



**Dipl.-Ing. Dr. Günther Abwerzger**  
Staatlich befugter und beedeter  
Ingenieurkonsulent für Vermessungswesen  
9800 Spittal/Drau, Tiroler Straße 29  
Tel. 04762/2250, Fax DW 20  
Web: <http://www.vermessung-zt.at>

ZT

## VERMESSUNGSURKUNDE

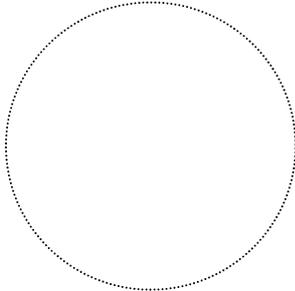
### TEILUNG

Vermessungsamt: **Spittal an der Drau**  
Gerichtsbezirk: **Spittal an der Drau**  
Katastralgemeinde: **73 407 (Lendorf)**

**GZ 12166/1/23**

GF. Nr.: .....  
Vermessungsdatum: **02.02.2023**

Diese Papierausfertigung stimmt mit dem elektronischen Original der Urkunde im Urkundenarchiv der Bundeskammer für Architekten und Ingenieurkonsulenten und mit dem beim Vermessungsamt eingebrachten Plan überein und ist nur mit dem hier angebrachten Beurkundungssiegel und der Unterschrift des Planverfassers rechtsgültig.



**Spittal/Drau, am 08.11.2023**

**Amtsvermerk**



**Die grundbücherliche Durchführung dieses Planes muss innerhalb von 18 Monaten erfolgen!**

Die Richtigkeit der auf Grund des Bescheides des Bundesministeriums für Wirtschaft, Familie und Jugend vom 24.03.2011, Zl. BMWFJ-91.514/0206-I/3/2011, von mir bzw. den von mir beauftragten Hilfskräften vorgenommene örtliche Aufnahme wird beurkundet.

Diese Vermessungsurkunde wurde gemäß Verordnung der Bundes-Architekten und Ingenieurkonsulentenkammer (BAIK), Zl. 219/07 als elektronische öffentliche Urkunde erstellt und im elektronischen Urkundenarchiv der BAIK abgelegt.

**Die elektronische Beurkundungssignatur bezieht sich auf die gesamte Urkunde**



**Dr. Günther Abwerzger**  
Zivilgeometer  
Tiroler Straße 29, 9800 Spittal/Drau  
Tel. (04762) 2250 - Fax 2250-20

GZ: 12166/1/23  
Gerichtsbezirk: Spittal an der Drau  
KG Name: Lendorf  
KG Nummer: 73 407

### Teilungsausweis

Alter Stand						Trennstücke						
EZ	Gst. Nr.	Ba	G	Fläche	Eigentümer	Bezeichnung	Gst.	Vereint mit Gst	BE	Fläche		
NEU	373/22 GFN:831/2023/73	GT1		o 4407	LN Tratten Projekt GmbH, 1/1 Schubertstraße 11/1 9800 Spittal an der Drau	Rest	373/22		o	8 37		
						1				373/26	o	7 67
						2				373/27	o	6 78
						3				373/28	o	6 69
						4				373/29	o	7 80
	5	373/30	o	6 76								
	373/23 GFN:831/2023/73	GT1		o 5409		Rest	373/23		o	6 13		
						6				373/31	o	7 20
						7				373/32	o	7 20
						8				373/33	o	7 27
						9				373/34	o	7 16
						10				373/35	o	6 60
	373/25 GFN:831/2023/73	GT1		o 4831		Rest	373/25		o	6 80		
						13				373/38	o	7 20
						14				373/39	o	6 50
15					373/40	o				7 04		
16					373/41	o				7 27		
17					373/42	o				6 80		
18					373/43	o				6 70		
<b>Summe</b>					1 46 47	<b>Summe</b>				1 46 47		

### Neuer Stand

Eigentümer	Gst. Nr.	BE	GK	EZ	BA	Fläche
	373/22	o		NEU	GT1	8 37
	373/23	o			GT1	6 15
					(Rundung	+2)
	373/25	o			GT1	6 81
					(Rundung	+1)
	373/26	o			GT1	7 67
	373/27	o			GT1	6 78
	373/28	o			GT1	6 69
373/29	o		GT1	7 80		
<b>Summe</b>						

Flächenberechnung:

o=aus Koordinaten, g=grafisch, R=Restfläche laut Kataster

G=Grenzkataster, \*=Vermessungsamtsfläche aus Koordinaten



**Dr. Günther Abwerzger**  
Zivilgeometer  
Tiroler Straße 29, 9800 Spittal/Drau  
Tel. (04762) 2250 - Fax 2250-20

GZ: 12166/1/23  
Gerichtsbezirk: Spittal an der Drau  
KG Name: Lendorf  
KG Nummer: 73 407

### Teilungsausweis

Alter Stand					Trennstücke					
EZ	Gst. Nr.	Ba	G	Fläche	Eigentümer	Bezeichnung	Gst.	Vereint mit Gst	BE	Fläche
<b>Summe</b>						<b>Summe</b>				

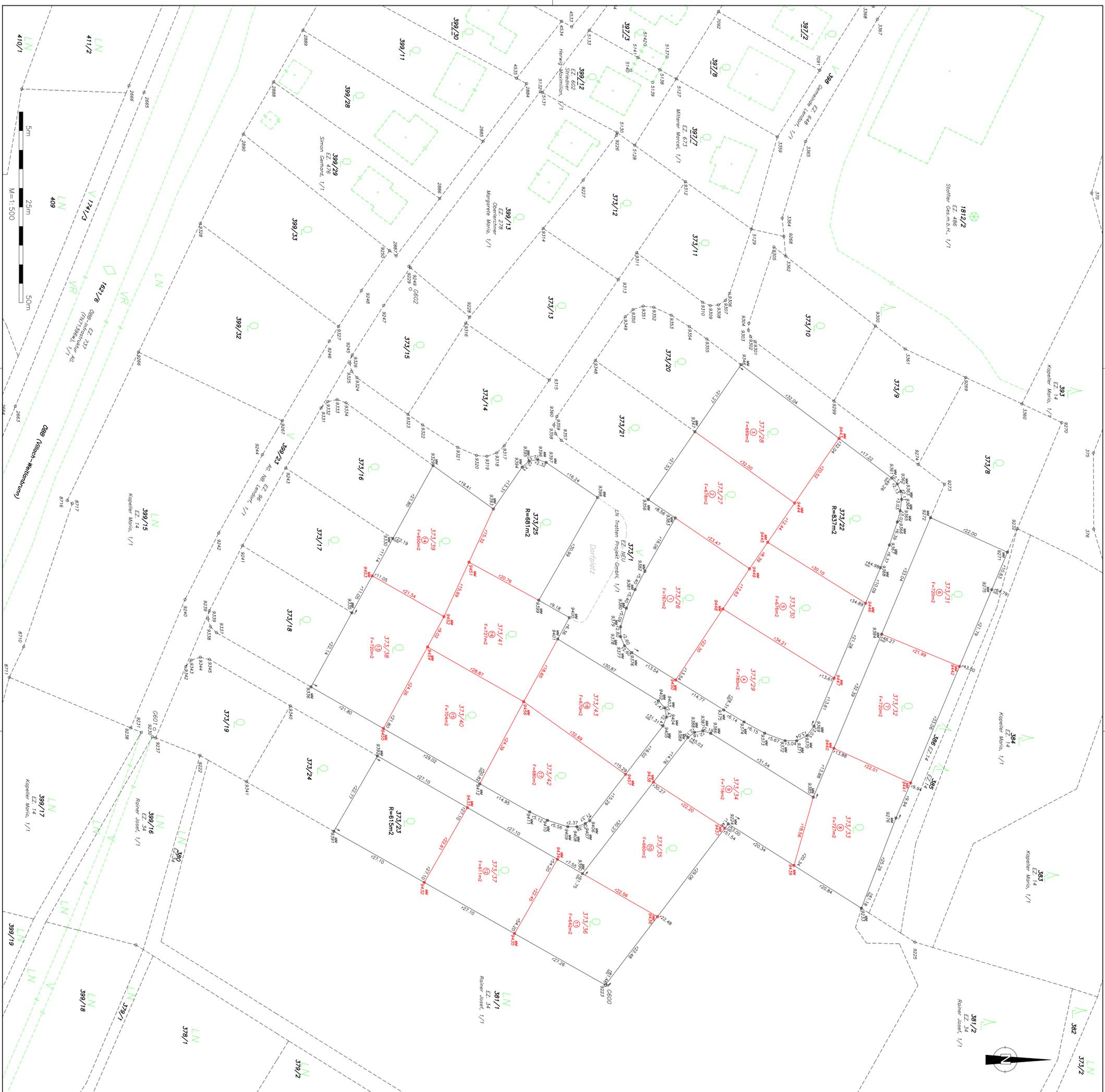
### Neuer Stand

Eigentümer	Gst.	BE	GK	EZ	BA	Fläche
	Nr.					
	373/30	o		NEU	GT1	6 76
	373/31	o			GT1	7 20
	373/32	o			GT1	7 20
	373/33	o			GT1	7 27
	373/34	o			GT1	7 16
	373/35	o			GT1	6 60
	373/36	o			GT1	6 42
	373/37	o			GT1	6 11
	373/38	o			GT1	7 20
	373/39	o			GT1	6 50
	373/40	o			GT1	7 04
	373/41	o			GT1	7 27
	373/42	o			GT1	6 80
	373/43	o			GT1	6 70
<b>Summe</b>						1 46 50

Flächenberechnung:

o=aus Koordinaten, g=grafisch, R=Restfläche laut Kataster

G=Grenzkataster, \*=Vermessungsamtsfläche aus Koordinaten



Land: Kärnten  
 Ger.Bez.: Spittal a. d. Drau  
 KG.: Lendorf (73 407)  
 VA.: Spittal a. d. Drau

# Aufnahmeplan

M = 1 : 500

Dipl.-Ing. Dr. Günther Abwerzger  
 Z i v i l i n g e o m e t e r  
 Tholer Str. 29, 9800 Spittal/Drau  
 Tel (04783) 2250 - Fax 2250-20

GZL: 12166/1/23  
 SPITTL/DRAU, 08.11.2023



Dr. GÜNTHER ABWERZGER  
Staatl. bef. u. beeideter Ing Konsulent  
für Vermessungswesen  
9800 Spittal/Drau, Tiroler Str. 29  
Tel. (04762) 2250 – Fax 2250-20

GESCHÄFTSZAHL: 12166/1/23  
GERICHTSBEZIRK: Spittal a. d. Drau  
KATASTRALGEMEINDE: Lendorf  
NUMMER DER KG.: 73 407

## Koordinatenverzeichnis GK M31°

Anschluss an das Festpunktfeld

siehe GFN 372/2023/73

Punkt	Ind	Y [m]	X [m]	Klassifizierung	VHW/GFN Messdatum
	ETRS	X [m]	Y [m]		
<i>Fest- und Polygonpunkte</i>					
73407-110A1		7616.03	187267.75		
		4252730.346	1015689.380	4628873.441	30.08.2017
73407-14A1		7042.08	187866.70		
		4252459.058	1015035.180	4629306.753	23.05.2017
73407-15A1		7603.46	187554.21		
		4252558.880	1015635.880	4629101.218	18.06.2010
73407-52A1		7410.65	187540.62		
		4252587.363	1015444.412	4629063.705	29.06.2007
73407-81E1		7027.01	187501.71		
		4252702.636	1015077.430	4629036.229	18.06.2010
G600		7370.88	187585.69		
		4252564.049	1015398.005	4629094.071	02.02.2023
G601		7303.85	187468.07		
		4252660.816	1015352.047	4629011.204	02.02.2023
G602		7188.63	187534.84		
		4252641.400	1015229.018	4629058.420	02.02.2023
<i>Überprüfte Punkte</i>					
9223	V	7370.88	187585.69	überprüft	372/2023
9224	V	7328.66	187617.72	überprüft	372/2023
9233	V	7350.77	187652.46	überprüft	372/2023
9271		7257.54	187690.55	überprüft	513/2023
9272		7248.52	187670.48	überprüft	513/2023
9275		7267.35	187686.45	überprüft	513/2023
9276	E	7327.14	187661.48	überprüft	513/2023
9329		7234.85	187540.75	überprüft	831/2023
9330		7253.96	187530.25	überprüft	831/2023
9335		7273.42	187519.57	überprüft	831/2023
9336		7292.82	187508.91	überprüft	831/2023
9346		7208.45	187621.06	überprüft	831/2023
9347		7226.01	187609.05	überprüft	831/2023
9356		7243.76	187596.86	überprüft	831/2023
9361		7238.13	187660.37	überprüft	831/2023
9362		7239.66	187661.83	überprüft	831/2023
9363		7241.59	187662.72	überprüft	831/2023
9364		7243.69	187662.94	überprüft	831/2023
9365		7246.70	187662.58	überprüft	831/2023
9366		7249.63	187661.84	überprüft	831/2023
9367		7255.67	187659.76	überprüft	831/2023
9368		7261.60	187657.43	überprüft	831/2023
9369		7303.11	187640.09	überprüft	831/2023
9370		7305.56	187638.30	überprüft	831/2023
9371		7306.93	187635.59	überprüft	831/2023
9372		7306.92	187632.55	überprüft	831/2023
9373		7304.93	187627.24	überprüft	831/2023
9374		7302.00	187621.83	überprüft	831/2023
9375		7298.85	187616.56	überprüft	831/2023
9376		7283.85	187592.56	überprüft	831/2023
9377		7282.06	187590.68	überprüft	831/2023
9378		7279.67	187589.65	überprüft	831/2023
9379		7277.07	187589.63	überprüft	831/2023
9380		7272.21	187591.15	überprüft	831/2023
9381		7267.31	187593.43	überprüft	831/2023
9382		7262.55	187595.98	überprüft	831/2023
9383		7248.59	187603.93	überprüft	831/2023



Dr. GÜNTHER ABWERZGER  
Staatl. bef. u. beeideter Ing Konsulent  
für Vermessungswesen  
9800 Spittal/Drau, Tiroler Str. 29  
Tel. (04762) 2250 – Fax 2250-20

GESCHÄFTSZAHL: 12166/1/23  
GERICHTSBEZIRK: Spittal a. d. Drau  
KATASTRALGEMEINDE: Lendorf  
NUMMER DER KG.: 73 407

## Koordinatenverzeichnis GK M31<sup>o</sup>

Punkt	Ind	Y [m]	X [m]	Klassifizierung	VHW/GFN Messdatum
	ETRS	X [m]	Y [m]		
<i>Überprüfte Punkte</i>					
9384		7279.01	187657.75	überprüft	831/2023
9385		7321.71	187639.91	überprüft	831/2023
9386		7304.99	187613.17	überprüft	831/2023
9387		7304.32	187611.09	überprüft	831/2023
9388		7304.70	187608.94	überprüft	831/2023
9389		7306.06	187607.22	überprüft	831/2023
9390		7341.72	187579.72	überprüft	831/2023
9391		7330.62	187514.87	überprüft	831/2023
9392		7310.88	187526.22	überprüft	831/2023
9393		7246.22	187556.48	überprüft	831/2023
9394		7235.23	187563.99	überprüft	831/2023
9395		7233.71	187565.76	überprüft	831/2023
9396		7233.28	187568.05	überprüft	831/2023
9397		7234.05	187570.24	überprüft	831/2023
9398		7243.21	187583.65	überprüft	831/2023
9399		7270.14	187568.31	überprüft	831/2023
9400		7274.68	187576.29	überprüft	831/2023
9401		7280.27	187573.26	überprüft	831/2023
9402		7296.47	187599.54	überprüft	831/2023
9403		7298.30	187601.20	überprüft	831/2023
9404		7300.73	187601.63	überprüft	831/2023
9405		7303.03	187600.72	überprüft	831/2023
9406		7327.83	187581.62	überprüft	831/2023
9407		7328.58	187580.47	überprüft	831/2023
9408		7329.43	187578.25	überprüft	831/2023
9409		7329.42	187575.88	überprüft	831/2023
9410		7327.76	187570.57	überprüft	831/2023
9411		7325.55	187565.95	überprüft	831/2023
9412		7318.20	187552.93	überprüft	831/2023
<i>Neue Punkte</i>					
9432		7344.02	187538.43	neu	
9433		7324.42	187549.70	neu	
9434		7337.95	187573.18	neu	
9435		7357.41	187561.99	neu	
9436		7352.97	187599.28	neu	
9437		7329.82	187616.84	neu	
9438		7317.75	187598.21	neu	
9439		7339.58	187634.88	neu	
9440		7308.90	187645.26	neu	
9441		7317.97	187665.31	neu	
9442		7287.46	187678.05	neu	
9443		7227.75	187646.63	neu	
9444		7244.68	187635.04	neu	
9445		7254.95	187628.02	neu	
9446		7270.91	187653.54	neu	
9447		7290.55	187645.34	neu	
9448		7272.41	187616.33	neu	
9449		7261.87	187623.28	neu	
9450		7291.02	187604.04	neu	
9451		7260.15	187550.11	neu	
9452		7274.42	187543.59	neu	
9453		7263.73	187524.89	neu	
9454		7282.36	187539.31	neu	
9455		7303.71	187527.79	neu	
9456		7296.67	187564.38	neu	
9457		7315.72	187590.95	neu	