Ludwig-Reindl-Gasse 1, 1220 Wien

2-Zimmer Wohnung | Top 1-44A | Stiege 1 | 4. Obergeschoss

ZIMA
50 Jahre Vertrauen

Wohnen	**45,20 m²**
Balkon	9,84 m²

Roomeo
Liebe auf den ersten Quadratmeter

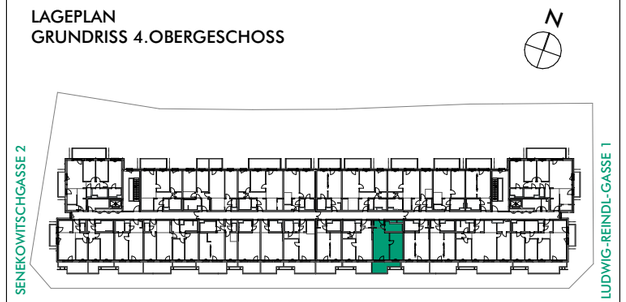
INFORMATIONEN

LEGENDE:

AHD	abgehängte Decke	**BO**	Backofen	**EV**	Elektroverteiler
FPH	Fertigparapethöhe	**GS**	Geschirrspüler	**HV**	Heizungsverteiler
KS	Kühlschrank	**KÜH**	Kühlung	**OK**	Oberkante
RH	Raumhöhe	**RR**	Regenfallrohr	**WM**	Waschmaschine
AFK	Anschluss für Kochmöglichkeit				

0 1 2 3 4 M 1:50 auf A3

LAGEPLAN
GRUNDRISS 4.OBERGESCHOSS



BEMERKUNGEN:

Alle Masse sind Rohbaumasse und können zu den Naturmassen differieren.

Die gesamte Möblierung inkl. der Küche, sowie die Waschmaschine und die Pflanzen sind nicht in der Grundausstattung enthalten. Die Grundausstattung ist in der Bau- und Ausstattungsbeschreibung dargestellt.

Plannummer 1-44A_807_v2_20260724 24.07.2026