

WOHNANLAGE
HANGGASSE 2 SCHWARZACH

TOP 1 3 ZIMMER WOHNUNG ERDGESCHOSS	Wohnfläche	83,82 m ²
	Terrasse	36,05 m ²
	Abstellbox außen	2,53 m ²
	Keller	6,62 m ²
	Tiefgarage Kfz-Stellplatz	1
	Nutzfläche Gesamt	129,02 m²

KAUFPREIS	EUR
Wohnung	625 000,-
Tiefgarage Kfz-Stellplatz	27 000,-
Kaufpreis gesamt	652 000,-

KAUFNEBENKOSTEN	EUR
Grunderwerbsteuer 3,5%	22 820,-
Grundbucheintragung 1,1% (entfällt bei Hauptwohnsitznutzung)	-
Kaufvertrag, Treuhandschaft 1,2%	7 824,-
Kaufpreis gesamt inkl. Kaufnebenkosten	682 644,-

FÖRDERUNGEN	EUR
Wohnbauförderung (maximal)	- 60 000,-
Ersterwerbzuschlag	- 10 000,-
Kinderzuschlag	- 15 000,-
Eigenmittlersatzdarlehen	-
Eigenfinanzierungsbetrag	597 644,-

Wir erstellen Ihnen gerne ein maßgeschneidertes Finanzierungsangebot. Dabei zeigen wir Ihnen nicht nur die günstigsten Möglichkeiten auf, sondern auch die monatlichen Rückzahlungsraten auf einen Blick. Für welches Institut oder Modell Sie sich entscheiden, bleibt natürlich ganz Ihnen überlassen.

Keine Vermittlungsprovision. Angebot freibleibend. Zwischenverkauf vorbehalten.
 Die angeführten Preise sind Fixpreise für eine schlüsselfertige Ausführung nach der gültigen Baubeschreibungs- und Ausstattungsliste. Wohnbauförderungsangaben sind unverbindlich.
 Die persönlichen Fördervoraussetzungen müssen zuerst geprüft werden.