



ZUM WOHLFÜHLEN  
FÜR DIE GANZE FAMILIE

SCHWAZ



HELL & ZENTRAL GELEGEN  
MIT VIEL POTENTIAL

4-ZIMMERWOHNUNG

Umgeben von Grün, in ruhiger Lage mit toller Aussicht auf die umliegende Bergwelt, besticht die Wohnung mit einer zentralen Lage, fußläufig zu sämtlichen Infrastruktureinrichtungen.

Westlich des Inns gelegen, verfügt die gut geschnittene Wohnung über eine hohe Familientauglichkeit. Sie besitzt viel Potential, die eigenen Träume zu verwirklichen.



## ECKDATEN

- Swarovskistraße 36 - 6130 Schwaz
- 4-Zimmerwohnung mit Loggia
- Lage im 3.Obergeschoss mit Aufzug
- Nutzfläche lt. Plan 98,29m<sup>2</sup> (inkl. Loggia 8,65m<sup>2</sup>)
- Ausrichtung nach Südosten
- gute Aussichts- und Sonnenlage
- großzügiges Kellerabteil
- allgemeine Stellplätze vorhanden


Wir freuen uns auf Ihre Anfrage, ein persönlicher Termin sowie eine Besichtigung vor Ort sind jederzeit möglich!

Bei erfolgreicher Vermittlung fällt eine Provision von netto 3% an.

 +43 664 88446244

 [info@immoconcepta.at](mailto:info@immoconcepta.at)

 IC Immo Concepta GmbH

 Wilhelm-Greil-Straße 14,  
6020 Innsbruck













