amely az Ákr. 124. §-a szerinti eljárási költségnek minősülne, és amelynek viseléséről az Ákr. 129. § (1) bekezdése alapján rendelkeznie kellene.

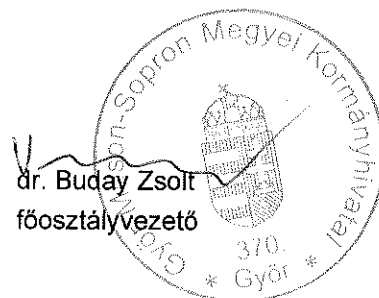
A Hatóság az elektronikus ügyintézés az elektronikus ügyintézés és a bizalmi szolgáltatások általános szabályairól szóló 2015. évi CCXXII. tv. 9. § (1) bekezdése alapján írta elő.

A jelen határozattal szembeni fellebbezési jogot az Ákr. 116. § (1) és (2) bekezdése és a (4) bekezdés d) pontja zárja ki, a jogorvoslat útját az Ákr. 112. § (1) bekezdése és 114. § (1) bekezdése biztosítja. A bíróság hatásköre és illetékessége a közigazgatási perrendtartásról szóló 2017. évi I. törvény (a továbbiakban: Kp.) 7. § (1) bekezdés a) pontjának megfelelően, a Kp. 12. § (1) bekezdésén és a Kp. 13. § (1) bekezdésén, a keresetlevél benyújtására vonatkozó tájékoztatás a Kp. 39. § (1)-(6) bekezdésein alapul. A per tárgyaláson történő elbírálása a Kp. 77. § (2) bekezdésében foglaltak szerint kérhető. A közigazgatási jogvita elbírálása iránti közigazgatási per és egyéb közigazgatási bírósági eljárás illeték mértékét az illetékekről szóló 1990. évi XCIII. törvény (a továbbiakban: Itv.) 45/A. § (1) bekezdése alapján állapította meg a Hatóság. Az illetékfeljegyzési jog az Itv. 59. §-ának megfelelően az Itv. 62. §-án alapul. A szakhatóság szakhatósági állásfoglalása elleni jogorvoslatot az Ákr. 55. § (4) bekezdése biztosítja. Mindezekről a Hatóság az Ákr. 81. § (1) bekezdése alapján tájékoztatta az Ügyfelet.

A Hatóság hatáskörét a fent idézett jogszabályhelyeken kívül a környezetvédelmi és természetvédelmi hatósági és igazgatási feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 71/2015. (III. 30.) Korm. rendelet 9. § (1) bekezdés d) pontja, (2) bekezdése és a (3) bekezdés a) pontja, míg illetékességét ugyanezen jogszabály 8/A. § (1) bekezdése állapítja meg.

Győr, 2020. október 16.

Széles Sándor kormány megbízott nevében és megbízásából





GYŐR-MOSON-SOPRON MEGYEI
KORMÁNYHIVATAL

GYŐRI JÁRÁSI HIVATAL

Iktatószám: 7515-17/2018.

Tárgy:

Kisfalud.
Kiskavics-2001 Bt. – „Kisfalud
III.-kavics” védnevi bányatele-
ken végzett bányászati tevé-
kenység kapacitás bővítése
miatt indított előzetes vizsgálati
eljárás

Ügyintéző: dr. Jagadics Zoltán, Tarjányi István Mellékletek:

Pandur László, Nagyné Bakonyi

Ildikó, Sulyok Zoltán, Ódor Imre,

Kertai Katalin,

Telefon: (96) 524-000

Hiv. szám:

HATÁROZAT

I.

A Győr-Moson-Sopron Megyei Kormányhivatal Győri Járási Hivatal mint területi környezetvédelmi és természetvédelmi hatóság (a továbbiakban: Hatóság) a Kiskavics-2001 Bt. (9400 Sopron, Paur Iván u. 2.; KÜJ: 100547283; KTJ: 100960438; a továbbiakban: Ügyfél) meghatalmazása alapján Kappel Gizella (8220 Balatonalmádi, Hunyadi u. 20/A.) meghatalmazott kérelmére a „Kisfalud III. – kavics” védnevi bányatelek termelési kapacitásának növelése érdekében indított **előzetes vizsgálati eljárást lezárja, és megállapítja, hogy a tevékenység engedélyezését kizáró olyan ok merült fel, melyet a tervezett tevékenységhez szükséges létesítési, építési engedély iránti kérelem benyújtásáig meg lehet szüntetni, továbbá megállapítja a következőket:**

1. A vizsgált tevékenység jellemző adatai:

1.1. A kérelmező adatai:

Engedélyes neve: Kiskavics-2001 Bt.

Engedélyes címe: 9400 Sopron Paur Iván utca 2.

Adóazonosító: 20604589208

KÜJ: 100547283

KTJ: 100960438

1.2. A telephely adatai:

Telephely neve: Kisfalud-III. kavics bányatelek

Kitermelendő ásványi alapanyag: kavics

Kitermelés módja: felszíni kőfejtés

Helyrajzi száma: Kisfalud, 208/10, 218/11, 218/12, 218/13 és 208/14 hrsz.

Bányatelek teljes területe: 8,42365 ha

Bányatelek fedőlapja: 123,40 mBf

Bányatelek alaplappja: 196,60 mBf

Határpillér szélessége: 6 m

A tervezett éves termelési kapacitás 400.000 m³/év, ami üzemnaponként ~1600 m³ anyag kitermelését és elszállítását jelenti. A tervezett kapacitás mellett a bányatelken a működés időtartama: 3 év. Tájérendezés időtartama: 3 hónap. A bánya megközelítése, a termelvény elszállítása kavicsos borított földúton keresztül történik.

1.3. A bányászati tevékenység tervezett területe:

Töréspont sorszáma	X (m)	Y (m)
1.	502470,0	246623,0
2.	503031,0	246790,0
3.	503063,0	246646,0
4.	502518,0	246486,0

1.4. Az engedélyezési eljárás menete:

1.4.1. A Hatóság megállapítja, hogy a tervezett tevékenység megvalósítása során **nem feltételezhető jelentős környezeti hatás**, ezért nem indokolt környezeti hatásvizsgálat elvégzése.

1.4.2. A beruházással kapcsolatban kizáró ok merült fel. **A tervezett tevékenység a településrendezési eszközökkel nincs összhangban, azonban az összhang legkésőbb a tervezett tevékenységhez szükséges létesítési, építési engedély iránti kérelem benyújtásáig megteremthető.**

1.4.3. **A kizáró okot a létesítési, építési engedély kiadására jogosult hatóság döntéséig meg kell szüntetni, melyről a Hatóságot értesíteni kell a környezetvédelmi engedély módosítása érdekében.**

1.4.4. Az előzetes vizsgálati eljárást követően, **a kizáró ok megszüntetése után a tevékenységre a H-20095/2003.I. számú határozattal kiadott környezetvédelmi engedélyt a Hatóság hivatalból módosítja.**

1.4.5. Jelen határozat a vizsgált tevékenység folytatásához szükséges – külön jogszabály alapján más hatóságok által kiadandó – egyéb engedélyek megszerzése alól nem mentesít.

II.

Az eljárásban részt vett szakhatóság az alábbi állásfoglalást adta:

A Győr-Ménfőcsanak Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság 35800/6716-1/2018. ált. számon a következő szakhatósági állásfoglalást adta:

„SZAKHATÓSÁGI ÁLLÁSFOGLALÁS

A Győr-Moson-Sopron Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság (a továbbiakban: **Igazgatóság**) a Győr-Moson-Sopron Megyei Kormányhivatal Győri Járási Hivatal Agrárügyi és Környezetvédelmi Főosztály Környezetvédelmi Osztály (9021 Győr, Árpád út 28-32.; a továbbiakban: **Környezetvédelmi Osztály**) 7515-6/2018. számú megkeresése alapján a Kiskavics-2001 Bt. (9400 Sopron, Paur Iván utca 2.; a továbbiakban: **Ügyfél**) részére, a nevében és megbízásából eljáró Kappel Gizella (8220 Balatonalmádi, Hunyadi u. 20/A.; a továbbiakban: **Megbízott**) kérelmére a „Kisfalud III. - kavics” védnevű bányatelken végzett bányászati tevékenység kapacitás bővítésére vonatkozó előzetes vizsgálati eljárást lezáró határozat kiadásához vízügyi és vízvédelmi szempontból az alábbi megállapítást teszi:

A tevékenység vízvédelmi, vizgazdálkodási szempontból nem jelent olyan hatást, amely miatt környezeti hatásvizsgálati eljárás lefolytatása válna szükségessé.

Jelen szakhatósági állásfoglalás más jogszabályi kötelezettség alól nem mentesít.

A szakhatóság döntése az eljárást befejező döntés elleni jogorvoslat keretében támadható meg.

A szakhatósági eljárás során egyéb eljárási költség nem merült fel."

III.

Az eljárásban részt vett önkormányzat jegyzője a helyi környezet- és természetvédelemmel kapcsolatos önkormányzati szabályozással, valamint a településrendezési eszközökkel való összhangjának megállapítása érdekében az alábbi véleményt adta:

Mihályi Közös Önkormányzati Hivatal Jegyzője 501-5/2018. számon a következő nyilatkozatot adta:

„A „Kisfalud III.-kavics” védnevű bányatelken végzett bányászati tevékenység kapacitás bővítése miatt indított előzetes vizsgálati eljárás tárgyában az alábbi nyilatkozatot teszem.

A kavicsbányászati tevékenység a Kisfalud 0218/10, 0218/11, 0218/12, 0218/13, 0218/14 hrsz-ú ingatlanokon a helyi környezet- és természetvédelemmel kapcsolatos önkormányzati szabályozással, valamint a helyi településrendezési eszközökkel nincs összhangban. A helyi építési szabályzat nem jelöl kavicsbányászati tevékenységet a Kisfalud 0218/10, 0218/11, 0218/12, 0218/13, 0218/14 hrsz-ú ingatlanokon. A településrendezési terv módosításával az összhang megteremthető."

IV.

Ügyfél a kérelem elbírálásáért járó 250.000 Ft összegű igazgatási szolgáltatási díjat igazoltan megfizette. Az eljárás során egyéb eljárási költség nem merült fel.

V.

A határozat ellen a kézhezvételtől vagy a közléstől számított 15 napon belül a Pest Megyei Kormányhivatalhoz (1016 Budapest, Mészáros u. 58/A.) címzett, de az elsőfokú hatóságnál elektronikusan benyújtandó – indokolással ellátott – fellebbezéssel lehet élni. A fellebbezés igazgatási

szolgáltatási díja 125 000 Ft, természetes személyek és civil szervezetek esetén 2500 Ft, melyet készpénz-átutalási megbízáson vagy a Hatóság 10033001-00299633-00000000 számú számlájára kell átutalással befizetni. Az igazgatási szolgáltatási díj megfizetését igazoló befizetési bizonylatot, vagy annak másolatát a fellebbezéshez mellékelni kell. Az eljárásba bevont szakhatóság szakhatósági állásfoglalása jelen határozat elleni jogorvoslat keretében támadható meg.

INDOKOLÁS

A területi környezetvédelmi és természetvédelmi hatáskörben eljáró Győr-Moson-Sopron Megyei Kormányhivatal Győri Járási Hivatalhoz (a továbbiakban: Hatóság) a Kiskavics-2001 Bt. (9400 Sopron, Paur Iván u. 2.; KÜJ: 100547283; KTJ: 100960438; a továbbiakban: Ügyfél) meghatalmazása alapján Kappel Gizella (8220 Balatonalmádi, Hunyadi u. 20/A.) meghatalmazott kérelmet nyújtott be a „Kisfalud III. – kavics” védnevű bányatelek kapacitásának növelése érdekében az előzetes vizsgálati eljárás lefolytatása iránt.

Az Ügyfél igazoltan megfizette a környezetvédelmi és természetvédelmi hatósági eljárások igazgatási szolgáltatási díjairól szóló 14/2015. (III. 31.) FM rendelet (továbbiakban: Dljr.) 1. mellékletének 35. pontja alapján megállapított 250.000 Ft összegű igazgatási szolgáltatási díjat.

A Hatóság megállapította, hogy a benyújtott előzetes vizsgálati dokumentáció – a hiánypótlást követően – megfelel a környezeti hatásvizsgálati és az egységes környezethasználati engedélyezési eljárásról szóló 314/2005. (XII. 25.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Khvr.) 3. §-ban és a 4. számú mellékletében előírt tartalmi és formai követelményeknek, továbbá, hogy a tervezett kapacitásbővítés a Khvr. 3. sz. melléklet 130. pontja alapján előzetes vizsgálatköteles tevékenység.

A nyilvánosság bevonása érdekében a Hatóság a Khvr. 3. § (3)-(4) bekezdéseiben, valamint az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény (a továbbiakban: Ákr.) 89. § (1) és (2) bekezdésében foglaltaknak megfelelően az eljárás megindításáról közleményt tett közzé, a közleményt és a kérelmet mellékleteivel együtt megküldte az érintett önkormányzat jegyzőjének. A tervezett beruházásra sem az önkormányzat, sem a település lakossága, sem a társadalmi szervezetek részéről észrevétel nem érkezett.

A Hatóság az előzetes vizsgálati eljárást a Khvr. 3-5. §-ai alapján folytatta le.

A hatóság a benyújtott előzetes vizsgálati dokumentáció alapján, az alábbi tényállást állapította meg:

A Hatóság jogelődje H-20095/2003.I. számú határozattal környezetvédelmi engedélyt adott az Ügyfél „Kisfalud III. – kavics” védnevű bányatelken folytatott kavicsbányászati tevékenységére. Jelenleg a Kiskavics-2001 Bt. – „Kisfalud III.-kavics” védnevű bányatelken végzett bányászati tevékenység kapacitását kívánja bővíteni, az évente kitermelhető mennyiséget a jelenlegi 50.000 m³-ről 400.000 m³-re kívánja növelni. A kapacitás növelés a Khvr. 3. sz. melléklet 130. pontja alapján előzetes vizsgálat köteles tevékenység. A bányászati tevékenység várható időtartama: 3 év.

Tervezett tevékenység ismertetése:

Telepítés:

A kitermelés megkezdése előtt külön építési munkák nem történnek, mivel a bánya működik.

Megvalósítás:

A bányaművelési rendszer felszíni típusú kűlfejtés.

A bányászati tevékenység letakarás, haszonanyag kitermelés (jövesztés) rakodás, és rekultiváció

munkafolyamatokból áll.

Feltárás:

A 0,7 - 1,6 [m] vastag fedőt két szeletben takarítják le. Először a -0,4 m vastag humuszos feltalajt, majd a fedő meddőt szedik le. A letakarást homlokrakodóval végzik. A letakarítási pásztja a bányafal felső részűele mögött -5 méter szélességű lesz. A letakarítás összességében évente -2 hetet fog igénybe venni.

Kitermelés:

A homokos összlet vastagsága 22,6-26,6 [m] átlagosan 24,5 [m]. A talajvízszint feletti homok kitermelése kotró-rakodóval történik, talajvízszint alatt pedig vonóvedres kotrógépekkel tervezik. A partról történő víz alóli kotráskor a jövesztőgép a partvonallal párhuzamosan helyezkedik el - figyelemmel a talaj terhelésére és teherbíró-képességére, valamint az omlás, a süllyedés, a megcsúszás és a billenés elkerülésére - a partszéltől legalább 2 méterre mozog. Vonóvedres kotráskor a vonóveder egy hosszú gémszerkezetre szerelt kötélcsigán lóg, amit jövesztéskor a bányatóba bedobnak. A vonóveder a tó medrében visszahúzva húzás közben a tavat mélyítve nyesi le a haszonanyagot. A vonóvedret a gép kiemeli a vízből, és a part menti készletterre üríti belőle a termelvényt. A kotrást a gép hatósugarában a haszonanyag feküdjéig végzik. Majd a gép átállása után kezdődik előlről a munkafolyamat. A partközeli készletteről a haszonanyagot néhány napos szikkadás után a homlokrakodó és a kotró-rakodók rakják fel teherautókra. A haszonanyag közé települt agyagos meddőt a homokkal együtt termelik ki, majd a gép átállása előtt visszatömődékelik a tómederbe.

Osztályozás:

A kitermelt ásványi nyersanyagot nem osztályozzák.

Felhagyás:

A terület újrahasznosítási célja horgásztó kialakítása. A tó (bányató) az ásványi nyersanyag kitermelése következtében jön létre. A tó vízfelülete ~8 [ha] vízmélysége ~21-25 [m] lesz, a tó medrét 35°-os dőlésszögű részüik határolják.

A tájrendezési munkák ütemezése a műszaki üzemi tervben folyamatosan történik, így a termelés előrehaladásával a visszamaradt terület tájrendezését folyamatosan végzik.

A rekultivációt követően a terület esztétikailag is rendezett képet fog mutatni, és megfelelően illeszkedik a környező tájba.

Alkalmazott gépek, berendezések:

- 2 db kotró-rakodó,
- 2 db vonóvedres kotró,
- 1db gumikerekes homlokrakodó
- Kavicsszállító nehézjárművek

Környezetre gyakorolt hatások:

Levegőtisztaság-védelem:

A meglévő bányából, a kapacitásbővítés során évente maximum 400.000 m³ kavics ásványi nyersanyag kitermelését tervezik. A bányatelek teljes ásványvagyonát ~3 év alatt tervezik kibányászni. A bányatelek területe nem változik (8,42365 ha).

Kisfalud település a légszennyezettségi agglomerációk és zónák kijelöléséről szóló 4/2002. (X. 7.) KvVM rendelet 1. melléklet 10. pontja alapján „Az ország többi területe” légszennyezettségi zónába tartozik.

Létesítés:

A bánya területén építésköteles létesítmény kialakítása nem tervezett. Mobil melegedő és szociális konténerfűtőtelepítenek. Légszennyező pontforrás létesítése nem történik. Légszennyező hatás nem várható.

Üzemelés:

A bányaművelési rendszer felszíni típusú külfejtés. A bányászati tevékenység letakarás, haszonanyag kitermelés (jövesztés) rakodás, és rekultiváció munkafolyamatokból áll. A bányászati tevékenység jövesztést, rakodást belső szállítást végző gépei: 2 db kotró-rakodó, 2 db vonóvedres kotró, 1 db gumikerakés homlokrakodó. A kitermelt ásványi nyersanyagot nem osztályozzák.

A szállítást végző tehergépjárművek 24 t hasznos terhelésűek. A szállításhoz a tehergépjárműveket a megrendelők biztosítják. Várható napi forgalom 120 forduló.

A feltárási és a kitermelési műveletek során a munkagépek és szállító járművek kipufogógáz kibocsátása és a manipulációs műveletek során történő diffúz porkibocsátás légszennyező hatása várható. A kitermelt haszonanyagot még földnedves állapotban elszállítatják.

A benyújtott műszaki modellező számítások alapján, a levegő védelméről szóló 306/2010. (XII. 23.) Korm. rendelet 2. § 12 c. pontja alapján meghatározott maximális hatásterület a nitrogén-oxidok kibocsátásából adódik, melynek nagysága a munkaterület mértani közepétől mért 41 m (2. § 12 c. bekezdés a) pontja szerint).

A maximális hatásterülettel érintett kisfaludi ingatlanok helyrajzi számai: 0216/1, 0217, 0218/8-17, 0220/12, 0220/14.

A bányát, az elérhető legjobb technikának megfelelően működtetik, hogy abból a lehető legkevesebb légszennyező anyag kerüljön a környezetbe.

A porképződés megelőzésére- és csökkentésére locsolóautóval szükség szerint portalaníttatást végeznek a belső szállításra használt részekben és a szállítással igénybe vett földutakon.

A bányát, az elérhető legjobb technikának megfelelően működtetik, hogy abból a lehető legkevesebb légszennyező anyag kerüljön a környezetbe.

A kitermelt anyag szállítása esetén megfelelő intézkedéssel (ponyvázás) gondoskodnak arról, hogy a szállított anyag levegőterhelést ne okozzon. A munkagépek és szállítójárművek felesleges járatását kerülik.

Felhagyás:

A terület újrahasznosítási célja horgásztó kialakítása. Tájrendezés során a tehergépjárművek által kibocsátott kipufogógázok, illetve a felvert por okozhat levegőterhelő hatást, mely várhatóan nem lesz jelentős.

A kibocsátott légszennyező anyagok mennyisége a benyújtott számítások alapján várhatóan nem jelentős, a levegőterheltségi szint határértékeiről és a helyhez kötött légszennyező pontforrások kibocsátási határértékeiről szóló 4/2011. (I. 14.) VM rendelet 1. melléklet 1.1.3.1. pontja szerinti határértékeket meghaladó immisszió a hígulás miatt várhatóan nem lép fel.

Éghajlatra gyakorolt hatás:

A tervezett tevékenység éghajlatváltozásra gyakorolt hatása nem jelentős.

A tevékenység során a munkagépek és szállítójárművek üzemanyag fogyasztása során felszabaduló

szén-dioxid számított értéke évi 405 tonna.

A tervezett bányászati tevékenység éghajlati kitettsége a távlati időben nem jelentős. A felhőszakadási események intenzitásának növekedése és a közepes belvizi kitettség némileg csökkenti éves szinten a tevékenység végzésére alkalmas időszak hosszát, és a tevékenységi hely megközelíthetőségét, azonban mivel ilyen időszakban a bányászat szünetel, nem jelent veszélyt a tevékenység végzésére.

Zaj-és rezgésvédelem:

A Hatóság megállapította, hogy a bánya területe külterület, zajtól védendő területekkel közvetlenül nem határos. Környezetében mezőgazdasági művelés alatt álló területek találhatók.

A bánya környezetében legközelebbi zajtól védendő terület falusias lakóterület - Kisfalud 248 hrsz-ú ingatlan széle – 1.200 méterre délre fekszik.

Üzemszerű működés:

A tevékenység megkezdése nem jár előzetes építési munkával, a terület előkészítése, letakarítása a bányaműveléshez használt meglévő eszközökkel megvalósítható.

A bánya üzemelése során a bányaművelés során szokásos munkagépek (vonóvedres, illetve láncotlappas kotró, rakodógép és szállítójárművek) zajkibocsátásával lehet számolni. A tevékenységet csak nappali időszakban végzik. A letakarított meddőanyag a művelés alá vont terület határán töltés formájában deponálásra, a bányaművelés időtartama alatt megtartásra, illetve a rekultiváláshoz felhasználásra kerül.

A zajvédelmi hatásterület a környezeti zaj és rezgés elleni védelem egyes szabályairól szóló 284/2007. (X. 29.) Korm. rendelet 5. § (2) bekezdés, valamint a 6. § (1) bekezdés alapján került lehatárolásra számítással. A terület-felhasználási kategóriák Kisfalud község rendezési terve szerint kerültek figyelembevételre.

A dokumentáció szerint a bányaművelésből eredő környezeti zaj a legközelebbi területén a környezeti zaj- és rezgésterhelési határértékek megállapításáról szóló 27/2008. (XII. 3.) KvVM-EüM együttes rendelet szerinti zajterhelési határértékeknek megfelel, az üzemi jellegű zaj hatásterülete a község védendő belterületét nem érinti.

A zajvédelmi hatásterülettel érintett ingatlanok helyrajzi szám szerint:

Kisfalud: 0216/1, 0216/2, 0217, 0218/1, 0218/5, 0218/7, 0218/8, 0218/9, 0218/10, 0218/11, 0218/12, 0218/13, 0218/14, 0218/15, 0218/16, 0218/17, 0218/18, 0218/19, 0218/20, 0218/21, 0218/23, 0218/26, 0219, 0220/7, 0220/8, 0220/9, 0220/10, 0220/11, 0220/12, 0220/14, 0220/16, 0220/17.

A szállítás, mint kapcsolódó tevékenység:

A termelvény túlnyomó része a közeli közlekedési nagyberuházások (M 85 gyorsforgalmi út és kapcsolódó létesítményei) kivitelezési területén kerül felhasználásra, a vizsgálat nem számol a környezet közútjainak igénybevételevel, a mindenkori felhasználás helyére stabilizált külterületi utakon szállítják a kavicsot.

A bányászati tevékenység vonzott forgalma országos közutat nem érint. A tervezett földutas szállítási útvonal mentén zajtól védendő terület nincs.

A bányászati tevékenységhez kapcsolódó szállítási tevékenységre hatásterület nem jelölhető ki.

Hulladékgazdálkodás:

Üzemelés:

A telepítési munkák már korábban a bánya nyitásakor megtörténtek.

Feltárás: A kb. 0,4 m vastag humuszos feltalaj letakarása, majd a fedőmeddő eltávolítása történik. A letermelésnél ügyelni kell arra, hogy a humuszos fedőréteget a meddőrétegtől elkülönítve kezeljék. A humuszos feltalajt a későbbi rekultivációhoz használják fel tájrendezéshez használják fel, illetve a talajvédelmi tervben meghatározottak szerint terítik el. A letakart fedőanyag töltésanyagként értékesítik, illetve visszatöltik a bányatóba.

A letermelt humuszos feltalajt 5 m széles és 2 m magas védőtöltésként a bányázom határpillérének védősávjában hasznosítják a bányászat ideje alatt.

Kitermelés:

A haszonanyag talajvíz szint feletti kitermelését kotrórakodóval, talajvíz szint alatti kitermelést vonó-vedres kotrógépekkel végzik.

A munkagépek javítását, karbantartását normál esetben a bányavállalkozó bányatelken kívüli telephelyén végzik, az előforduló előre nem tervezhető kisebb javításokat a helyszínen végzik.

A szükséges éves karbantartás során 200 l fűtési olaj (130205*), 2-3 db olajsűrű (160107*), és 0-1 db ólomakkumulátor (160801*) keletkezésével kell számolni.

A keletkező hulladékokat elkülönítetten zárt gyűjtőedényben gyűjtik és engedéllyel rendelkezőnek adják át.

A dolgozók települési jellegű szilárd hulladéka (200301) arra a célra rendszeresített műanyagedényben kerül összegyűjtésre, amit szükség szerint elszállíttatnak közszolgáltatóval.

A tevékenység felhagyása:

A terület újrahasznosítási célja horgászto kialakítása. A termelés előrehaladásával a visszamaradt terület tájrendezését folyamatosan végzik.

A szerves anyagot nem tartalmazó meddőt a bányató visszamaradó részülének, partülének és parti sávjának kialakítására használják fel.

Havária:

A létesítés, üzemelés és felhagyás során alkalmazott munkagépek üzem- és kenőanyag elfolyásából keletkezhetnek veszélyes hulladékok (motor, hajtómű és kenőolaj 130205*, szennyezett törlőkendők, abszorbensek 150202*, 130701* hulladék diesel olaj, illetve szennyezett föld 170503*), amelyeket elkülönítve gyűjtenek és engedéllyel rendelkező kezelőhöz szállítatják el.

Földtani közeg védelme:

Telepítés:

A banya kitermelésének növelése építési engedélyköteles létesítmény kialakítását nem igényli. A kapacitás bővítése előtt mobil melegező és szociális konténert telepítenek a bányába. A bányatelken belül lévő 2 db földalatti NA 250-es vezeték (mellorációs célú vízelvezető) a bányatelek határpillérében húzódik, míg 1 db átemelő akna található a területen a 4. sz. határpont közelében (mellorációs célú vízelvezetéshez), amelyre védőpillért jelöltek ki.

Üzemelés:

A letakarítás megkezdése előtti időszakban az érintett területet ugaroltatják. A bányászati tevékenység letakarás, haszonanyag kitermelés (jövésztes) rakodás, és rekultiváció munkafolyamatokból áll. Normál üzemmenet esetén a környezeti elemek szennyezése nem következik be. A munkagépek üzemanyaggal való feltöltése közvetlenül mobil tartálykocsiból történik minden telepített üzemnapon.

Az üzemanyag feltöltésekor az esetlegesen elcsurgó üzemanyag talajra kerülésének megakadályozására cseppfogó tálcát használnak. Az esetleges szennyeződés felítatásához olaj-felszívató száraz homokot tartanak készenlétben. Üzem- és kenőanyagot a külfejtés területén nem tárolnak.

Normál esetben a munkagépek karbantartása, javítása a bányavállalkozó bányatelken kívüli telephelyén történik. Amennyiben a gépek javításai előre nem tervezhető ok folytán a bányatelek területén kell elvégezni, abban az esetben a keletkező hulladékok gyűjtéséről és ártalmatlanításáról is gondoskodnak.

A föld, mint környezeti elem igénybevétele a föld felszínét, a talajt, és az ásványi nyersanyagot tartalmazó kőzettestet érinti. A környezetterhelés hatásterülete a közvetlen igénybevételek (letakarítás, kitermelés, deponálás, készletezés) kiterjedése a föld felszínének és mélyének bányászati célra lehátárolt részével, a bányatelekkel egyezik meg.

A földtani közeg szennyeződése csak havária esetén következhet be. Jelentősnek mondható havária esetén is az 4-5 m² kiterjedésűre és mintegy 4,5 méter lehatolási mélységűre becsülhető,

Felhagyás:

A terület újrahasznosítási célja horgásztó kialakítása. A tó (bányató) az ásványi nyersanyag kitermelése következtében jön létre. A tó vízfelülete mintegy 8 ha, vízmélysége 21-25 méter lesz, a tó medrét 35°-os dőlésszögű részükhátárolják.

A tájrendezési munkák ütemezése a műszaki üzemi tervben folyamatosan történik, így a termelés előrehaladásával a visszararadt terület tájrendezését folyamatosan végzik.

Természet- és tájvédelem:

Létesítés:

A meglévő bányatelekkel érintett ingatlanok nem részei országos jelentőségű védett természeti területnek, nem részei a Natura 2000 hálózatnak, sem az Országos Ökológiai Hálózatnak sem.

A tervezett kapacitásnövelés létesítési szakasza védett természeti értéket nem veszélyeztet, az érintett tájrészlet tájhasználati jellemzőit nem befolyásolja negatívan, a létesítés természet- és tájvédelmi érdeket nem sért.

Üzemelés:

A bányatelken belüli kitermelési tevékenység a megnövelt kapacitás mellett sem veszélyeztet védett természeti értéket vagy területet, az érintett tájrészlet tájhasználati jellemzőit már nem befolyásolja a jelenleginél negatívabban, a kapacitásnövelés természet- és tájvédelmi érdeket nem sért.

Felhagyás:

A felhagyás védett természeti értéket nem veszélyeztet, az érintett tájrészlet tájhasználati jellemzőit pozitívan befolyásolja, a felhagyás természet- és tájvédelmi érdeket nem sért.

Növény- és talajvédelmi szempontból:

Az előzetes vizsgálati dokumentáció alapján a kavicsbányászati tevékenység bővítése további termőföld terület felhasználással jár. Az előzetes vizsgálati dokumentáció a talajvédelmi szakterülettel nem foglalkozik, talajvédelmi jogszabályi kötelezettségekre vonatkozó leírásokat nem tartalmaz. A talajvédelmi jogszabályi kötelezettségeket a különböző engedélyezési eljárások (ingatlanügyi, talajvédelmi, vízügyi stb.) során fogja érvényesíteni a Hatóság.

A Hatóság a fentiek alapján megállapította, hogy a tevékenység levegőtisztaság-védelmi, zaj-

és rezgésvédelmi, táj- és természetvédelmi, hulladékgazdálkodási, valamint földtani közeg védelme szempontjából jelentős környezeti hatást várhatóan nem gyakorol.

A Hatóság az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény (a továbbiakban: Ákr.) 55. § (1) bekezdése, valamint az egyes közérdeken alapuló kényszerítő indok alapján eljáró szakhatóságok kijelöléséről szóló 531/2017. (XII. 29.) Korm. rendelet (a továbbiakban: R.) 1. melléklet 9. fejezet 2. és 3. pontjai alapján az előzetes vizsgálati dokumentáció megküldésével megkereste az eljárásban hatáskörrel rendelkező szakhatóságot:

A Győr-Moson-Sopron Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság 35800/6716-1/2018.ált. számú szakhatósági állásfoglalásának indokolása:

„Az Ügyfél részére a Megbízott kérelmére indult ügyben, a „Kisfalud III. - kavics” védnevű bányatelegen végzett bányászati tevékenység kapacitás bővítésére vonatkozó előzetes vizsgálati eljárásban a Környezetvédelmi Osztály 7515-6/2018. számon megkereste az Igazgatóságot, hogy első fokú víz-ügyi szakhatóságként, tárgyi ügyben szakhatósági állásfoglalást adjon.

Az Igazgatóság a benyújtott dokumentációk, és az egyéb rendelkezésre álló iratok alapján az alábbiakat állapította meg:

Az Ügyfél a „Kisfalud III. - kavics” védnevű bányatelegen végzett bányászati tevékenység kapacitás bővítését tervezi. Az Ügyfél H-20095/2003. iktatószámú határozattal környezetvédelmi engedélyt kapott. Az Ügyfél bányatelegen működő bányaüzem 50.000 m³/éves kitermelési kapacitásának jelentős bővítését tervezi, amely a környezeti hatásvizsgálati és az egységes környezethasználati engedélyezési eljárásról szóló 314/2005. (XII. 25.) Korm. rendelet 3. sz. mellékletének 130. pontjában megjelölt tevékenység. A külszíni bányászati tevékenység célja a kavics ásványi nyersanyag kitermelése, ásványi nyersanyag biztosítása a környéken tervezett építési beruházásokhoz. A kapacitás bővítését követően a bányából évente maximum 400.000 m³ kavics ásványi nyersanyag kitermelését tervezik. A bányatelek teljes ásványvagyonát ~3 év alatt tervezik kibányászni. A bánya jelenleg érvényes, jóváhagyott műszaki üzemi terv alapján üzemel. A bányaművelési rendszer felszíni típusú külfejtés. A bányászati tevékenység letakarás, haszonanyag kitermelés (jővesztés) rakodás, és rekultiváció munkafolyamatokból áll. A talajvízszint feletti haszonanyag kitermelése kotró-rakodóval, talajvízszint alatt pedig vonóvedres kotrógépekkel történik. A vonóvedret a gép kiemeli a vízből, és a part menti készletterre üríti belőle a termelvényt. A partközeli készletteről a haszonanyagot néhány napos szikkadás után a homlokrakodó és a kotró-rakodók rakják fel teherautókra. A haszonanyag közé települt agyagos meddőt a homokkal együtt termelik ki, majd a gép átállása előtt visszatomedékelik a tómederbe. A kitermelt ásványi nyersanyagot nem osztályozzák. A terület újrahasznosítási célja horgásztó kialakítása. A tó (bányató) az ásványi nyersanyag kitermelése következtében jön létre. A bányató vízfelülete ~8 ha, vízmélysége -21-25 m lesz, a bányató medrét 35°-os dőlésszögű rézsűk határolják. A tájrendezési munkák ütemezése a műszaki üzemi tervben folyamatosan történik, így a termelés előrehaladásával a visszamaradt terület tájrendezését folyamatosan végzik. A Tordosa-csatorna 1,5 km-re É-ra folyik a bányaterület szélétől. A bányatelektől Ny-ra a „Kisfalud I.-kavics” bányatelegen egy - 4 hektáros bányató fekszik. A térségben É-ra, ÉK-re Babót és Szárföld települések külterületén több kisebb-nagyobb bányató és „látványtó” található, részben üzemelő, részben már bányászattal felhagyott külszíni bányákban. A talajvíz áramlási iránya horizontálisan ÉK-re, a Hanság irányába mutat. A talajvízszint süllyedése a bányató partjától a távolhatásig -99 m-ig, mintegy 4 cm. A bányában vezetékes ivóvízellátást nem terveznek, az ivóvíz biztosítása palackos ivóvízzel, vagy szódavízes ballonnal történik. A keletkező kommunális szennyvíz elhelyezését zárt gyűjtőben, konténeres WC telepítésével oldják meg, aminek tartalmát időszakonként az arra feljogosított

közműszolgáltató (Pannon- Víz Zrt.) a legközelebbi szennyvíztelepén (Kapunári szennyvíztelep) kiürít. A csapadékvíz a területen elszikkad.

A felszín alatti víz állapota szempontjából érzékeny területeken levő települések besorolásáról szóló 27/2004. (XII. 25.) KvVM rendelet alapján Kisfalud település érzékeny vízminőségvédelmi kategóriába tartozik.

Az Igazgatóság megállapította, hogy a kérelemben bemutatott tevékenység nem érint vízbázis védőterületet. A tervezett tevékenység a vonatkozó jogszabályok és a fenti kikötések betartása mellett nem okozza a felszíni és a felszín alatti vizek szennyeződését, károsodását, nincsen hatással a vizek lefolyására, a mederfenntartásra, az árvíz- és jég levonulására. A tervezett tevékenység a rendelkező részben tett előírások és a vonatkozó jogszabályok betartása mellett megfelel a felszíni vizek minősége védelméről szóló 219/2004. (VI. 21.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Fvr.), a felszíni vizek minősége védelmének szabályairól szóló 220/2004 (VII. 21.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Fvr.), a nagyvízi meder, parti sáv, a vízjárta és a fakadó vizek által veszélyeztetett területek használatáról, hasznosításáról, valamint a folyók esetében a nagyvízi mederkezelési terv készítésének rendjére és tartalmára vonatkozó szabályokról szóló 83/2014. (III. 14.) Korm. rendelet és a vízbázisok, a távlati vízbázisok, valamint az ivóvízellátást szolgáló vízellátási művek védelméről szóló 123/1997. (VII. 18.) Korm. rendelet követelményeinek.

A szakhatósági eljárás során eljárási költség nem merült fel.

Az Igazgatóság hatásköre a vízügyi igazgatási és a vízügyi, valamint a vízvédelmi hatósági feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 223/2014. (IX. 4.) Korm. rendelet **(a továbbiakban: Korm. rendelet)** 10. § (1) bekezdés 1. pontján és (3a) bekezdésén alapul, illetékességét a Korm. rendelet 10. § (2) bekezdése, valamint a 2. melléklet 1. pontja állapítja meg.

Az Igazgatóság a szakhatósági állásfoglalását az egyes közérdeken alapuló kényszerítő indok alapján eljáró szakhatóságok kijelöléséről szóló 531/2017. (XII. 29.) Korm. rendelet 1. § (1) bekezdése és 1. sz. melléklet 9. táblázat 2., 3. pontjában biztosított jogkörében eljárva és az ott meghatározott szakkérdések vonatkozásában, valamint az Ákr. 55. § (1), (2) bekezdésében előírt módon adta meg.

A döntés elleni önálló fellebbezést az Ákr. 55. § (4) bekezdése nem teszi lehetővé."

A Hatóság a tevékenységnek a Khvr. 1. § (6b) bekezdése alapján a helyi környezet- és természetvédelemmel kapcsolatos önkormányzati szabályozással, valamint a településrendezési eszközökkel való összhangjának megállapítása érdekében az előzetes vizsgálati dokumentáció megküldésével megkereste az érintett település jegyzőjét:

Mihályi Közös Önkormányzati Hivatal Jegyzője a 501-5/2018. számon adott nyilatkozatának indokolása:

„Ezen nyilatkozatomat a környezeti hatásvizsgálati és az egységes környezethasználati engedélyezési eljárásról szóló a 314/2005. (XII. 25.) Korm. rendelet 1. § (6b) bekezdése és az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. tv. (Ákr.) 25. § (1) bekezdése b) pontja alapján adtam ki."

A Hatóság az Ügyfél figyelmét a következőkre hívja fel:

- A bánya üzemelése során a diffúz porszennyezés minimálisra történő csökkentésére kell

- törekedni, száraz, nyári időszakban: a szállítási földutakat locsolni kell,
- Amennyiben a partfalakban telepesen fészkelő védett / fokozottan védett madárfajok (parifecske, gyurgyalag) telepednek meg, az érintett partfal 30 m-es körzetében azonnal fel kell függeszteni a munkát és azt csak a fészkelési időszakon kívül, augusztus 31. – április 1. közötti időszakban szabad folytatni.
- Amennyiben a bányatelektől északra található nyiladékon keresztül tervezett a kiszállítás, úgy a Natura 2000 erdőterület igénybevétele az alábbiak szerint történhet:
 1. A szállítási útvonal csak a nyiladék területére korlátozódhat, annak bővítése fakitermeléssel tilos.
 2. Kiálló, kitérő létesítésére csak olyan helyen kerülhet sor, ahol ez fakitermelés nélkül megoldható.
 3. Az út nyomvonalának megerősítése és a kiszállítás csak nappali fényviszonyok mellett történhet.
 4. A kiszállítási útvonalat a madarak költési- és fiókanevelési időszakán kívül, augusztus 15. – március 15. között lehet kialakítani. Az út stabilizálását követően el kell kezdeni annak használatát, mert így a terület faunája a tavaszi időszakban már a zavart területtől távolabb fog fészkelőhelyet választani.
 5. Az idegen járművek áthaladását tiltani kell, csak a kiszállításhoz szükséges forgalom használhatja az utat.

Az európai közösségi jelentőségű természetvédelmi rendeltetésű területekről szóló 275/2004. (X. 8.) Korm. rendelet 8. § (2) bekezdése szerint a védett természeti területnek nem minősülő Natura 2000 területen tilos engedély nélkül vagy az engedélytől eltérő módon olyan tevékenységet folytatni, illetve olyan beruházást végezni, amely – a 4. § (1) bekezdésére figyelemmel – a terület védelmi céljainak a megvalósítását akadályozza.

A természet védelméről szóló 1996. évi LIII. törvény 42. § (1) bekezdése szerint tilos a védett növényfajok egyedeinek veszélyeztetése, engedély nélküli elpusztítása, károsítása, élőhelyeinek veszélyeztetése, károsítása. A 43. § (1) bekezdése szerint tilos a védett állatfajok egyedeinek zavarása, károsítása, kényszerítése, elpusztítása, szaporodásának és más élettevékenységének veszélyeztetése, lakó-, élő-, táplálkozó-, költő-, pihenő- vagy bújóhelyeinek lerombolása, károsítása.

- A tevékenység felhagyása után a bányaterületet rekultiválni kell: a tereprendezés során a területet tájba illő növényzettel kell betelepíteni, növénytelepítésre tilos invazív növényfajok szaporítóképleteit alkalmazni.
- A rekultiváció során a természetes élőhely kialakításához célszerű enyhébb lejtésű partvonalat kialakítani, hogy a littorális vegetáció megfelelő szélességű legyen és valóban élőhelyként funkcionáljon. A partvonal kialakításakor lehetőség szerint minél szaggatottabb, változatosabb partvonal létrehozására kell törekedni, hogy az adott területhez minél nagyobb parti zóna tartozzon.
- A tevékenység felhagyását követően a szállítás során igénybe vett nyiladékon az élőhely-kinálat bővítése miatt odúkat kell kihelyezni a Fertő-Hanság Nemzeti Park igazgatóság iránymutatásai alapján.

A fentiek alapján a Hatóság környezetvédelmi hatásvizsgálat elvégzését nem tartotta indokoltnak, ezért a Khvr. 6. § (2) bekezdés c) és cb) pontjainak megfelelően a rendelkező részben foglaltak szerint határozott. A határozat a fentiekben hivatkozott jogszabályokon, a megállapított tényálláson, a szakhatósági állásfoglaláson, a szakkérdésekre adott szakvéleményen és a jegyzői nyilatkozaton alapul.

A területi környezetvédelmi és természetvédelmi hatóság által nem ismert tények, adatok alapján a tevékenység végzéséhez további hatósági engedélyek is szükségesek lehetnek.

A Hatóság a határozatát – a már hivatkozott jogszabályi rendelkezéseken túl – az Ákr. 80. § (1) bekezdése és az Ákr. 81. § (1) bekezdése alapján hozta meg.

Az eljárási költségről a Hatóság – az Ákr. 81. § (1) bekezdésének megfelelően – az Ákr. 129. § (1) bekezdése alapján rendelkezett, melynek viselője az Ákr. 125. § (1) bekezdése értelmében az Ügyfél.

A határozattal szembeni fellebbezési jogot az Ákr. 113. § (1) bekezdés b) pontjában foglaltaknak megfelelően – a Ákr. 118. §-a szerint – az Ákr. 116. § (2) bekezdés a) pontja, míg a szakhatóság szakhatósági állásfoglalása elleni jogorvoslatot az Ákr. 55. § (4) bekezdése biztosítja. Mindezekről a Hatóság az Ákr. 81. § (1) bekezdése alapján tájékoztatta az Ügyfelet.

A fellebbezés igazgatási szolgáltatási díjáról az Dljr. 2. § (5)-(7) bekezdései rendelkeznek. A befizetési bizonylatról szóló rendelkezés a Dljr. 5. § (6) bekezdésén alapul.

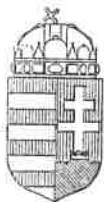
A Hatóság hatáskörét a környezetvédelmi és természetvédelmi hatósági és igazgatási feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 71/2015. (III. 30.) Korm. rendelet 9. § (1) bekezdés d) pontja, (2) bekezdése és a (3) bekezdés a) pontja, míg illetékességét ugyanezen jogszabály 8/A. § (1) bekezdése állapítja meg.

Győr, 2018. 11. 30.

dr. Németh Andrea járási hivatalvezető nevében és megbízásából



dr. Buday Zsolt sk.
osztályvezető



ÉSZAK-DUNÁNTÚLI KÖRNYEZETVÉDELMI FELÜGYELŐSÉG

mint első fokú környezetvédelmi hatóság

9021 Győr, Árpád u. 28-32.

Levélcím : 9002 Győr, Pf. 471.

Telefon : (96)524-027, Fax : 328-031

Beadványában ügyiratszámunkra szíveskedjék hivatkozni

Ügyfelfogadási idő: hétfő, csütörtök: 9-14 óra.

A határozat JOGEROS:	év:	hó:	nap:	KÜJ:	KTJ:
----------------------	-----	-----	------	------	------

Iktatószám : H-20095/2003.I.

Előadó : Fegyveresné

Társi Mónika/RE

Hiv.szám :

Melléklet :

Tárgy : Kisfalud,
Kiskavics 2001.
Bányászati Bt. –
Kisfalud III.
kavicsbánya
létesítésének
környezetvédelmi
engedélye

H a t á r o z a t

I.

Az Észak-dunántúli Környezetvédelmi Felügyelőség mint első fokú környezetvédelmi hatóság a **Kiskavics 2001. Bányászati Bt.** (9400 Sopron, Színház u. 31.) **részére**, kavics kitermelésére a Kisfalud III-kavics elnevezésű bányatelken

környezetvédelmi engedélyt ad.

II.

1./ A tevékenységet jellemző adatok:

Telepítés:

A bánya Kisfalud külterületén a 0218/10, 0218/11, 0218/12, 0218/13, 0218/14 hrsz-ú ingatlanokon helyezkedik el, területe 8 ha 4295 m², alapterülete 95,6 mBf.

A bányában évente 50.000 m³ haszonanyag kitermelését tervezik 220 munkanap alatt.

A tevékenység végzése:

Letakarítás:

A fedőréteg letakarítása két lépcsőben történik. Először a 0,4-0,5 m vastag humuszos fedőréteg dózerral, majd a 0,3-0,8 m vastag agyagos-kavicsos meddő homokrakodóval vagy hidraulikus kotróval kerül letakarításra. A kétféle meddőt elkülönítve

deponálják, mechanikai úton gyommentesen tartják és a rekultiváció során felhasználják.

Jövesztés:

A haszonanyag kitermelése víz alóli kotrással két lépcsőben történik. A felső 4-6 m vastag réteget vonóvedres kotrógépek, az alsó réteget mélykotrásos technológiával jövesztik. A kitermelés évi 220 nap, napi 6 órás munkaidőben folyik.

Felhagyás:

A bányászat befejezését követően 8 ha területű, 25-27 m mély bányató marad vissza. Melyet horgásztóként kívánnak a későbbiekben hasznosítani. A víz feletti és víz alatti rézsűket 32^o-osra alakítják. A szárazon maradt rézsűkre visszaterítik a meddő anyagot. A rekultivációt a kitermeléssel párhuzamosan végzik.

A tevékenységhez kapcsolódó egyéb műveletek:

Szállítás:

A kitermelt haszonanyagot tehergépkocsikkal szállítják el a Beled-Kapuvár közlekedési útvonalon.

A gépek karbantartása:

A munkagépek, berendezések karbantartását és javítását a bányatelken kívül végzik.

Szociális ellátás, a hulladékok elhelyezése:

A dolgozók szociális ellátására zárt konténerű mobil WC-t biztosítanak. Az ivóvízellátás palackozott ásványvízzel történik.

Veszélyes hulladék normál üzemmenet esetén nem keletkezik.

Havária:

A gépek, tehergépkocsik meghibásodásából, sérüléséből adódóan havária következhet be, mely talaj- és talajvízszennyezést okozhat.

2.) Környezeti hatások:

Talaj: A humuszos fedőt, a kőzetlisztes meddőt letermelik, a haszonanyagot kitermelik; e rétegek a kialakuló bányatelek területén véglegesen megszűnnek.

Növény és állatvilág:

A bányató kialakulásával az addig ott élő állat- és növényfajok élettere megszűnik, a bánya környezetébe települt élővilág életkörülményei azonban nem változnak. A létrejövő új vízi növények és állatok betelepülését teszi lehetővé.

Felszíni és felszín alatti víz:

A bányászat következtében kialakuló bányató a felszín alatti vizekkel közvetlen kapcsolatba kerül, a meddőanyag és haszonanyag kitermelésével a viszonylagos védelmet nyújtó rétegek megszűnnek.

Zaj, levegő:

A bányászat során a környezeti zaj- és légszennyezőanyag terhelés megnő a munkagépek kibocsátásai miatt. A szállítási útvonalakon száraz időszakban esetlegesen fokozott porképződés tapasztalható.

III.

Környezetvédelmi valamint szakhatósági előírások:*Környezetvédelmi előírások:**Levegőtisztaság-védelmi szempontból:*

- A bányauzem tevékenysége során a porszennyezés minimalizálását a depóniák és a munkahelyi utak locsolásával kell megoldani.
- A szállítás során a rakományt le kell takarni vagy zárt gépjárművel kell szállítani.
- A tereprendezés során a területet tájba illő növényzettel kell betelepíteni.
- A bánya területén gép- és járműjavítás nem történhet.
- A munkagépeket és a szállító járműveket a vonatkozó előírásoknak megfelelően kell üzemeltetni.

Zajvédelmi szempontból:

- A bányászati tevékenység csak nappali időszakban végezhető.
- A tevékenység gyakorlása során a telephely telekhatárain a zajkibocsátás nem lehet nagyobb $L_{KH}(\text{nappal } 6-22 \text{ h}) = 70 \text{ dB-nél}$.

Hulladékgazdálkodási szempontból:

- A telepítés során a kétféle talajréteget (humuszos termőtalaj, meddőréteg) deponálva kell tárolni tájépítési munkákhoz történő további felhasználásig és a tárolást az előírásoknak megfelelően kell megoldani.
- A külfejtéses kavicsbányászat során a szállító gépjárművek és a földmunkagépek használata miatt az esetlegesen keletkező fáradt olajjal, üzemanyaggal szennyezett föld veszélyes hulladéknak minősül, amelyet az előírásoknak megfelelően kialakított gyűjtőhelyen környezetszennyezést kizáró módon kell gyűjteni ill. gondoskodni kell a további kezeléséről.
- Veszélyes hulladék keletkezése esetén az előírásoknak megfelelő nyilvántartási és bejelentési kötelezettséget teljesíteni kell.

- A bányászati tevékenység befejezését követően a bányatelek területén maradt tó víz feletti és víz alatti rézsűi biztonságos, 32 °-ra történő kialakítását el kell végezni. A kitermelt talajréteget a szárazon maradó rézsűkre és a tóparti környezetre kell visszateríteni, majd az elegyengetést követően fűvel kell beültetni.
- A rekultivációs tevékenységet a mindenkor üzemi tervekben meghatározott ütemezésben, a bányászatban alkalmazott munkagépekkel folyamatosan kell végezni.
- Havária esetén biztosítani kell a környezeti elemek maximális védelmét. Olajfelszívató anyagokat kell készenlétben tartani és tárolásukra pótgöngyöleget kell biztosítani.

Vízminőségvédelmi szempontból:

- A bányató környezetét úgy kell kialakítani, hogy abba felszíni eredetű szennyezés ne juthasson.
- A bányató vízminőségét évi egy alkalommal, nyári időszakban vett vízminta vizsgálatával kell ellenőrizni. A vízminta vizsgálatát a MSZ 10433/3-84. 2. táblázata szerinti komponensskörre és TPH-tartalomra kell elvégezni. Ügyelni kell arra, hogy a mintavételezés minden évben a tó azonos pontján történjen. A bányató vízminőségi eredményeit minden év december 31-ig meg kell küldeni a környezetvédelmi hatóságnak.
- A bánya rekultivációját a kitermeléssel párhuzamosan kell végezni.
- A bányatóba szervesanyag tartalmú meddő nem tölthető.
- Meg kell akadályozni az illegális hulladéklerakást és szennyvízbevezetést.

Talajvédelmi szakhatósági előírások:

- A drénrendszer további működésének kiváltására tervezett elkerülő hálózat csak a tervben megjelölt területeken valósulhat meg. A megvalósulás a környező területek talajvédő gazdálkodását még időlegesen sem korlátozhatja.

Vízügyi szakhatósági előírások:

- A bányaművelés során igénybevett gépi munka esetén fokozott figyelmet kell fordítani a gáz- és hidraulika olajok felhasználására. Azok környezetbe jutása veszélyeztetheti a felszíni és a felszín alatti vízkészleteket.
- A kivitelező egy esetlegesen bekövetkező, felszíni, vagy felszín alatti vizet érintő káreseményt köteles bejelenteni az Észak-dunántúli Vízügyi Igazgatóságnak és az Észak-dunántúli Környezetvédelmi Felügyelőségnek,

továbbá köteles a kárelhárításban az Észak-dunántúli Vízügyi Igazgatóság szakmai felügyelete mellett tevékenyen részt venni.

A Kapuvári Körzeti Földhivatal szakhatósági állásfoglalása:

- Amennyiben a Bt. a hatástanulmányban megfogalmazott célok megvalósításához termőföldet vesz igénybe, a megvalósítás megkezdése előtt Kapuvári Körzeti Földhivataltól kérnie kell a termőföld végleges vagy időleges más célú hasznosítását.

IV.

Az engedély határozatlan ideig hatályos.

V.

A határozattal szemben a kézhezvételtől számított 15 napon belül a Környezet- és Természetvédelmi Főfelügyelőséghez címzett, de az elsőfokú környezetvédelmi hatósághoz két példányban benyújtandó, 10.000.- Ft értékű illetékbélyeggel ellátott fellebbezésnek van helye.

I n d o k o l á s

A Kiskavics 2001. Bányászati Bt. (Sopron) kérelmet nyújtott be kavics kitermelésének környezetvédelmi engedélyezése céljából az elsőfokú környezetvédelmi hatósághoz.

A környezetvédelmi hatóság megállapította, hogy a tevékenység a környezeti hatásvizsgálatról szóló 20/2001.(II.14.) Korm. rendelet (a továbbiakban R.) 1. sz. mellékletének B. Fejezet 20. pontja értelmében hatásvizsgálat-köteles. Megállapította továbbá, hogy a hatástanulmány zaj- és rezgésvédelmi, levegőtisztaság-védelmi, valamint a felszín alatti víz és a földtani közeg védelme szempontból hiányos, kiegészítésre szorul. A Bt. a kiegészítésre vonatkozó felhívásnak eleget tett.

Az eljáró hatóság a benyújtott tanulmánnyal – a fenti R. 2. sz. melléklete alapján megkereste az érintett szakhatóságokat, amelyek közül

- a Fertő-Hanság Nemzeti Park Igazgatósága 30-7/2002. számú,
- A Kapuvári Körzeti Földhivatal a 10022/2003. számú,
- Az Észak-dunántúli Vízügyi Igazgatóság a 29.273-2/2003. számú,

- a Magyar Geológiai Szolgálat Területi Hivatala a 197/3/2003. számú szakhatósági állásfoglalása szerint hozzájárult a környezetvédelmi engedély kiadásához.

A Győr-Moson-Sopron Megyei Növény- és Talajvédelmi Szolgálat és az ÁNTSZ Győr-Moson-Sopron Megyei Intézete a hatástanulmányt hiányosnak találta és kiegészítést kért, melyre vonatkozó felhívásnak a Bt. eleget tett.

A kiegészített dokumentáció alapján a közegészségügyi szakhatóság a 423-4/2003. számú, a talajvédelmi szakhatóság a 234-3/2003. számú állásfoglalása szerint hozzájárult a környezetvédelmi engedély kiadásához.

Az ügydöntő hatóság a szakhatóságok előírásait a határozat rendelkező részében ismertette.

A környezetvédelmi hatóság a fenti rendelet 7.§.(1) bekezdése alapján megkereste a telepítés helye szerinti Kisfalud település önkormányzatának jegyzőjét, hogy a hatástanulmányt és a hirdetményt a helyben szokásos módon tegye hozzáférhetővé a tervezett beruházással érintettek számára. Ezzel egyidejűleg a hatóság – mellékelve a közérthető összefoglalót – megkereste a telepítési hellyel szomszédos Mihályi, Magyarkeresztúr, Bogyoszló, Babót, Kapuvár és Himod települések önkormányzatainak jegyzőit, hogy jelezzék a felügyelőségnek a település esetleges érintettségét. A megkeresett önkormányzatok részéről észrevétel nem érkezett.

Az eljáró hatóság megállapította, hogy a tervezett tevékenység – a hatósági előírások betartása mellett – a környezet védett elemeit nem károsítja, ezért a környezetvédelmi engedélyt megadta. A környezetvédelmi hatóság az engedélyezési eljárás során a levegő védelmével kapcsolatos egyes szabályokról szóló 21/2001.(II.14.) Korm. rendelet 6.§. (2) bekezdése alapján a védelmi övezet kialakításának szükségességét vizsgálta, annak kialakítását nem tartotta szükségesnek

Az elsőfokú környezetvédelmi hatóság határozata a környezet védelmének általános szabályairól szóló 1995. évi LIII. tv. 70.§. (2) bek. b.) pontján, a R. rendelkezésein, a 6/1990.(IV.12. KÖHÉM rendelet, az 1/2000.(VII.21.) KöViM-KöM együttes rendelet, az 1994. évi LV. törvény és a 98/2001.(VI.15.) Korm. rendelet előírásain alapul.

A határozattal szemben a fellebbezési jogot az államigazgatási eljárásról szóló módosított 1957. évi IV.tv. 62.§-a biztosítja.

A fellebbezés illetékének mértékét az illetékekről szóló módosított 1990. évi XCIII. tv. mellékletének XIV. cím 2. pontja állapítja meg.

Győr, 2003. augusztus 14.



A kiadmány hitelesítő

adminisztrátor

Dr. Hajdu Klára s.k.
igazgatóhelyettes

A határozatról értesülnek:

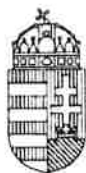
- 1.) Kiskavics 2001. Bányászati Bt.
- 2.) Fertő-Hanság Nemzeti Park Igazgatóság
- 3.) ÁNTSZ Megyei Intézete
- 4.) Magyar Geológia Szolgálat Területi Hivatala
- 5.) Észak-dunántúli Vízügyi Igazgatóság
- 6.) Megyei Növény- és Talajvédelmi Szolgálat
- 7.) Körzeti Földhivatal
- 8.) Kisfalud Önkormányzatának Jegyzője
- 9.) Mihályi Önkormányzata
- 10.) Magyarkeresztúr Önkormányzata
- 11.) Bogyoszló Önkormányzata
- 12.) Babót Önkormányzata
- 13.) Kapuvár Önkormányzata
- 14.) Himod Önkormányzata

Jogerőre emelkedés után értesül még:

- 13.) Győr-Moson-Sopron Megyei Főügyészség
- 14.) ÉDU KÖF III. Osztály
- 15.) Kifüggesztésre

- 9400 Sopron, Színház u. 31.
9435 Sarród, Pf.: 4.
9002 Győr, Pf.: 66.
9400 Sopron, Lackner K. u. 3.
9021 Győr, Árpád u. 28-32.
9028 Győr, Arató u. 5.
9330 Kapuvár, Fő tér 1.
9341 Kisfalud, Kossuth L. u. 61.
9342 Mihályi, Kisfaludi u. 7.
9346 Magyarkeresztúr
9324 Bogyoszló
9351 Babót
9330 Kapuvár, Fő tér 1.
9362 Himod

9021 Győr, Szent István u. 6.
Helyben



1. d. 12/12

GYŐR-MENFŐCSANAK MEGYEI KORMÁNYHIVATAL

Kapuvári Járási Hivatal

Iktatószám: 10099/4/2018.

Tárgy: termőföld végleges más célú
hasznosításának engedélyezése

Ügyintéző: Rádler Lajos/Kertai Katalin

Losonczy Máté/Förhéncz Judit

Telefon: 96/795-135

Mellékletek:

Hiv. szám:

A Kiskavics-2001 Bányászati Bt. (9400 Sopron, Paur István u. 2.) által előterjesztett termőföld ingatlan végleges más célú hasznosítás iránti kérelem alapján indult 10099/2018. számú eljárásban az ingatlanügyi hatósági hatáskörben eljáró Kapuvári Járási Hivatal meghozta az alábbi

határozatot.

A Hivatal a Kiskavics-2001 Bányászati Bt. igénybevevő részére engedélyezi az alábbi külterületi ingatlanokból az alábbi területnagyságok végleges más célú hasznosítását kavicsbánya bővítése céljából.

A más célú végleges hasznosításra engedélyezett területnagyságok:

Kisfalud külterület 0218/10 hrsz. szántó 4., 4905m², 12,80 ak.

Kisfalud külterület 0218/11 hrsz. szántó 4., 4646m², 12,13 ak.

Kisfalud külterület 0218/12 hrsz. szántó 4., 6131m², 16 ak.

Kisfalud külterület 0218/13 hrsz. szántó 4., 1ha1529m², 30,09 ak.

Kisfalud külterület 0218/14 hrsz. szántó 4., 8131m², 21,22 ak.

Az ingatlanok adatai:

Kisfalud külterület 0218/10 hrsz. szántó 4., 5., 1ha1665m², 26,32 ak.

Tulajdonosok:

Kovácsné Orbán Zsuzsanna 9400 Sopron, Kurucdomb sor 6.

Nemes Béla Lászlóné 3529 Miskolc, Középszer utca 20. IX/2.

Kisfalud külterület 0218/11 hrsz. szántó 4., 5., 1ha1182m², 25,20 ak.

Tulajdonos:

Sipőcz Krisztián 9342 Mihályi, Vásártér utca 3.

Kisfalud külterület 0218/11 hrsz. szántó 4., 5., 1ha4750m², 33,24 ak.

Földhivatali Osztály

9330 Kapuvár, Fő tér 1. – 9331 Kapuvár, Pf.: 9. - Telefon: +36 (96) 795-135 - Fax: +36 (96) 795-125
E-mail: foldhivatal.kapuvár@gyor.gov.hu - Honlap: www.kormanyhivatal.hu, www.foldhivatal.hu

Tulajdonosok:

Arszin Miklós 9400 Sopron, Színház utca 30.

Arszin Csilla 9400 Sopron, Csengery utca 53.

Kovácsné Orbán Zsuzsanna 9400 Sopron, Kurucdomb sor 6.

Nemes Béla Lászlóné 3529 Miskolc, Középszer utca 20. IX/2.

Sipőcz Krisztián 9342 Mihályi, Vásártér utca 3.

Kisfalud külterület 0218/13 hrsz. szántó 4., 5., 2ha7552m², 62,14 ak.

Tulajdonosok:

Arszin Miklós 9400 Sopron, Színház utca 30.

Szabó Sándorné 9408 Sopron-Brennbergbánya, Harang u. 2/D.

Kisfalud külterület 0218/14 hrsz. szántó 4., 5., 1ha9146m², 43,25 ak.

Tulajdonosok:

Arszin Miklós 9400 Sopron, Színház utca 30.

Arszin Csilla 9400 Sopron, Csengery utca 53.

A termőföld végleges más célú hasznosításaért 8117120,- Ft., azaz nyolcmillióegyszázötven-hétezeregyszázhusz Forint egyszeri földvédelmi járulékot kell fizetni a Győr-Moson-Sopron Megyei Kormányhivatal 10033001-01040030-00000000 számú számlára.

A földvédelmi járulékot a Kiskavics-2001 Bányászati Bt. (9400 Sopron, Paur István u. 2.) fizeti.

A földvédelmi járulék megfizetése az igénybevétel megkezdésének napján esedékes.

A banki átutalási megbízás „Közlemény” rovatában a „Kapuvári Járási Hivatal Földhivatali Osztály 10099/4/2018.” azonosító szöveget kell feltüntetni.

A befizetést igazoló bizonylat hiteles másolatát a hivatalnak meg kell küldeni.

A földvédelmi járulék fizetése alól felmentés nem adható és részletfizetés, vagy egyéb kedvezmény sem engedélyezhető.

Felhívja a Hivatal az engedélyes figyelmét, ha a fizetési kötelezettségnek határidőben nem tesz eleget, késedelmi pótlékot kell megfizetnie. A késedelmi pótlék mértéke minden naptári nap után a felszámítás időpontjában érvényes jegybanki alapkamat kétszeresének 365-öd része. A késedelmi pótlékot pénzfizetési kötelezettség esetén a teljesítési határidő utolsó napját követő naptól kell számítani.

A termőföld más célú hasznosítására kiadott engedély - annak véglegessé válásának napját követő naptól számított - 4 évig hatályos.

Felhívja a Hivatal a figyelmet, hogy a termőföld engedély nélküli más célú hasznosításának minősül, ha az igénybevevő az engedély előírásaitól eltérően hasznosítja más célra a termőföldet. Ez további földvédelmi járulék és bírság kiszabását vonja maga után.

Felhívja a Hivatal a figyelmet arra, hogy a terület engedélyezett célú felhasználásáig azt a művelési ágának megfelelő termeléssel kell hasznosítani és a beruházás megkezdését azt megelőzően 30 napon belül jelentse be a Hivatalnak. Ennek elmulasztása földvédelmi bírság kiszabását vonja maga után.

Kötelezi a Hivatal az igénybevevőt arra, hogy a más célú hasznosítás megvalósulását követően, 30 napon belül a változás ingatlan-nyilvántartási bejegyzését kérje.

A termőföld más célú hasznosítását engedélyező határozat nem mentesít a külön jogszabályok szerint szükséges más hatósági engedélyek megszerzésének kötelezettsége alól, és nem biztosítja a tulajdonjoggal való rendelkezési jogot, a termőföld tulajdonosának, haszonélvezőjének engedélyét, hozzájárulását.

Felhívja a Hivatal a figyelmet arra, hogy a termőföld más célú hasznosításával járó engedélyezési, jóváhagyási, vagy tudomásulvételi eljárásban más hatóság érdemi döntést a termőföld más célú hasznosításának engedélyezéséről szóló véglegessé vált ingatlanügyi hatósági határozat figyelembevételével hozhat.

A Hivatal az érintett termőföld területek más célú végleges hasznosítását érintően az alábbi talajvédelmi jogszabályi kötelezettségek betartását írja elő.

- A termőföld végleges más célú hasznosítására irányuló engedélyezési eljárást követően, a tervezett beruházás megkezdéséig, az ideiglenes mezőgazdasági hasznosítási kötelezettség alá kerülő területen a növényápolásról, a gyommentesítésről folyamatosan gondoskodni kell, a talajvédelmi követelményeknek eleget kell tenni a termőföld védelméről szóló 2007. CXXIX. tv. 5. § alapján.
- A kavicsbánya kialakítása céljára felhasználásra kerülő termőföld területen a humuszos termőréteget, a 2/2018. munkaszámú talajvédelmi tervben foglaltak szerint 38 cm rétegvastagságban, a műszaki igényeknek megfelelően kell megmenteni a termőföld védelméről szóló 2007. CXXIX. tv. 43. §. (2) bekezdés alapján.
- A mentett humuszos termőréteg hasznosításáról helyben gondoskodni kell a termőföld védelméről szóló 2007. CXXIX. tv. 44. §. (2) bekezdés alapján.
- A mentett humuszos termőréteg mennyiségéről és felhasználásáról külön nyilvántartást kell vezetni a termőföld védelméről szóló 2007. CXXIX. tv. 44. §. (4) bekezdés alapján.
- A tervezett beruházás megvalósítása során biztosítani kell, hogy a környezeti hatások a szomszédos, eredeti hasznosításban lévő termőföldek minőségében kárt, talajszennyezést, talajminőség romlást, szélsőséges vízháztartási helyzetet ne okozzanak, a talajvédelmi célú gazdálkodás feltételeit ne korlátozzák a termőföld védelméről szóló 2007. CXXIX. tv. 43. §. (1) bekezdés alapján.

A Hivatal az érintett termőföld területek más célú végleges hasznosítását érintően az alábbi kulturális örökségvédelmi kötelezettségek betartását írja elő.

- A végleges más célú hasznosítás szükségességét eredményező beruházás lelőhelyet érintő munkálataihoz a Hivatalt a földmunkákkal járó tevékenységekbe be kell vonni.
- A konkrét tervek ismeretében fog a Hivatal dönteni az ellátandó régészeti feladatokról.
- A kulturális örökség védelméről szóló 2001. évi LXIV. törvény 19. § (2) bekezdése szerint a régészeti örökség elemei a régészeti lelőhelyről csak régészeti feltárás keretében mozdíthatók el. A régészeti érintettség mértékétől függően a hatóság régészeti megfigyelést (szakfelügyelet) írhat elő.

Ezen döntés ellen a kézhezvételtől számított 15 napon belül a Győr-Moson-Sopron Megyei Kormányhivatalhoz lehet fellebbezni, amit a Kapuvári Járási Hivatalhoz kell előterjeszteni. A fellebbezés díja 58000,- Ft, melyet a Földhivatali Osztály pénztárába történő befizetéssel, a Győr-Moson-Sopron

Megyei Kormányhivatal 10033001-00301617-00000000 számú számlára készpénz-átutalási megbízással, illetve átutalási megbízással lehet teljesíteni. Ez utóbbi két esetben a fellebbezés előterjesztésekor mellékelni kell a díj megfizetését igazoló okiratot.

I n d o k o l á s .

A Kiskavics-2001 Bányászati Bt. kérelmet terjesztett elő a Hivatalhoz, amelyben a Kisfalud külterület 0218/10, 0218/11, 0218/12, 0218/13 és 0218/14 hrsz-ú ingatlanok szántó 4. minőségi osztályba tartozó területeinek (össz. 3ha5342m² nagyságú, 92,24 ak értékű terület) végleges más célú hasznosítását kérte kavicsbánya bővítés céljából.

Indoklasként előadta, hogy az ingatlanok 5. minőségi osztályú területrészei már kivonásra kerültek kavicsbányászat céljára és a kavics kitermelése már folyamatban. A szántó 4. minőségi osztályú területrészek bevonása a kavics kitermelési tevékenységbe azért szükséges, mert a meglévő kavicsbányászati tevékenység kapacitásbővítésére van szükség a közelbe épülő M85-ös gyorsforgalmi úthoz. Egy már meglévő bánya bővítésére kerül sor. A kavics bányászata helyhez kötött beruházás. A terület minőségi besorolása a település közigazgatási határán belül átlagon alatti minőségűnek számít.

Az eljárás keretében lefolytatott helyszíni szemle során a megállapítást nyert, hogy a termőföld végleges más célú hasznosítására igényelt Kisfalud 0218/10-14 hrsz-ú ingatlanok Kisfalud település belterületétől északra, a Sebőkháza dűlőben találhatóak. Az ingatlanok más célú hasznosításra igényelt szántó 4. minőségi osztályú részei felszántott állapotban vannak, rajtuk a más célú hasznosítást nem kezdték el. Az ingatlanok nyugati, szántó 5. minőségi osztályú részén bányászati tevékenységet folytatnak, a termőréteg lefejtése van folyamatban.

A kérelmet és a rendelkezésre álló iratokat megvizsgálva megállapítást nyert, hogy a más célú hasznosítás tervezése során igyekeztek a termőföldvédelmi szempontokat is figyelembe véve az igénybevételt úgy kialakítani, hogy az a lehető legkisebb területet vegye igénybe, ne akadályozza a visszamaradó területeken a további mezőgazdasági művelést. A tervezett beruházás során a szomszédos területek eredeti hasznosításában kár nem keletkezik. Az érintett területek átlag alatti minőségű szántóterületek (szántó 4. 26,10 ak/ha, települési átlag 26,38 ak/ha). A beruházás megvalósítása helyhez kötött beruházásnak minősül. Az érintett ingatlanok bányatelekek.

A fentiek alapján a rendelkező rész szerinti döntés született.

A termőföld végleges más célú hasznosításáért fizetendő földvédelmi járulék az alábbiak szerint került kiszámításra:

	Műv.ág. + Min. oszt.	Felhasználásra jutó AK. érték	Szorozószám	Földvédelmi járulék
	szántó 4.	92,24	88000,- Ft.	8117120,- Ft.
Összesen:				8117120,- Ft

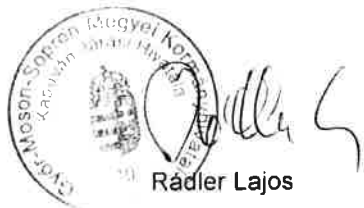
A Kapuvári Járási Hivatal ezen határozat kiadásakor a Tfv. 7., 9-14., 15/B. §-ai alapján járt el, figyelemmel ugyanezen törvény 5., 21-22., ill. 26. §-ában foglaltakra.

Az önálló fellebbezés lehetőségét az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény 116. § (2) bek. a) pontja biztosítja. A jogorvoslati eljárás díjfizetésére vonatkozó díjtétel mértékéről a földvédelmi hatósági eljárás igazgatási szolgáltatási díjának mértékéről és a díj megfizetésének részletes szabályairól szóló 30/2015. (VI. 5.) FM rendelet 2. §-a rendelkezik.

A Járási Hivatal hatásköre a termőföld védelméről szóló 2007. évi CXXIX. törvény 7. § (1) bekezdésén, valamint a földművelésügyi hatósági és igazgatási feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 383/2016. (XII. 2.) Kormányrendelet 37. § (1) bekezdésén, illetékessége ugyanezen Kormányrendelet 1. sz. mellékletének 8.4. pontján alapul.

Kapuvár, 2018. szeptember 3.

Dukai Tibor járási hivatalvezető nevében és megbízásából:



Rádler Lajos

osztályvezető

Kapják:

1. Kiskavics-2001 Bányászati Bt. 9400 Sopron, Paur István u. 2.
2. Kovácsné Orbán Zsuzsanna 9400 Sopron, Kurucdomb sor 6.
3. Nemes Béla Lászlóné 3529 Miskolc, Középszer utca 20. IX/2.
4. Sipőcz Krisztián 9342 Mihályi, Vásártér utca 3.
5. Arszin Miklós 9400 Sopron, Színház utca 30.
6. Arszin Csilla 9400 Sopron, Csengery utca 53.
7. Szabó Sándorné 9408 Sopron-Brennbergbánya, Harang u. 2/D.
8. Győr-Moson-Sopron Megyei Kormányhivatal Győri Járási Hivatal Agrárügyi és Környezetvédelmi Főosztály Növény- és Talajvédelmi Osztály 9028 Győr, Arató u. 5. (GY-02E/NT/1249-3/2018.)
9. Győr-Moson-Sopron Megyei Kormányhivatal Győri Járási Hivatal Hatósági Főosztály Építésügyi és Örökségvédelmi Osztály 9021 Győr, Káptalandomb 28. (GY-02B/ÉP/3599-2/2018.)

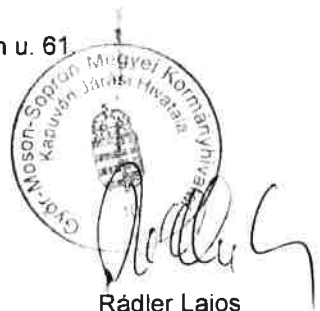
Véglegessé válás után:

1. Kiskavics-2001 Bányászati Bt. 9400 Sopron, Paur István u. 2.
2. Kovácsné Orbán Zsuzsanna 9400 Sopron, Kurucdomb sor 6.
3. Nemes Béla Lászlóné 3529 Miskolc, Középszer utca 20. IX/2.
4. Sipőcz Krisztián 9342 Mihályi, Vásártér utca 3.
5. Arszin Miklós 9400 Sopron, Színház utca 30.
6. Arszin Csilla 9400 Sopron, Csengery utca 53.
7. Szabó Sándorné 9408 Sopron-Brennbergbánya, Harang u. 2/D.
8. Győr-Moson-Sopron Megyei Kormányhivatal Győri Járási Hivatal Agrárügyi és Környezetvédelmi Főosztály Növény- és Talajvédelmi Osztály 9028 Győr, Arató u. 5. (GY-02E/NT/1249-3/2018.)
9. Győr-Moson-Sopron Megyei Kormányhivatal Győri Járási Hivatal Hatósági Főosztály Építésügyi és Örökségvédelmi Osztály 9021 Győr, Káptalandomb 28. (GY-02B/ÉP/3599-2/2018.)
10. Győr-Moson-Sopron Megyei Kormányhivatal Pénzügyi és Gazdálkodási Főosztály 9021 Győr, Árpád út 32.
11. Kisfalud Község Önkormányzata 9342 Kisfalud, Kossuth u. 61.
12. Irattár

Végleges.

Kapuvár, 2018. október 5.

Dukai Tibor járási hivatalvezető nevében és megbízásából:



Rádler Lajos

osztályvezető

1/

KÖRZETI FÖLDHIVATAL, GYŐR
9021 Győr, Városház tér 3.

felder
berbeadás

Ügyiratszám: 10.651/2005
Ügyintéző: Győri József

Tárgy: Termőföld más célú végleges hasznosítása

HATÁROZAT

Dr. Horváth Péter (9400 Sopron, Színház u. 15.) a tulajdonosok által megbízott ügyvéd és mint tulajdonos is, kérelmére, ENGEDÉLYEZEM a K I S F A L U D külterületi:

0218/10 hrsz-ú, 4. min. oszt.-ú, 4905 m² nagyságú, 12,80 AK tisztajövedelmű, szántó
0218/10 hrsz-ú, 5. min. oszt.-ú, 6760 m² nagyságú, 13,52 AK tisztajövedelmű, szántó
0218/11 hrsz-ú, 4. min. oszt.-ú, 4646 m² nagyságú, 12,13 AK tisztajövedelmű, szántó
0218/11 hrsz-ú, 5. min. oszt.-ú, 6536 m² nagyságú, 13,07 AK tisztajövedelmű, szántó
0218/12 hrsz-ú, 4. min. oszt.-ú, 6131 m² nagyságú, 16,00 AK tisztajövedelmű, szántó
0218/12 hrsz-ú, 5. min. oszt.-ú, 8619 m² nagyságú, 17,24 AK tisztajövedelmű, szántó
0218/13 hrsz-ú, 4. min. oszt.-ú, 1 ha 1529 m² nagyságú, 30,09 AK tisztajövedelmű, szántó
0218/13 hrsz-ú, 5. min. oszt.-ú, 1 ha 6023 m² nagyságú, 32,05 AK tisztajövedelmű, szántó
0218/14 hrsz-ú, 4. min. oszt.-ú, 8132 m² nagyságú, 21,22 AK tisztajövedelmű, szántó
0218/14 hrsz-ú, 5. min. oszt.-ú, 1 ha 1014 m² nagyságú, 22,03 AK tisztajövedelmű, szántó

művelési ágú termőföld ingatlanok **5. minőségi osztályú szántójának** más célú végleges hasznosítását, bányáüzem kialakítása céljából.

Dr. Horváth Péter (9400 Sopron, Színház u. 15.) a tulajdonosok által megbízott ügyvéd a más célú végleges hasznosításra engedélyezett termőföldért összesen **2.741.480,-Ft**, azaz **kettőmillió-hetesszáznegyvenegyezer-négyesszáznyolcvan/00 forint** egyszeri földvédelmi járulékot köteles közvetlenül befizetni, a „Győr-Moson-Sopron Megyei Földhivatal, Győr” elnevezésű:

10033001-01409392-00000000. sz.

számlára.

A fizetési kötelezettség a beruházás megkezdésének napján esedékes. Felhívom a kérelmező figyelmét, hogy a beruházás megkezdését a hivatalnak jelentse be, ill. a befizetést igazoló csekkmásolatot a Hivatalnak küldje meg. A banki átutalási megbízás „Közlemény” rovatában „Földhivatal Győr 10.651/2005” azonosító szöveget kell feltüntetni.

Jelen határozattal a termőföld más célú hasznosítására kiadott engedély, ha a hasznosítás megkezdésére öt év alatt nem kerül sor, érvényét veszti.

A kérelmezőt kötelezem arra, hogy a termőföld engedélyezett felhasználásáig, a termőföldet művelési ágának megfelelő termeléssel hasznosítsa.

Kötelezem a kérelmezőt arra, hogy a más célú hasznosításra engedélyezett termőföld felső humuszos rétegének felhasználásáról a talajvédelmi szakhatóság **4284-2/2005. sz.** szakhatósági hozzájárulásának rendelkezése szerint gondoskodjon. „A bányatelek fektetés során be kell tartani a bányászatról szóló 1997. évi XII. törvénnyel módosított, 1993. évi XLVIII. Tv. 38.§-

ban előírt kötelezettségeket, mely szerint a bányászati tevékenység a környező termőföld rendeltetésszerű, talajvédő gazdálkodását nem korlátozhatja. Az Ftv.70.§.(1) bekezdés alapján a termőföldön történő beruházásokat úgy kell megtervezni, hogy a létesítmények elhelyezése a környező területek talajvédő gazdálkodásának feltételeit ne rontsa. A bánya nyitása, mint beruházás megvalósítása során a beruházó, üzemeltetés során az üzemeltető köteles gondoskodni a termőréteg megmentéséről. A kivitelezés és üzemeltetés során biztosítani kell, hogy a környezeti hatások a termőföld minőségében kárt ne okozzanak. Az Ftv.70.§.(1) bekezdésében meghatározott beruházások esetén a humuszos réteg megmentéséről gondoskodni kell. A humuszos réteg letermelése tereprendezésnek minősül, ezért az Ftv.62.§.(4) bekezdés b., pontjában előírt talajvédelmi követelmények vonatkoznak rá. A tereprendezéshez – 8002/1984. sz. (MÉM.É.3.sz.) útmutatóban rögzítetteknek megfelelő – talajtani szakvélemény alkalmazása szükséges. Az Ftv.69.§.(1) bekezdés a., pontja alapján a talajtani szakvéleményre alapozott tereprendezéshez a talajvédelmi hatóság engedélyét be kell szerezni. A humuszos termőréteg megmentése és tárolása során be kell tartani termőtalaj védelmének követelményei földmunkák végzésekor, című MSZ-21476-1998. számú szabványi előírásokat. A letermelt humusz termőföldön történő felhasználása talajtani szakvélemény alapján a talajvédelmi szakhatóság engedélye alapján valósítható meg. A humuszos termőföld értékesítése csak a Kincstári Vagyongazgatóság engedélye alapján végezhető. A tulajdonosok kötelesek a beruházás megkezdéséig az eredeti művelési ágának megfelelő gazdálkodást folytatni. talajvédelmi hatóság 1994. évi LV. Tv. 74.§-ban előírt talajvédelmi kötelezettségét biztosítani, illetve lehetővé kell tenni.”

Kötelezem a kérelmezőt arra, hogy a más célú végleges hasznosítást követően a változás ingatlan-nyilvántartási bejegyzését, átvezetését kérje. A kérelméhez földmérő által készített megvalósulási vázrajzot mellékeljen.

A termőföld más célú hasznosítását engedélyező határozatom a beruházás megvalósításához szükséges más hatóságok engedélyétől nem mentesít.

Felhívom az engedélyes figyelmét, hogy a más célú végleges hasznosításra kért terület engedélyezett céltól való eltérő felhasználása földvédelmi bírság megfizetését vonja maga után. A bírság összege az egyébként is fizetendő földvédelmi járulék háromszorososa.

Ezen határozatom ellen a kézhezvételtől számított 15 napon belül a Győr-Moson-Sopron megyei Földhivatalhoz címzett, de a győri Körzeti Földhivatalhoz benyújtott 5.000,-Ft értékű illetékbélyeggel ellátott fellebbezéssel lehet élni.

INDOKOLÁS

Dr. Horváth Péter (9400 Sopron, Színház u. 15.) a tulajdonosok által megbízott ügyvéd és mint tulajdonos is 2005. október 7-én kelt kérelmében kérte bányaiüzem létesítése, kialakítása céljából, a termőföld más célú végleges hasznosításához a Földhivatal, mint I. fokú földvédelmi szakhatóság engedélyét.

A kapuvári mezőgazdász 2005. október 24-én megtartott helyszíni szemléje alapján megállapítható, hogy a kérelmezett termőföld ingatlanok Kisfalud község külterületének északi részén találhatóak. Az ingatlanokat a kisfaludi 0217 hrsz-ú, viszonylag jó minőségű kavicsos úton lehet megközelíteni. A területen jól látszanak a meliorációs létesítmény betonkürtői. Az ingatlanokat mezőgazdasági műveléssel hasznosítják, az őszi vetésű kalászos kultúra már kikelt.

A termőföld az átlagos minőségű, 5. minőségi osztályú szántó, melynek feltalaja barna színű kötöttebb agyag, alatta az altalaj szürke, rozsdafoltos, szemcsés, kötött agyag. Az ilyen kötött agyag, közepesen nehéz munkálatú, közepes termőképességű, nedves talaj.

A kérelemben a mezőgazdász helyszíni szemléljét, a területrészt adottságait, a rendelkezésemre álló dokumentumokat, a kérelmező indokait, a beruházás helyhez kötöttségét

figyelembe véve engedélyeztem az átlagos minőségű, szántó művelési ágú termőföldek más célú végleges hasznosítását.

A határozat meghozatalakor a Győr-Moson-Sopron Megyei Növény és Talajvédelmi Szolgálat (9028 Győr, Arató u. 5.), 4284-2/2005. sz. talajvédelmi szakhatósági állásfoglalását valamint az Észak-dunántúli Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Vízügyi Felügyelőség (9002 Győr, Pf.:471.), H-15918/05. sz. természetvédelmi szakhatósági állásfoglalását is figyelembe vettem, tekintve, hogy a kérelemben foglaltak tájvédelmi érdekeket nem sértenek, védett természeti értéket nem veszélyeztetnek.

A más célú végleges hasznosításért fizetendő egyszeri földvédelmi járulék megállapítása az alábbi módon történt:

KISFALUD:

0218/10-14 hrsz.: szántó 5. min. oszt.: 4 ha 8952 m^2 * 20,00 AK/ha = 97,91 * 28.000 Ft = 2.741.480,-Ft

A Földhivatal ezen határozat kiadásakor az 1994. évi LV. tv. 36.§., és a 46.§.-a alapján járt el. Figyelemmel az 1994. évi LV. tv. 44.§., 47.§.-51.§., valamint 53.§.-57.§.-ában foglaltakra.

A fellebbezés lehetőségére és határidejére a többször módosított 1957. évi IV. tv. 62.§.-ában foglaltak alapján hívtam fel az érdekeltek figyelmét.

Győr, 2005. október 26.

Fogadás:



Bertalan Zoltán

Bertalan Zoltán
1. Bertalan Zoltán
GYŐR hivatalvezető

Kapják:

- | | |
|---|-----------|
| 1., Dr. Horváth Péter
9400 Sopron, Baross u. 8/b.; Színház u. 15. | 66104 Tv. |
| 2., Sipőcz Sándor
9342 Mihályi, Vásártér u. 3. | 66105 Tv. |
| 3., Arszin Miklós
9400 Sopron, Színház u. 30. | 66107 Tv. |
| 4., Arszin Csilla
9400 Sopron, Csengery u. 53. | 66108 Tv. |
| 5., Szabó Rita
9400 Sopron, Bajcsy-Zs. u. 5. | 66109 Tv. |
| 6., Kapuvári Körzeti Földhivatal
9330 Kapuvár, Fő tér 1., Pf.:9. | 66110 Tv. |
| 7., Észak-dunántúli Kv-i, Természetvédelmi és Vízügyi Felügyelőség
9002 Győr, Pf. 471. | 66111 Aj. |
| 8., Győr-Moson-Sopron m. NTSZ.
9002 Győr Pf.: 19. | 66112 Aj. |
| 9., Győr-Moson-Sopron m. Múzeumok Igazgatósága
9022 Győr, Széchenyi tér 5. | 66113 Aj. |

Jogerő után:

- 7., 1-6. címzett
8., Gy-M-S megyei Földhivatal
9., Irattár

Tv., Aj.



GYŐR-MOSON-SOPRON MEGYEI KORMÁNYHIVATAL

Iktatószám: 18301/3/2020.

Tárgy: termőföld végleges más célú
hasznosítása

Ügyintéző: Rádler Lajos/Ács Roland

Losonczi Máté/Kettinger Gergő

Telefon: (99) 512-063

A Kiskavics 2001 Bt. (9362 Himod, Dózsa u. 25.) által előterjesztett termőföld ingatlanok végleges más célú hasznosítása iránti kérelem alapján indult 18301/2020. számú eljárásban az ingatlanügyi hatósági hatáskörben eljáró Győr-Moson-Sopron Megyei Kormányhivatal meghozta az alábbi

határozatot.

A Kiskavics 2001 Bt. (9362 Himod, Dózsa u. 25.) igénybevevő részére engedélyezi a Hivatal az alábbi termőföld ingatlanok teljes területének végleges más célú hasznosítását kavicsbányászat céljából.

Kisfalud külterület 0218/15 hrsz. szántó 4., 5. min. oszt. 1ha0464m², 23,68 ak.

Kisfalud külterület 0218/16 hrsz. szántó 4., 5. min. oszt. 1ha2003m², 27,18 ak.

Kisfalud külterület 0218/17 hrsz. szántó 4., 5. min. oszt. 1ha2897m², 29,23 ak.

Kisfalud külterület 0218/18 hrsz. szántó 4., 5. min. oszt. 1ha6904m², 38,30 ak.

Kisfalud külterület 0218/19 hrsz. szántó 4., 5. min. oszt. 1ha7278m², 39,14 ak.

Kisfalud külterület 0218/20 hrsz. szántó 4., 5. min. oszt. 1ha3452m², 30,46 ak.

Kisfalud külterület 0218/21 hrsz. szántó 4., 5. min. oszt. 1ha9394m², 43,77 ak.

Kisfalud külterület 0218/23 hrsz. szántó 4., 5. min. oszt. 1ha6915m², 37,70 ak.

Kisfalud külterület 0218/26 hrsz. szántó 4., 5. min. oszt. 2ha6050m², 52,96 ak.

Az érintett termőföld terület végleges más célú hasznosításáért 22397920,- Ft., azaz huszonnégyháromezerkilencvenhétézerkilencszázhusz Forint egyszeri földvédelmi járulékot kell fizetni a Győr-Moson-Sopron Megyei Kormányhivatal 10033001-01040030-00000000 számú számlájára.

A földvédelmi járulékot a Kiskavics 2001 Bt. (9362 Himod, Dózsa u. 25.) igénybevevő fizeti.

A földvédelmi járulék megfizetése az igénybevétel megkezdésének napján esedékes, amelyet az igénybevevő köteles a megkezdés napját megelőzően 8 nappal a Hivatalnak bejelenteni. Ennek elmulasztása földvédelmi bírság kiszabását vonja maga után.

A banki átutalási megbízás „Közlemény” rovatában a „Győr-Moson-Sopron Megyei Kormányhivatal Földhivatali Főosztály 18301/3/2020” azonosító szöveget kell feltüntetni.

A befizetést igazoló bizonylat hiteles másolatát a Győr-Moson-Sopron Megyei Kormányhivatal Földhivatali Főosztály (9400 Sopron, Új u. 26.) részére meg kell küldeni.

Győr-Moson-Sopron Megyei Kormányhivatal Földhivatali Főosztály Földvédelmi és Földmérési Osztály

9021 Győr, Árpád út 32. - 9002 Győr Pf.: 22 - Telefon: +36 (96) 896-085 - Fax: +36 (96) 795-618

E-mail: foldhivatal@gyor.gov.hu - Honlap: www.foldhivatal.hu

E-mail: foldhivatal@gyor.gov.hu - Honlap: www.foldhivatal.hu

A földvédelmi járulék fizetése alól felmentés nem adható és részletfizetés, vagy egyéb kedvezmény sem engedélyezhető.

Felhívja a Hivatal az engedélyes figyelmét, ha a fizetési kötelezettségnek határidőben nem tesz eleget, késedelmi pótlékot kell megfizetnie. A késedelmi pótlék mértéke minden naptári nap után a felszámítás időpontjában érvényes jegybanki alapkamat kétszeresének 365-öd része. A késedelmi pótlékot pénzfizetési kötelezettség esetén a teljesítési határidő utolsó napját követő naptól kell számítani.

A termőföld más célú hasznosítására kiadott engedély - annak véglegessé válásának napját követő naptól számított - 4 évig hatályos.

Felhívja a Hivatal a figyelmet, hogy az igénybevételre engedélyezett területnél nagyobb terület felhasználása, engedély nélküli igénybevételnek minősül, így földvédelmi járulék és bírság kiszabását vonja maga után. Ugyancsak földvédelmi bírság megfizetését vonja maga után a más célú hasznosításra kért terület engedélyezett céltól való eltérő felhasználása.

Tájékoztatja a Hivatal az igénybe vevőt, hogy a terület engedélyezett célú felhasználásáig azt a művelési ágának megfelelő termeléssel kell hasznosítani.

Felhívja a Hivatal az igénybe vevő figyelmét, hogy a más célú hasznosítás megvalósulását követően 30 napon belül a változás ingatlan-nyilvántartási bejegyzését kérje.

Az ingatlanügyi hatóság termőföld más célú végleges hasznosítását engedélyező határozata nem mentesít a külön jogszabályok szerint szükséges más hatósági engedélyek megszerzésének kötelezettsége alól, és nem biztosítja a tulajdonjoggal való rendelkezési jogot, a termőföld tulajdonosának engedélyét, hozzájárulását.

Más hatóságok a termőföldet érintő engedélyezési eljárásuk során kötelesek meggyőződni arról, hogy rendelkezésre áll-e a termőföld végleges más célú hasznosítás engedélyezéséről szóló ingatlanügyi hatósági határozat.

A Hivatal az érintett termőföld terület más célú végleges hasznosítását érintően az alábbi talajvédelmi jogszabályi kötelezettségek betartását írja elő.

- A termőföldek végleges más célú hasznosítására irányuló engedélyezési eljárást követően, a tervezett beruházás megkezdéséig, az ideiglenes mezőgazdasági hasznosítási kötelezettség alá kerülő területeken a növényápolásról, gyom-mentesítésről folyamatosan gondoskodni kell, a talajvédelmi kötelezettségeknek eleget kell tenni; a termőföld védelméről szóló 2007. CXXIX tv. 5. § alapján.
- A bánya kialakítása céljára felhasználásra kerülő termőföld területeken a humuszos termőréteget a 42/2020. munkaszámú „Humuszos talajréteg mentését megalapozó talajvédelmi terv a Kiskalud 0218/15-21, 23, 26 hrsz-ú ingatlanok végleges más célú hasznosításához” megnevezésű talajvédelmi tervben foglaltak szerint 30 cm rétegvastagságban meg kell menteni a termőföld védelméről szóló 2007. CXXIX tv. 43. §. (2) bekezdés alapján.
- A mentett 43607m³ humuszos termőréteg mennyiségéről nyilvántartást kell vezetni a termőföld védelméről szóló 2007. CXXIX tv. 44. §. (4) bekezdés alapján.
- Amennyiben a humuszos termőréteg nem csak helyben kerül felhasználásra, hanem értékesítésére is sor kerül, annak bejelentése az ügyfél kötelezettsége. A talajvédelmi hatóság az értékesítésre tervezett humuszos termőréteg mennyisége után talajvédelmi járulékot fog megállapítani a termőföld védelméről szóló 2007. CXXIX tv. 55. §. alapján.
- A tervezett beruházás megvalósítása során biztosítani kell, hogy a környezeti hatások a szomszédos, eredeti hasznosításban lévő termőföldek minőségében kárt, talajszennyezést, talajminőség romlást, szélsőséges vízháztartási helyzetet ne okozzanak, a talajvédelmi célú

gazdálkodás feltételeit ne korlátozzák a termőföld védelméről szóló 2007. CXXIX tv. 43. §. (1) bekezdés alapján.

A Hivatal kulturális örökségvédelmi szempontból az alábbiakat állapította meg:

- A földmunkák megkezdése előtt próbafeltárást kell végezni! A próbafeltárás eredménye alapján lehet meghatározni az esetlegesen elvégzendő megelőző feltárás szükségességét és mértékét, illetve a további régészeti feladatellátás módját.
- Az előkerült régészeti emlékeket fel kell tární.
- A régészeti tevékenység végzésére a területileg illetékes Soproni Múzeum (9400 Sopron, Fő tér 8.) jogosult
- A régészeti tevékenység ellátására az engedélyesnek a jogosult intézménnyel szerződést kell kötnie a kulturális örökség védelméről szóló 2001. évi LXIV. törvény 22. § (10) bekezdése alapján!
- A kulturális örökség védelméről szóló 2001. évi LXIV. törvény (továbbiakban: Kötv.) 19.§ (2) bekezdése szerint a régészeti örökség elemei a régészeti lelőhelyről csak régészeti feltárás keretében mozdíthatók el. A régészeti lelőhelynek a beruházással kapcsolatos földmunkával érintett részén a Kötv. 22. § (1) bekezdése értelmében az örökségvédelmi hatóság által előírt módszerekkel megelőző feltárást kell végezni.
- A Kötv. 21.§ értelmében a próbafeltárás célja a régészeti lelőhely jellegének, kiterjedésének a veszélyeztető források és a megelőző feltárás mértékének meghatározása. Amennyiben a próbafeltárás eredménye alapján a régészeti érintettség indokolja, a Kötv. 22.§ (1) bekezdése értelmébe a fejlesztésekkel és beruházásokkal veszélyeztetett régészeti lelőhelyeket előzetesen fel kell tární (a továbbiakban: megelőző feltárás).
- A régészeti feltárási engedélyezési eljárás lefolytatására vonatkozóan a kulturális örökség védelmével kapcsolatos szabályokról szóló 68/2018. (IV.9.) Kormányrendelet (továbbiakban: R.) 21-25 §. az irányadó.

Az eljárás során az eljárási díjon kívül más költség nem merült fel.

Ezen döntés felülvizsgálata közigazgatási perben kérhető. A keresetlevelet a közléstől számított 30 napon belül a Hivatalnál kell előterjeszteni, elektronikus úton történő benyújtás esetén a GYMSFOLDH nevű és 110099777 KRID azonosítójú hivatali kapura. Jogi képviselővel eljáró ügyfél esetében a felülvizsgálat során kötelező az elektronikus kapcsolattartás, mely esetben a keresetlevelet a Hivatalhoz az e-kormanyablak.kh.gov.hu weboldalon elérhető formanyomtatványon kell benyújtani. A keresetet a Győri Törvényszék bírálja el a közigazgatási perrendtartásról szóló 2017. évi I. törvény előírásai szerint. A közigazgatási per illetékköteles, az illetéket azonban utólag, az eljáró bíróság döntése szerint kell megfizetni.

E döntés a közléssel végleges.

Indokolás.

A Kiskavics 2001 Bt. kérelemmel fordult a Hivatalhoz, amelyben kérelmezte a Kisfalud külterület 0218/15-21, 0218/23, 0218/26 hrsz-ú, ingatlanok teljes területének összesen 14ha5357m² nagyságú terület végleges más célú hasznosítását kavicsbányászat céljából.

Indoklasként előadta, hogy a területekről kibányászásra kerülő kavics az M85 gyorsforgalmi út útépitési munkálataihoz, a még be nem fejezett szakaszok építéséhez kerül felhasználásra.

Helyszínelés során megállapítást nyert, hogy a végleges más célú hasznosítással érintett ingatlanok Kisfalud településtől északra, a „Sebőkháza” dűllőben találhatóak. Az érintett területeket szántó művelési

ágúknak megfelelően hasznosítják. Egy részük felszántott terület, egy részük elmunkált szántó. A termőföld más célú hasznosítását a szemle idején nem kezdték el.

A kérelmet és a rendelkezésre álló iratokat megvizsgálva megállapítást nyert, hogy az igénybe vevő igyekezett az igénybevételt úgy kialakítani, hogy az a lehető legkisebb területet vegye igénybe, ne akadályozza a környező területeken a további mezőgazdasági művelést, megfelelően egyéb jogszabályi előírásoknak. A tervezett beruházása során a szomszédos területek eredeti hasznosításában kár nem keletkezik. A beruházás átlagnál rosszabb minőségű termőföldeket érint. Kisfalud településen a szántó művelési ág átlaga 26,46 ak/ha, a szántó 4. minőségi osztály ak értéke: 26,10 ak/ha, a szántó 5. minőségi osztály ak értéke pedig: 20 ak/ha.

A fentiek alapján a Hivatal engedélyezi az érintett termőföld területek más célú végleges hasznosítását.

Az érintett termőföld területek végleges más célú hasznosításáért fizetendő földvédelmi járulék az alábbiak szerint került kiszámításra:

	Műv.ág. + Min. oszt.	Felhasználásra jutó AK. érték	Szorószám	Földvédelmi járulék
	szántó 4.	135,7	88000,- Ft.	11941600,- Ft.
	szántó 5.	186,72	56000,- Ft.	10456320,- Ft.
Összesen:				22397920,- Ft.

A Hivatal ezen határozat kiadásakor az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény 46.§ és a termőföld védelméről szóló 2007. évi CXXIX. törvény 1., 5., 7., 9-13. 15/B. §-a alapján járt el, figyelemmel ugyanezen törvény 21-22., ill. 26. §-ában foglaltakra.

A jogorvoslat lehetőségét az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény 114. § (1) bek. biztosítja.

A Hivatal hatásköre a termőföld védelméről szóló 2007. évi CXXIX. törvény 7. § (1) bekezdésén, valamint a földművelésügyi hatósági és igazgatási feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 383/2016. (XII. 2.) Kormányrendelet 37. § (1) bekezdésén, illetékessége a fővárosi és megyei kormányhivatalokról, valamint a járási (fővárosi kerületi) hivatalokról szóló 86/2019. (IV. 23.) Korm. rendelet 2. § (1) bekezdésén alapul.

Sopron, 2020. december 21.

Széles Sándor kormány megbízott nevében és megbízásából:



Bakody Attila
főosztályvezető

Határozatot kapják:

1. Kiskavics 2001 Bt. 9362 Himod, Dózsa u. 25. (cégkapun keresztül)
2. Varga József 9341 Kisfalud, Béke utca 8.
3. Lukácsiné Varga Márta Ilona 9341 Kisfalud, Kossuth utca 34.
4. Sümeghy Péter György 9342 Mihályi, Széchenyi utca 10.

5. Sümeghy Zsolt 9342 Mihályi, Széchenyi utca 10.
6. Szalai István 9342 Kisfalud, Jókai utca 4.
7. Rozsné Szalai Anna 9241 Jánossomorja, Béke utca 32.
8. Szalóky Péterné 9342 Mihályi, Kisfaludi utca 6/3.
9. Varga Balázs 9342 Mihályi, Árpád utca 15.
10. Mátis Lászlóné 9330 Kapuvár, Rákóczi Ferenc utca 43.
11. Bálint Kálmán 9342 Mihályi, Árpád utca 18.
12. Firtl Ernőné 9341 Kisfalud, Petőfi utca 57.
13. Győr-Moson-Sopron Megyei Kormányhivatal Agrárügyi Főosztály Növény- és Talajvédelmi Osztály 9028 Győr, Arató u. 5. (GY-02/11/03094-2/2020.)
14. Győr-Moson-Sopron Megyei Kormányhivatal Építésügyi és Örökségvédelmi Főosztály Építésügyi és Örökségvédelmi Osztály 9021 Győr, Árpád út 32. (GY/26/3023-2/2020.)

Véglegessé válás után:

1. Kisfalud Község Önkormányzata 9341 Kisfalud, Kossuth u. 61. (hivatali kapun keresztül)
2. Győr-Moson-Sopron Megyei Kormányhivatal Pénzügyi és Gazdálkodási Főosztály 9021 Győr, Árpád út 32.
3. Irattár

Kisfalud



Kisfalud község bemutatása:

Magyarország északnyugati részén, Kapuvártól 11 km-re helyezkedik el. A falu közúton könnyen megközelíthető, vasútállomás legközelebb 7 km-re Beleden, valamint Kapuváron van. A Kis-Rába folyó kettészeli a települést, majd elágazva annak egy részét szigetbe zárja. A mezőgazdaság elsődleges profilja a gyümölcs-és zöldségtermesztés. A község számára a postai, az orvosi, gyógyszertári, bolti és vendéglátó ipari ellátás biztosított. Rendelkeznek vezetékes ivóvízzel, közel egy évtizede a földgáz-hálózat is kiépült. A föld mélyében a falu alatt jelentős mennyiségű szén-dioxid van, ezt a helyi gázüzem termeli ki és továbbítja Répcelakra. A kiaknázott kutakban termálvizet, gyógyvizet és kristályvizet találtak. Ezek hasznosítása a jövő feladata.

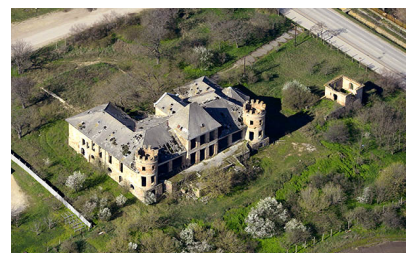
Rövid története:

Kisfalud első írásos említése 1237-ből maradt fenn Kázmér néven. Középkori birtokosai a Csák nemzetségből leszármazott Kisfaludy család, amely 1543-ban Pál személyében alispánt adott a vármegyének. Kisfalud községnek ő volt az egyedüli birtokosa az 1560-as évekig. Tovább élt a gyümölcstermesztés, kialakult a háziipar jellegű faipar, híres faragók laktak itt ekkor. 1973-ban egyesítették a települést a szomszédos, szinte egybeépült Mihályival. Az 1989-es népszavazás eredményeként Kisfalud visszanyerte önállóságát, 1990. január 1-jétől ismét önálló település.



Nevezetességek:

- Evangélikus harangtorony
- Szentháromság szobor
- Római katolikus templom
- Simai-Holczer kastély



Látnivalók, kikapcsolódás a közelben:

- Kisfaludi Vadaspark
- Flóra Gyógyfürdő, Kapuvár
- Fertődi Esterházy-kastély, Fertőd



Kisfaludi Vadaspark



Flóra Gyógyfürdő,
Kapuvár 10 km



Fertődi Esterházy
kastély, Fertőd 23 km



VESZPRÉM MEGYEI
KORMÁNYHIVATAL

Ügyiratszám: VE/54/01409-9/2021.

Tárgy: Kisfalud III. – kavics, átmeneti
törmelékes nyersanyagok
bányaüzem kitermelési
műszaki üzemi tervének
engedélyezése

Ügyintéző: Boda Ervin

Szerv. egység: Bányászati Osztály

Telefon: 88/550-956

HATÁROZAT

A Veszprém Megyei Kormányhivatal (továbbiakban: Bányafelügyelet) a **Kiskavics 2001 Bt.** (9362 Himod, Dózsa utca 25., továbbiakban: Bányavállalkozó) kérelmére a Kisfalud III. – kavics, átmeneti törmelékes nyersanyagok védnevű bányatelek területén kijelölt bányaüzem kitermelésre vonatkozó műszaki üzemi tervét (továbbiakban MÜT)

jóváhagyja

a következő feltételekkel:

- 1. A műszaki üzemi terv teljesítési ideje (hatálya):** 2029. december 31.
- 2. A Bányafelügyelet a bányaüzemet a 27/2/2021_MÜT** nyilvántartási számú tervterkép szerinti lehatárolásnak megfelelően határozza meg.
- 3. A bányászati tevékenységgel igénybe vehető ingatlanok:**
A Kisfalud 0218/10, 0218/11, 0218/12, 0218/13, 0218/14, 0218/15, 0218/16, 0218/17, 0218/18, 0218/19, 0218/20, 0218/21, 0218/23 és 0218/26 hrsz.-ú ingatlanok a tervterképen jelölt és jóváhagyott mértékig.
- 4. Engedélyezett kitermelés:**
A kitermelhető haszonanyag:
2021. év 10.000 m³ kavics (nyersanyag kód: 1460)
2022-2029. év 10.000 m³/év kavicsos homok (nyersanyag kód: 1472)

A Bányafelügyelet a műszaki üzemi terv hatálya alatt összesen **30.000 m³** meddő anyag értékesítését engedélyezi.

A meddő anyag összetételét földtani szakértővel kell meghatározni, és a szakértő által megállapított összetétel alapján kell a bányajáradék önbevallást és befizetést teljesíteni. Bányavállalkozó a meddő anyag értékesítését addig nem kezdheti meg, amíg a földtani szakértői vélemény a meddő anyag összetételét nem határozta meg.

5. A Bányafelügyelet a tervciklus során ásványvagyon visszahagyását és termelvény veszteség figyelembevételét nem engedélyezi.
6. A Bányafelügyelet az alábbiak szerint módosított ingatlan igénybevételi ütemtervet jóváhagyja:

2021. év	Kisfalud 0218/13-14 hrsz.
2022. év	Kisfalud 0218/15-16 hrsz.
2023. év	Kisfalud 0218/16-17-18 hrsz.
2024. év	Kisfalud 0218/18-19 hrsz.
2025. év	Kisfalud 0218/19-20 hrsz.
2026-2030. év	Kisfalud 0218/20-21, 0218/23, 0218/26 hrsz.
2031-2035. év	Kisfalud 0218/10-21, 0218/23, 0218/26 hrsz.

7. Rendelkezés biztosítékról

7.1. A Bányafelügyelet a Bányavállalkozó bányászati tevékenységéből eredő kötelezettségeinek pénzügyi fedezetére 4.460.000 Ft biztosíték adását írja elő.

7.2. A Bányafelügyelet a Bányavállalkozó biztosítékadás módjára vonatkozó ajánlatát, mely óvadék, elfogadja. Bányavállalkozó a határozat véglegessé válásától számított 30 napon belül köteles a 2.435.000 Ft-ról szóló óvadéki szerződést a Bányafelügyelettel megkötni, és az óvadéki összeget a Veszprém Megyei Kormányhivatal 10048005-00299516-20000002 számlájára befizetni. Ennek elmaradása esetén a

Bányafelügyelet a biztosíték adási kötelezettség teljesítéséig a bányászati tevékenység folytatását megtiltja.

8. További bányafelügyeleti előírások: Amennyiben a MÜT végrehajtása a tervezett ütemezés szerint történik, a bányatelek határvonal 5-8. és 1-2. sz. töréspontjai között a fejtések elérik a bányatelek határpillérét, illetve a 2-5. töréspontok között az északi dréncső védőpillérét. Ezeken a szakaszokon a maradó rézsűk kialakítását 32 fokos dőlésszöggel el kell végezni.

9. A Bányafelügyelet az eljárás során környezetvédelmi és természetvédelmi szakkérdést nem vizsgál.

A döntés a közléssel véglegessé válik és végrehajtható. A döntéssel szemben a közlésétől számított 30 napon belül közigazgatási per kezdeményezhető, amelyet keresetlevéllel kell megindítani. A jogi képviselővel eljáró fél, valamint a gazdálkodó szervezet a keresetlevelet kizárólag elektronikus úton, a <https://e-kormanyablak.kh.gov.hu> honlapon lévő űrlap kitöltésével köteles benyújtani.

A keresetlevélhez csatolni kell azt az okiratot vagy annak másolatát, amelyre a fél bizonyítékként hivatkozik, amely a képviselővel való eljárás esetén a képviseleti jogosultságot igazolja, illetve amely a bíróság által hivatalból figyelembe veendő tény igazolásához szükséges.

Ha a felperes jogi képviselővel jár el, a keresetlevél tartalmazza a felperes jogi képviselőjének nevét, székhelyét, ügyvédi iroda esetén az ügyintéző nevét, több jogi képviselő esetén a hivatalos iratok kézbesítésére kijelölt jogi képviselő megjelölését, telefonos, illetve elektronikus elérhetőségét. A jogi képviselő nélkül eljáró felperes a keresetlevelet jogszabályban meghatározott nyomtatványon is előterjesztheti. A keresetlevél benyújtására nyitva álló határidőt az ítélezési szünet nem érinti.

A keresetlevél benyújtásának a döntés hatályosulására halasztó hatálya nincs, a fél azonban azonnali jogvédelem keretében halasztó hatály elrendelését kérheti. A kérelemben részletesen meg kell jelölni azokat az indokokat, amelyek az azonnali jogvédelem szükségességét megalapozzák, és az ezek igazolására szolgáló okiratokat csatolni kell. A kérelmet megalapozó tényeket valószínűsíteni kell.

A bíróság tanácsa az azonnali jogvédelem iránti kérelemről a bírósághoz érkezésétől számított tizenöt napon belül dönt. Hiánypótlásnak nincs helye. A bíróság a kérelem teljesítését biztosíték adásához kötheti.

A halasztó hatály elrendelése esetén a döntés nem hajtható végre, annak alapján jogosultság nem gyakorolható, és egyéb módon sem hatályosulhat. A végrehajtás a

kérelemnek a végrehajtást foganatosító szerv tudomására jutásától annak elbírálásáig, de legkésőbb az elbírálásra nyitva álló határidő elteltéig nem foganatosítható, kivéve, ha a közigazgatási szerv a döntést azonnal végrehajthatónak nyilvánította. A tudomásszerzésig foganatosított végrehajtási cselekmények a bíróság eltérő rendelkezésének hiányában hatályban maradnak.

A keresetet a Győri Törvényszék (a továbbiakban: Bíróság) bírálja el. A Bíróság az ügy érdemében tárgyaláson kívül határoz, ha a felek egyike sem kérte tárgyalás tartását, és azt a bíróság sem tartja szükségesnek. Tárgyalás tartását a fél keresetlevélben kérheti.

A felet – ideértve a beavatkozót és az érdekeltet is – a közigazgatási bírósági eljárásban illeték feljegyzési jog illeti meg.

INDOKOLÁS

Bányavállalkozó 2021. szeptember 6-án kitermelési MÜT jóváhagyására irányuló kérelmet nyújtott be a Kisfalud III. – kavics, átmeneti törmelékes nyersanyagok védnevű bányatelken kijelölt bányaüzemre.

A Bányafelügyelet a kérelmet és annak mellékleteit a bányászatról szóló 1993. évi XLVIII. törvény (Bt.) 27. § és a Bt. végrehajtásáról szóló 203/1998. (XII.19.) Korm. rendelet (Vhr.) 13-14. §-ai alapján megvizsgálta és megállapította, hogy a Bányavállalkozó nem fizette meg az eljárás igazgatási szolgáltatási díját. A Bányavállalkozó a hiánypótlást határidőben teljesítette, így a kérelem bányászati szempontból engedélyezhető volt.

A bányászati tevékenységgel érintett Kisfalud 0218/10-14 hrsz.-ú ingatlanok művelési ága kivett kavicsbánya, míg a Kisfalud 0218/15-21, 0218/23 és 0218/26 hrsz.-ú ingatlanok művelési ága szántó, és az ingatlanokra a Bányavállalkozó rendelkezik a termőföld végleges más célú hasznosítási engedélyével.

A Bányavállalkozó a bányászati tevékenységgel érintett területre az ingatlantulajdonosokkal megkötött, ügyvéd által ellenjegyzett megállapodással igazolta igénybevételi jogosultságát.

Mivel a tervezett bányászati tevékenység nyilvántartott régészeti lelőhelyet érint, a Bányafelügyelet a VE-V/001/329-28/2020. sz. határozatában, amelyben a Kisfalud III. – kavics védnevű bányatelket módosította, rendelkezett arról, hogy a kitermelési műszaki üzemi terv engedélyeztetése előtt próbafeltárást kell végezni, amely alapján az Győr-

Moson-Sopron Megyei Kormányhivatal (továbbiakban: örökségvédelmi hatóság) dönt a további régészeti feladatok ellátásának szükségességéről. Az örökségvédelmi hatóság a próbafeltárást követően örökségvédelmi hatósági engedélyt adott a tárgyi tevékenység végzésére.

A Bányavállalkozónak a döntéshozatal időpontjában a Bt. 5. § (4a) bekezdése szerinti tartozása és bányajáradék bevallás elmaradása nem volt.

A Bányafelügyelet a rendelkező rész előírásait az alábbiak alapján rendelte el:

1. Vhr. 14. § (2) bekezdés a) pont és (3) bekezdés, a kérelemnek megfelelően.
2. Vhr. 14. § (2) bekezdés a) pont.
3. Bt. 27. § (4) bekezdés, Vhr. 14. § (2) bekezdés e) pont, tekintettel arra, hogy az ingatlanok igénybevételi jogosultságát a Bányavállalkozó a Vhr. 14. § (8) bekezdés a) pontja alapján igazolta.
4. Vhr. 14. § (2) bekezdés b) és c) pont. A meddő értékesítés engedélyezése a Bt. 27. § (5) bekezdésén alapul.
5. Vhr. 13. § (3) bekezdés hb), hc) pontjai, és Vhr. 14. § (2) bekezdés d) pont, figyelemmel arra, hogy Bányavállalkozó ásványvagyon visszahagyását és termelvény-veszteség engedélyezését nem kérte.
6. Vhr. 14. § (1) bekezdés, tekintettel arra, hogy ingatlantulajdonos nyilatkozatot nem tett az eljárás során.
7. Bt. 41. § (7) és Vhr. 25. § (7)-(9).

A Bányafelügyelet a biztosíték mértékét a Bányavállalkozó által betérjesztett költségterv alapján határozta meg. Mivel a MÜT teljesítési ideje meghaladja a két évet, a Központi Statisztikai Hivatal 2020. évi ipari árindexével (104,1) korrigálva a biztosíték mértéke 4.460.000 Ft. A Bányavállalkozó 2.025.000 Ft óvadékot már adott biztosítékként, ezért a fennmaradó 2.435.000 Ft összegre kell az óvadékot szolgáltatni.

A Bányafelügyelet felhívja Bányavállalkozó figyelmét arra, hogy a folyamatosan elvégzett és a Bányafelügyelet által elfogadott tájrendezés esetén a biztosítéki összeg csökkenthető.

8. A Bt. 36. § (1) bekezdés, Vhr. 22. § (1) bekezdés. Ahol a tervidőszak során a kitermeléssel a határ- illetve védőpillért eléri, lehetőség van a végállapotnak megfelelő rézsűrendszer kialakítására.
9. A környezet védelmének általános szabályairól szóló 1995. évi LIII. törvény 66/A. § (3) bekezdése, a természet védelméről szóló 1996. évi LIII. törvény 76. § (2a) bekezdése. A Bányavállalkozó rendelkezik az Észak-dunántúli Környezetvédelmi Felügyelőség H-20095/2003-I. számon kiadott, a Győr-Moson-Sopron Megyei

Kormányhivatal által a 4321-16/2019, a GY-02/13/01641-18/2020. és a GY-02/13/03135-2/2020 számon módosított határozatlan ideig hatályos környezetvédelmi engedélyével. Erre tekintettel, a 161/2017. (VI. 28.) Korm. rendelet 3. mellékletében foglaltak alapján az eljárás során környezetvédelmi és természetvédelmi szakkérdés vizsgálata nem volt szükséges.

A Bányafelügyelet a rendelkezésére álló 25 napos határidőn belül meghozta a döntését. Eljárását teljes eljárásban folytatta le, mivel hiánypótlást írt ki, az ingatlan igénybevételi ütemtervvel kapcsolatban megkereste az ingatlan tulajdonosokat, illetve a tényállás tisztázására a Bányavállalkozót és a Magyar Bányászati és Földtani Szolgálatot.

A Bt. 43. § (9b) bekezdés alapján az igazgatási szolgáltatási díj rendezett.

A jogorvoslati tájékoztató az Ákr. 114. § (1) bekezdésén, a közigazgatási perrendtartásról szóló 2017. évi I. törvény 37-39. §-án, 50-51. §-án, 52-53. §-án, és az illetékekről szóló 1990. évi XCIII. törvény 62. § (1) bekezdés h) pontján alapul.

A Bányafelügyelet határozatát a Bt. 44. § (1) bekezdés a) pontjában és a 161/2017. (VI. 28.) Korm. rendelet (Kr.) 3. § (4) bekezdésében meghatározott hatáskörében hozta, illetékességét a Kr. 3. § (1) bekezdése és 1. számú melléklete állapítja meg.

Veszprém, 2021. október 1.

Takács Szabolcs kormány megbízott nevében és megbízásából

Kertész László
osztályvezető

Kapják:

1. Kiskavics 2001 Bt. (9362 Himod, Dózsa utca 25.) – elektronikusan, Kappel Gizella, a meghatalmazott Kappel – Bányatervezés Kft. képviselője útján
2. Magyar Nemzeti Vagyonkezelő Zrt. – elektronikusan
3. Takarékbank Zrt. (1117 Budapest, Magyar Tudósok körútja 9. G.ép.) – elektronikusan
4. Gersi Károly (2462 Martonvásár, Rákóczi u. 11.) – térítvevénnnyel
5. Gersi Tamás (1153 Budapest, Pázmány P. u. 90. 2. ajtó) – térítvevénnnyel
6. Horváth Zelma (7800 Kaposvár, Sávház lakótelep 3/10.) – térítvevénnnyel
7. Sipőcz Krisztián (9342 Mihályi, Vásártér u. 3.) – térítvevénnnyel
8. Szabó Sándorné (9408 Sopron-Brennbergbánya, Harang u. 2/D.) – térítvevénnnyel
9. Arszin Csilla (9400 Sopron, Csengery u.53.) – térítvevénnnyel
10. Arszin Miklós (9400 Sopron, Színház u. 30.) – térítvevénnnyel
11. Nemes Béla Lászlóné (3529 Miskolc, Középszer u. 20. IX/2.) – térítvevénnnyel
12. Varga József (9341 Kisfalud, Béke utca 8.) – térítvevénnnyel
13. Lukácsiné Varga Márta Ilona (9341 Kisfalud, Kossuth utca 34.) – térítvevénnnyel
14. Sümeghy Péter György (9342 Mihályi, Széchenyi utca 10.) – térítvevénnnyel
15. Sümeghy Zsolt (9342 Mihályi, Széchenyi utca 10.) – térítvevénnnyel
16. Szalai István (9341 Kisfalud, Jókai utca 4.) – térítvevénnnyel
17. Szalóky Péterné (9342 Mihályi, Kisfaludy utca 6/3.) – térítvevénnnyel
18. Varga Balázs (9342 Mihályi, Árpád utca 15.) – térítvevénnnyel
19. Rozsné Szalai Anna (9241 Jánossomorja, Béke utca 32.) – térítvevénnnyel
20. Máti Lászlóné (9330 Kapuvár, Rákóczi Ferenc utca 43.) – térítvevénnnyel
21. Bálint Kálmán (9342 Mihályi, Árpád utca 18.) – térítvevénnnyel
22. Firtl Ernőné (9341 Kisfalud, Petőfi utca 57.) – térítvevénnnyel
23. Irattár

Kisfalud Község Önkormányzata Képviselő-testületének

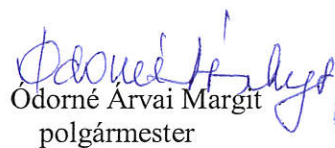
8/2019.(VI.26.) önkormányzati rendelete

az Önkormányzat Szabályozási Tervéről és a Helyi Építési Szabályzatról szóló 9/2005.(X.11.)

önkormányzati rendeletének módosításáról.

Kisfalud Község Önkormányzata az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény (továbbiakban: Étv.) 62.§ (6) bekezdés 6. pontjában kapott felhatalmazás alapján, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13.§ (1) bekezdés 1. pontjában és az Étv. 6. § (1) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva, a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 28. § (1) bekezdésében biztosított véleményezési jogkörében eljáró, annak 9. mellékletében meghatározott államigazgatási szervek véleményének kikérésével, következőket rendeli el:

1. § (1)Ezen rendeletével módosítja a 9/2005.(X.11.) rendeletét (továbbiakban: rendelet.).
(2)Ezen rendelet hatályba lépésével a rendelet SZ-J2 jelű, Rp.I.196-1 munkaszámú Szabályozási és övezeti helyszínrajz II. (külterület) című mellékletén az ezen rendelet mellékletét képező SZ-J2/M jelű, Rp.I.196-5 munkaszámú, Szabályozási és övezeti terv II/M című terven módosítással érintett terület határa jellel lehatárolt területre vonatkozó szabályozást át kell vezetni, egyúttal ezen melléklet munkaszámát Rp.I.196-5-re kell változtatni.
2. § A rendelet 1.§-a helyébe a következő rendelkezés lép:
„A rendelet mellékletei:
a) SZ-J1 jelű, Rp.I.196-3 munkaszámú, Szabályozási és övezeti helyszínrajz I. (belterület) (a továbbiakban: SZ-J1 terv)
b) SZ-J2 jelű, Rp.I.196-5 munkaszámú Szabályozási és övezeti helyszínrajz II. (külterület) (a továbbiakban: SZ-J2 terv)”
3. § Ez a rendelet a kihirdetést követő napon lép hatályba.


Odorné Arvai Margit
polgármester




Ottlakán Roland Olivér
jegyző

Kihirdetési záradék

A rendelet kihirdetése a Polgármesteri Hivatal hirdetőtábláján való kifüggesztéssel a mai napon megtörtént.

Kisfalud, 2019. június 26.




Ottlakán Roland Olivér
jegyző

JEGYZŐKÖNYVI KIVONAT

Készült: Kisfalud Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2019. június 25-én tartott nyilvános testületi ülésének jegyzőkönyvéből.

Tárgy: Kisfalud településrendezési terveinek és helyi építési szabályzatának módosítása

Kisfalud Község Önkormányzat Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, 0 nem és 0 tartózkodással az alábbi döntést hozta:

90/2019.(VI.25.) sz. határozat:

Kisfalud község Önkormányzatának Képviselő-testülete a 63/2012. (XI.16.) és a 129/2008. (XI.24) határozatával módosított 92/2005. (X.10.) ÖKT. számú határozattal elfogadott településszerkezeti tervét a csatolt Területfelhasználási terv II/M című, TSZ-J2/M rajzszámú, Rp.I.196-5 munkaszámú tervlapja – a határozat melléklete – szerint módosítja a módosítással nem érintett részek változatlanul hagyása mellett.

Felelős: Ódorné Árvai Margit polgármester

Határidő: azonnal

K.m.f.

Ódorné Árvai Margit s.k.
polgármester

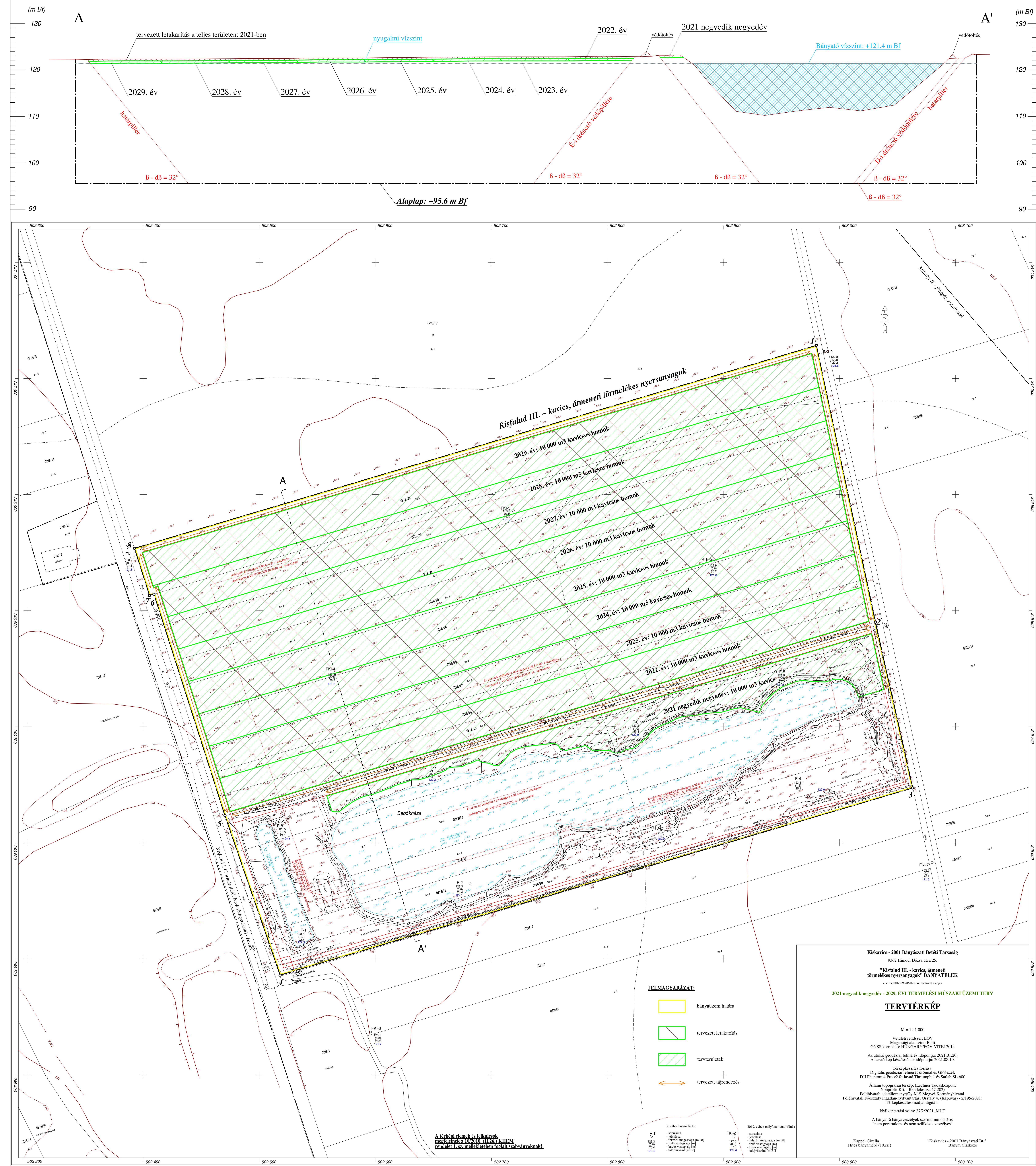
Ottlakán Roland Olivér s.k.
jegyző

Kovács-Katona Róbert s.k.
alpolgármester
jegyzőkönyv-hitelesítő

A kivonat hitelül:
Kisfalud, 2019. 06. 27.



Mh = 1 : 500
Mv = 1 : 250



**A „KISFALUD III. – KAVICS” VÉDNEVŰ BÁNYATELKEN
MŰKÖDŐ KÜLFEJTÉSES BÁNYAÜZEMBEN FOLYTATOTT
BÁNYÁSZATI TEVÉKENYSÉGGEL ÖSSZEFÜGGÉSBEN
VÁRHATÓ TÁJRENDEZÉSI KÖTELEZETTSÉGEK ÉS
ESETLEGES BÁNYAKÁROK PÉNZÜGYI FEDEZETÉNEK**

KÖLTSÉGTERVE

A „Kisfalud III. - kavics” bányatelek megállapításkor elfogadott újrahasznosítási cél a bányászat után visszamaradt bányató sporthorgászati célú utóhasznosítása.

**A BÁNYATELEK TERÜLETÉN A MÁR EDDIG IGÉNYBE VETT ÉS A
TERVIDŐSZAKBAN IGÉNYBE VENNI TERVEZETT INGATLANOK MÉG
NEM TÁJRENDEZETT TERÜLETÉRE SZÁMÍTOTT VALAMENNYI
KÖLTSÉG SZÁMÍTÁSA:**

A bányászati tevékenység nem tervezetten történő felhagyása esetén a bányatelek teljes területén még elvégzendő tájrendezési feladatok az alábbiak:

- 320 m hosszúságú visszamaradó víz alatti és parti bányafalak 32 fokos dőlésszögűre való kiigazítása,
- a letakarásból származó humuszos talaj, valamint agyagos, homokos fedő meddő elterítése mintegy 0,5 m vastagságban a parti részsükre, valamint a bányató körüli száraz területre.

A jelen költségszámításban azt az esetet vettük figyelembe, amikor a tájrendezési feladatokat egy harmadik személy végzi el.

KÖLTSÉGSZÁMÍTÁS:

- 320 m hosszúságú bányafal részsüjének 32 fok körüli dőlésszögűre való kiigazítása:

$$13 \text{ óra} \times 9\,000 \text{ Ft/óra} + 27\% \text{ ÁFA} = 148\,590 \text{ Ft (bruttó)}$$

- 1 000 m³ meddő és talaj terítése:

$$1\,000 \text{ m}^3 \times 60 \text{ Ft/m}^3 + 27\% \text{ ÁFA} = 76\,200 \text{ Ft (bruttó)}$$

- 1 db munkagép fel- és levonulási költsége: 100 000 Ft + 27% ÁFA = 127 000 Ft (bruttó)

2.

A tájrendezés bruttó költsége összesen: 351 790 Ft.

Idegen tulajdonban bányakár nem várható.

A jóváhagyott műszaki üzemi tervhez biztosított 360 680 Ft biztosíték megfelelő nagyságrendű a módosított terv esetében is.

2014. december 03.



Kiskavics 2001 Bányászati Bt.
9400, Sopron, Paur Iván u. 2.
Adószám: 20604589-2-08
Cg.: 08-06-008783

Kiskavics-2001 Bt.
bányavállalkozó

KISFALUD

Tervezett bánya

**Településrendezési eszközök
TELEPÜLÉSSZERKEZETI TERV MÓDOSÍTÁSA**

M = 1 : 8.000

Jelmagyarázatmeglévő tervezett
ALAPTÉRKÉPI ELEMÉK

- település közigazgatási határa
- belterület határ
- földrészlet határ
- alrészlet határ
- épület

TERVMÓDOSÍTÁSI ELEMÉK

- módosítással érintett tervezési terület határa

TERÜLETFELHASZNÁLÁSI MÓDOK (tervezési területen belül)

Beépítésre nem szánt területek

- mezőgazdasági terület - általános
- Kbb** különleges terület - bánya

ÖRÖKSÉGVÉDELEM

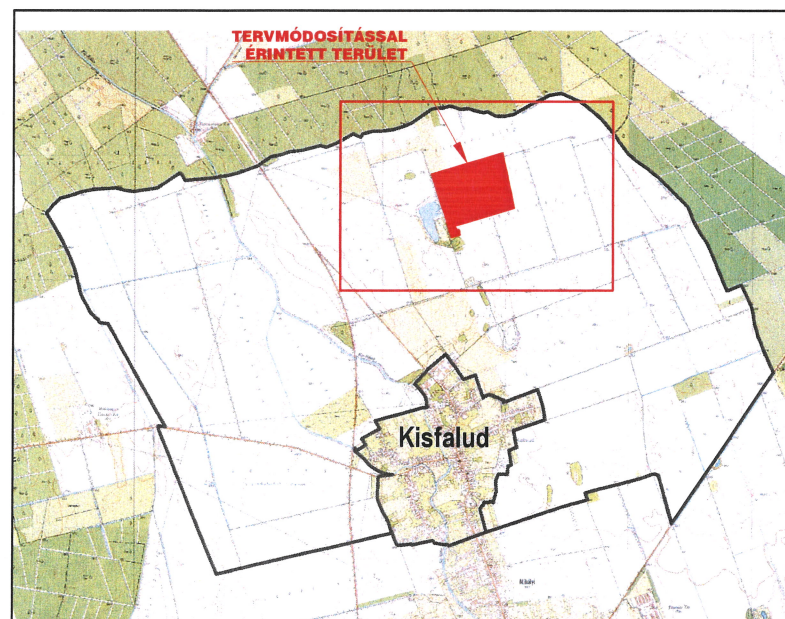
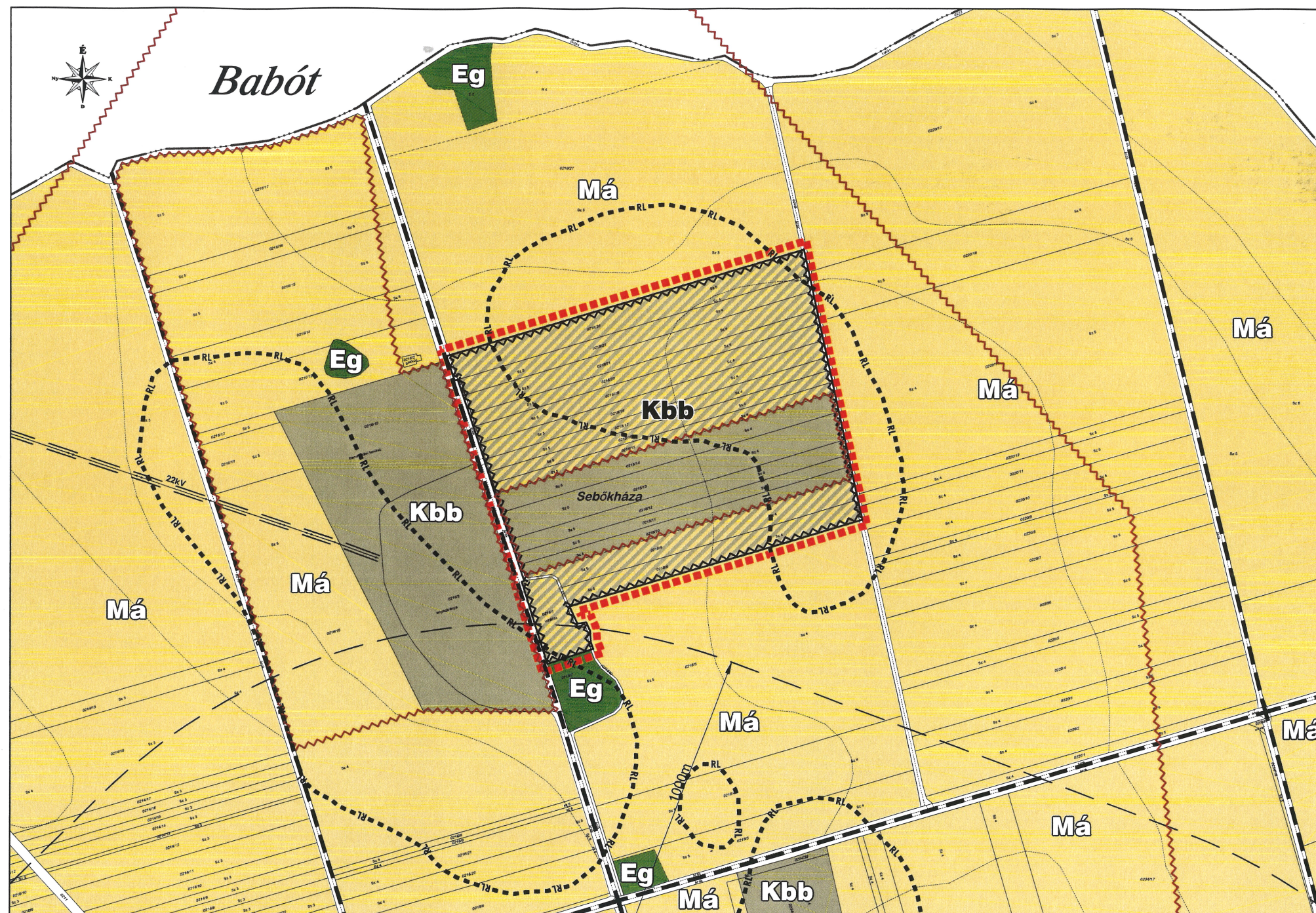
- RL ----- régészeti lelőhely határa
- ásványi nyersanyag tekintetében megkutatott terület határa
- bányatelek határa
- védőterület, védőtávolság, védősáv határa

KÖZLEKEDÉS

- fontos mezőgazdasági út

TÁJÉKOZTATÓ ELEMÉK

- Má hatályban lévő területfelhasználási jel



Készült az állami alapadatok felhasználásával. Magassági adatok az 1:10 000-es léptékű topográfiai térkép alapján.

	Tér-T-Rend Kft. Cím: 1016. Budapest, Gellérthegy u. 16. Iroda: 1027. Budapest, Margit krt. 26. Telefon / Fax: +36 1 488 0202 / +36 1 488 0199 Web: www.tertrend.hu E-mail: tertrend@tertrend.hu	Tervezők: Wolf Beáta vezető településtervező TT/1 01-2384 Munkatársak: Németh Gyula települmémők	Cseri Gabriella településtervező TT 01-4867 Révész László települmémők	Megbízó: Kisfalud Község Önkormányzata 9341 Kisfalud, Kossuth Lajos u. 61. Munka megnevezése: Kisfalud Tervezett bánya Településrendezési eszközök	Rajz megnevezése: TELEPÜLÉSSZERKEZETI TERV MÓDOSÍTÁSA	
					Dátum: 2020. 09.	Rajzszám: TSZ-J2/4M
Adorján Anna településrendezési zöldfelületi és tájrendező tervező TK 13-1263	Tóth Attila Gábor településrendezési közlekedési tervező TK6-01-10559	Felhős Koppány településrendezési vízi közmű tervező TV-01-7609	Csereklői Tibor településrendezési energia-közmű tervező TE-01-5838	Molnár Attila településrendezési hírközlési tervező TH-01-6341		

KISFALUD

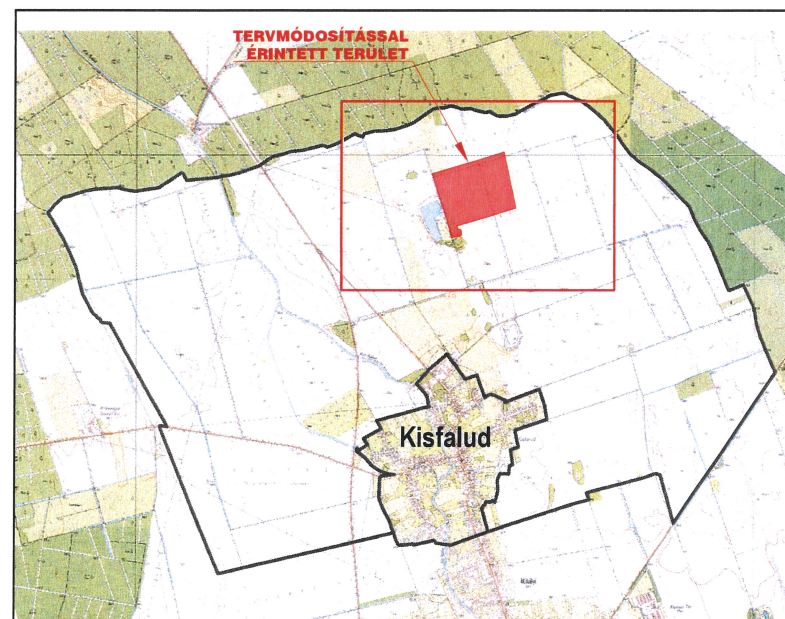
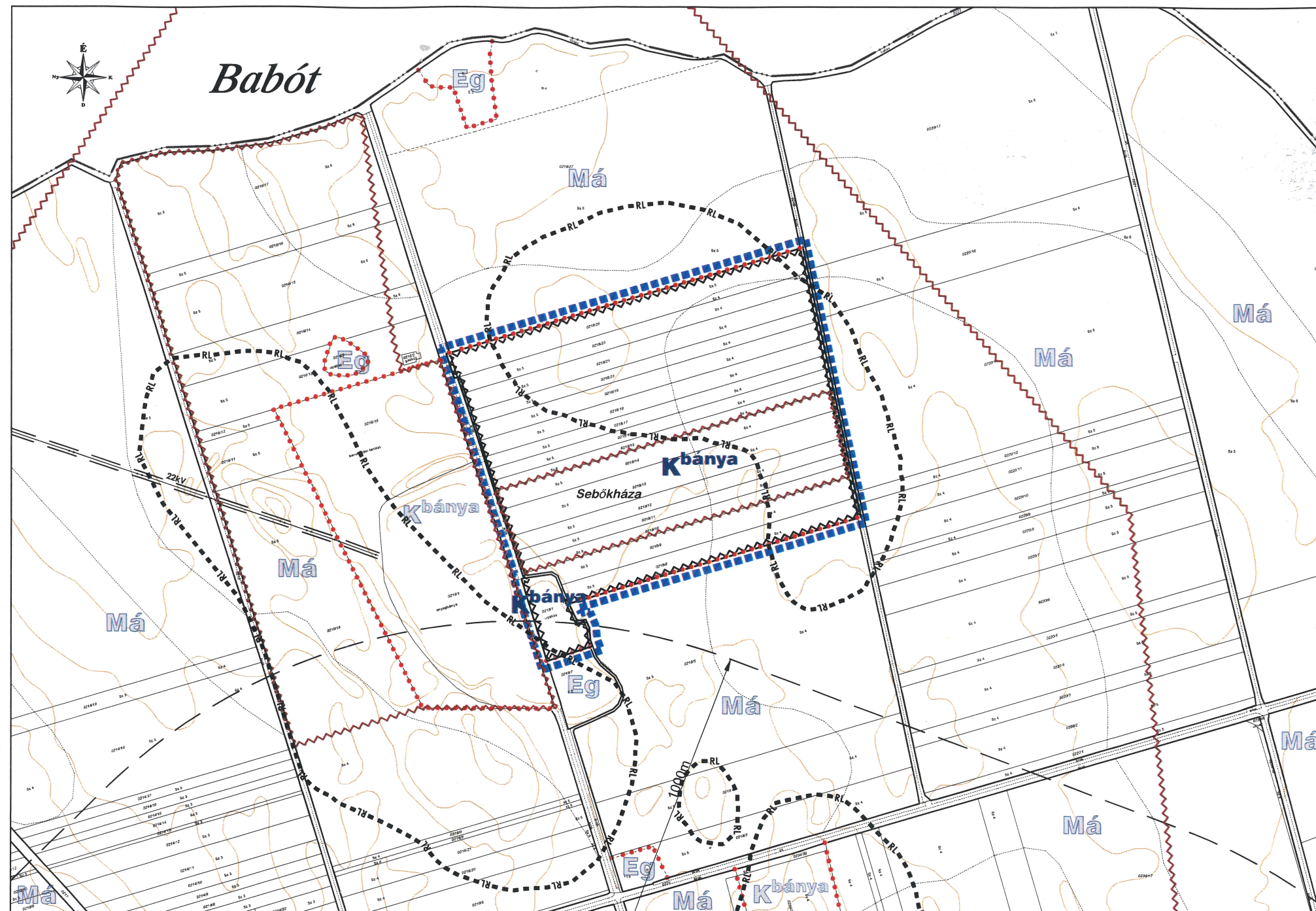
Tervezett bánya

Településrendezési eszközök SZABÁLYOZÁSI TERV MÓDOSÍTÁSA

M = 1 : 8.000

Jelmagyarázat

meglévő	tervezett
TERVMÓDOSÍTÁSI ELEM	TERVMÓDOSÍTÁSI ELEM
	módosítással érintett tervezési terület határa
KÖTELEZŐ SZABÁLYOZÁSI ELEM	
	községi területi telekhatár
	építési övezet, övezet határa
	építési övezet, övezet jele
MÁS JOGSZABÁLY ÁLTAL ELRENDELT SZABÁLYOZÁSI ELEM	
	régészeti lelőhely határa
	ásványi nyersanyag tekintetében megkutatott terület határa
	bányatelek határa
	védőterület, védőtávolság, védősáv határa
TÁJÉKOZTATÓ ELEM	
	hatályban lévő építési övezet, övezet jele
ALAPTÉRKÉPI ELEM	
	település közigazgatási határa
	belterület határ
	földrészlet határ
	alrészlet határ
	épület
	síntvonal
ÖVEZETEK (tervezési területen belül)	
	különleges beépítésre nem szánt terület - bánya



Készült az állami alapadatok felhasználásával. Magassági adatok az 1:10 000-es léptékű topográfiai térkép alapján.

	Tér-T-Rend Kft. Cím: 1016. Budapest, Gellérthegy u. 16. Iroda: 1027. Budapest, Margit krt. 26. Telefon / Fax: +36 1 488 0202 / +36 1 488 0199 Web: www.tertrend.hu E-mail: tertrend@tertrend.hu	Tervezők: Wolf Beáta vezető településrendező TT/1 01-2384 Munkatársak: Németh Gyula településmérnök Cseri Gabriella településrendező TT 01-4867 Révész László településmérnök	Megbízó: Kisfalud Község Önkormányzata 9341 Kisfalud, Kossuth Lajos u. 61. Munka megnevezése: Kisfalud Tervezett bánya Településrendezési eszközök	Rajz megnevezése: SZABÁLYOZÁSI TERV MÓDOSÍTÁSA	
				Dátum: 2020. 09. Méretrány: M=1:8.000	Rajzszám: SZ-J2/4M
Adorján Anna településrendezési földfelületi és tájékozódó tervező TK 13-1263	Tóth Attila Gábor településrendezési közlekedési tervező TK-01-10559	Felhős Koppány településrendezési vízi közmű tervező TV-01-7609	Csereklői Tibor településrendezési energia-közmű tervező TE-01-5838	Molnár Attila településrendezési hírközlési tervező TH-01-6341	